

CITTÀ DI BIELLA



ORIGINALE DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 018 DEL 24.01.2013

OGGETTO: POLITICHE ABITATIVE - ASSEGNAZIONE ALLOGGIO DI EDILIZIA SOCIALE AI SENSI DELL'ART. 10 L.R. 3/10 ALLA SIG.RA N. M.

L'anno duemilatredici il ventiquattro del mese di gennaio alle ore 12,00 nella sala delle adunanze della Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede la seduta il sig. Dott. Donato GENTILE nella sua qualità di Sindaco e sono presenti i seguenti sigg.ri:

		PRESENTE	ASSENTE
GENTILE DONATO	SINDACO	X	
CALDESI LIVIA	VICE SINDACO	X	
MELLO RELLA GABRIELE	ASSESSORE		X
OLIVERO MARZIO	ASSESSORE	X	
MILANI VANNA	ASSESSORE	X	
GIACHINO CATERINA	ASSESSORE	X	
GIBELLO ANDREA	ASSESSORE		X
GAGGINO MASSIMILIANO	ASSESSORE	X	
PELLA ROBERTO	ASSESSORE	X	
DELMASTRO DELLE VEDOVE ANDREA	ASSESSORE		X
MOSCAROLA GIACOMO	ASSESSORE	X	

Partecipa il Segretario Generale Dott. Gianfranco COTUGNO incaricato della redazione del verbale.

Assiste il Direttore Generale Dott. Mauro DONINI.

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale degli intervenuti, invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

**POLITICHE ABITATIVE - ASSEGNAZIONE ALLOGGIO DI EDILIZIA SOCIALE
AI SENSI DELL'ART. 10 L.R. 3/10 ALLA SIG.RA N. M**

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che la L.R. 3 del 17/02/2010 all'art. 10 prevede:

- che i Comuni sono autorizzati ad assegnare al di fuori delle graduatorie un'aliquota degli alloggi che si rendono disponibili su base annua non eccedente il 50%, elevata di un ulteriore 20% per i Comuni ad alta tensione abitativa;
- che per le assegnazioni degli alloggi effettuate su riserva devono sussistere i requisiti prescritti dall'art. 3 accertati dalla Commissione preposta;
- che in presenza di situazioni di emergenza abitativa i Comuni possono procedere ad assegnazioni provvisorie anche in deroga al possesso dei requisiti di cui all'art. 3, purché nell'ambito della quota di riserva;

Vista:

- la Delibera n° 8 del 14/01/2013 con la quale la Giunta Comunale ha autorizzato l'utilizzo di una quota pari al 50% prevista dalla L.R. 3/10 del 17/02/2010 per le assegnazioni degli alloggi disponibili al di fuori della graduatoria per l'anno 2013;
- la Delibera n. 6 del 14/01/2013 con la quale la Giunta Comunale ha definito i criteri per l'assegnazione a nuclei familiari in situazioni di emergenza abitativa di alloggi di edilizia sociale con utilizzo della riserva ai sensi della L. R. 3/2010 e di alloggi comunali non di edilizia sociale L. 431/1998;

Stante la domanda di assegnazione a nuclei familiari in condizioni di emergenza abitativa presentata dalla signora N. M. in data 24/07/12 prot. 37368, motivata da procedura esecutiva di sfratto;

Vista la relazione del servizio sociale competente per territorio nota prot. n. 2680 del 14/01/13 con la quale si richiede l'inserimento urgente del nucleo della sig.ra N. M. in alloggio di edilizia sociale;

Preso atto che risulta disponibile un alloggio di edilizia sociale sito in Biella Via Conciatori n. 28 – sub. 22 - int. 17/B di proprietà Comunale, come da segnalazione Ufficio Patrimonio nota Prot. 100 del 14/06/2012;

Ritenuto:

- di dover procedere all'assegnazione del suddetto alloggio di edilizia sociale alla sig.ra N. M., ai sensi dell'art. 10 comma 5 della L.R. 3 del 17/02/2010 in deroga al possesso dei requisiti e che l'assegnazione non potrà eccedere la durata di due anni, non prorogabile o rinnovabile;

- che la presente assegnazione avviene nell'ambito della riserva, per l'anno 2013, prevista dalla L.R. 3 del 17/02/2010;

Visti il testo unico 267/2000;

Visti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs n. 267/2000;

Con voti favorevoli, unanimi, palesi;

DELIBERA

1. di approvare l'assegnazione ai sensi dell'art. 10 comma 5 della L.R. 3 del 17/02/2010 in deroga al possesso dei requisiti che non potrà eccedere la durata di due anni, non prorogabile o rinnovabile dell'alloggio di edilizia sociale di proprietà Comunale sito in Biella Via Conciatori n. 28 – sub. 22 - int. 17/B , alla signora N. M.;
 2. di demandare a successiva determina dirigenziale i provvedimenti definitivi di assegnazione;
 3. di dare atto che la presente assegnazione avviene nell'ambito della riserva, per l'anno 2013, prevista dalla L.R. 3 del 17/02/2010.
-