

# CITTÀ DI BIELLA



## ORIGINALE DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 019 DEL 24.01.2013

---

OGGETTO: U.T. – PROGETTO DI SVILUPPO URBANO (P.I.S.U.) DENOMINATO “BIELLA, RIVITALIZZAZIONE ECONOMICA E QUALIFICAZIONE URBANA TRA IL PIANO E BIELLA PIAZZO”. INTERVENTO PER “VALORIZZAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELLE STAZIONI DI VALLE E DI MONTE DELLA FUNICOLARE TERRESTRE BIELLA PIANO – BIELLA PIAZZO” PROGETTO ESECUTIVO – APPROVAZIONE

---

L'anno duemilatredici il ventiquattro del mese di gennaio alle ore 12,00 nella sala delle adunanze della Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede la seduta il sig. Dott. Donato GENTILE nella sua qualità di Sindaco e sono presenti i seguenti sigg.ri:

		PRESENTE	ASSENTE
GENTILE DONATO	SINDACO	X	
CALDESI LIVIA	VICE SINDACO	X	
MELLO RELLA GABRIELE	ASSESSORE		X
OLIVERO MARZIO	ASSESSORE	X	
MILANI VANNA	ASSESSORE	X	
GIACHINO CATERINA	ASSESSORE	X	
GIBELLO ANDREA	ASSESSORE		X
GAGGINO MASSIMILIANO	ASSESSORE	X	
PELLA ROBERTO	ASSESSORE	X	
DELMASTRO DELLE VEDOVE ANDREA	ASSESSORE		X
MOSCAROLA GIACOMO	ASSESSORE	X	

Partecipa il Segretario Generale Dott. Gianfranco COTUGNO incaricato della redazione del verbale.

Assiste il Direttore Generale Dott. Mauro DONINI.

### IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale degli intervenuti, invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

**U.T. – PROGETTO DI SVILUPPO URBANO (P.I.S.U.) DENOMINATO “BIELLA, RIVITALIZZAZIONE ECONOMICA E QUALIFICAZIONE URBANA TRA IL PIANO E BIELLA PIAZZO”. INTERVENTO PER “VALORIZZAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELLE STAZIONI DI VALLE E DI MONTE DELLA FUNICOLARE TERRESTRE BIELLA PIANO – BIELLA PIAZZO” PROGETTO ESECUTIVO – APPROVAZIONE**

---

**LA GIUNTA COMUNALE**

Premesso:

- che il Comune di Biella ha predisposto il dossier di candidatura per accedere a finanziamenti della Regione Piemonte per interventi di rivitalizzazione economica e riqualificazione urbana all'interno di un comparto compreso tra borgo storico del Vernato il borgo storico del Piazza e la porzione di Biella Piano a ridosso della collina, di cui al bando pubblicato in data 28 ottobre 2010 sul B.U.R. n.43;
- che la Regione Piemonte con Determinazione Dirigenziale n.309 del 29.07.2012 ha quindi approvato il Programma Integrato di Sviluppo Urbano (P.I.S.U.) denominato “Biella Rivitalizzazione economica e qualificazione urbana dal Piano al Piazza”;
- che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 36 del 24 gennaio 2011 è stato approvato il progetto preliminare relativo a “Valorizzazione e messa in sicurezza della stazione di valle e di monte della funicolare terrestre “Biella Piano – Biella Piazza”, redatto dalla Divisione Tecnica Comunale -Ufficio Parchi e Giardini, per l'importo complessivo di Euro 100.000,00 in quanto la valorizzazione e messa in sicurezza delle stazioni della Funicolare è ritenuta intervento strategico in coerenza sia con le proprie linee programmatiche sia con gli obiettivi del P.I.S.U.;
- che con Determinazione Dirigenziale n. PG/566 del 6 giugno 2012 è stato incaricato il Sig. Marco Petrella, Ingegnere, per conto dello Studio Dimensione Ingegnerie s.r.l. corrente in Torino, Corso Orbassano 402/18, per la redazione del progetto definitivo, esecutivo, direzione lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza per l'intervento di “Valorizzazione e messa in sicurezza delle stazioni di valle e di monte della funicolare terrestre “Biella Piano – Biella Piazza”, in quanto professionista da tempo coinvolto nella gestione della funzionalità e della sicurezza dell'impianto a fune della funicolare e quindi profondo ed attento conoscitore delle problematiche ad essa connesse in applicazione delle specifiche norme di settore in vigore;
- che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 278 del 09.07.2012 è stato approvato il progetto definitivo relativo a “Valorizzazione e messa in sicurezza della stazione di valle e di monte della funicolare terrestre “Biella Piano – Biella Piazza”, per l'importo complessivo di Euro 100.000,00;

Preso atto:

- del Programma dei Lavori Pubblici per il triennio 2012-2013-2014 e dell' Elenco Annuale 2012, approvati ai sensi dell'articolo 128 del decreto Legislativo 12.04.2006 n.163 smi, nel quale risulta incluso l'intervento denominato “Valorizzazione e messa in sicurezza

delle stazioni di valle e di monte della funicolare terrestre Biella Piano – Biella Piazza” per l’importo di Euro 100.000,00, allocata al Bilancio di Previsione anno 2012 all’Intervento 2080301 Capitolo 208327/02 all’oggetto “MU/PISU Valorizzazione e messa in sicurezza stazioni funicolare terrestre Biella Piano/Piazza. Trasporti.”;

- dell’ottenimento delle prescritte autorizzazioni per vincoli architettonici e paesaggistici;
- del progetto esecutivo redatto, consistente nei seguenti *elaborati*:

1.01	Indicazioni generali e contenuto di progetto
1.02	Relazione illustrativa degli interventi
1.03	Capitolato speciale d’appalto- parte I Amministrativa
1.04	Capitolato speciale d’appalto- parte II Tecnica
1.05	Computo metrico estimativo
1.06	Elenco prezzi
1.07	Analisi prezzi
1.08	Piano di sicurezza e coordinamento
1.09	Quadro tecnico economico
1.10	Cronoprogramma
2.01	Elaborato grafico: Stazione di valle, nuove barriere piano imbarco (stato di fatto e di progetto, scala 1:10, 1:2)
2.02	Elaborato grafico: Stazione di monte, nuove barriere piano imbarco (stato di fatto e di progetto, scala 1:10, 1:2)
2.03	Elaborato grafico: Stazione di valle (stato di fatto e di progetto, scala 1:100, 1:20, 1:10)
2.04	Elaborato grafico: Stazione di monte (stato di fatto e di progetto, scala 1:100, 1:20, 1:10)

e comportante il seguente *quadro economico* :

a) Lavori a base d’asta

Importo per l’esecuzione dei lavori così distinto:	€ 60.213,85
a1) lavori ed opere	€ 60.213,85
a2) oneri per la sicurezza compresi nei prezzi e non soggetti a ribasso	€ 1.855,44
a3) oneri per la sicurezza aggiuntivi non soggetti a ribasso	
a4) totale lavori a base d’asta	€ 60.213,85
a5) totale importo appalto	€ 62.069,29

b) Somme a disposizione della stazione appaltante

b1) Imprevisti 3%	€ 1.862,00
b2) Arrotondamenti	€ 205,28
b3) Fondo accordi bonari 3%	€ 1.862,00
b4) Spese Tecniche per Progetto Def/Esec e Direzione Lavori (compresa Inarcassa 4%)	€ 8.528,00
b5) Spese tecniche per Progetto e D.L. strutture, collaudi: statico e tecnico-amministrativo, accatastamento, compreso contributo INARCASSA	
b6) Spese tecniche per progetto Impianto Idro-Termo-Sanitario, compreso contributo INARCASSA	
b7) Spese tecniche specialistiche per collaudi	
b8) Pratica per rilascio C.P.I. (prev. incendi), compreso contributo INARCASSA	
b9) Oneri per coordinamento in materia di sicurezza (D.L.vo n°81/2008),	
b10) IVA 21% su a5)	€ 13.034,55

b11) IVA 21% su b4)+b5)+b6)+b7)+b8)+b9)+b13)	€	3.638,88
b12) spese per pubblicità, gare, commissioni, ecc.		
b13) interventi di ristrutturazione in economia da eseguirsi sulla via di corsa della funicolare	€	8.800,00
	parziale	€ 37.930,71
Totale costo realizzazione		€ 100.000,00

Ritenuto che il progetto esecutivo come sopra descritto possa essere approvato;

Visto:

- il procedimento di validazione del progetto di cui al D.P.R. 5 ottobre 2010 n° 207 smi;
- il vigente Statuto Comunale;
- il D.Lgs n.267/2000 smi;
- D.Lgs 12/04/2006 n°163 smi;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010 n° 207 smi;

Visti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs n. 267/2000;

Con voti favorevoli, unanimi, palesi;

### **DELIBERA**

1. di approvare il progetto esecutivo relativo a “Valorizzazione e messa in sicurezza delle stazioni di valle e di monte della funicolare terrestre “Biella Piano – Biella Piazza”, consistente negli elaborati elencati in premessa, per l’importo complessivo di € 100.000,00 IVA compresa ai sensi di legge;
  2. di dare atto che la spesa complessiva pari a Euro 100.000,00 è allocata nel Bilancio Pluriennale del Comune di Biella anno 2012 all’Intervento 2080301 Capitolo 208327/2 all’oggetto “MU/PISU Valorizzazione e messa in sicurezza stazioni funicolare terrestre Biella Piano/Piazza. Trasporti.”;
  3. di dare mandato al Dirigente del Settore Edilizia Pubblica e Impianti per gli adempimenti conseguenti al presente atto per addivenire alla cantierizzazione dell’opera pubblica.
-