

# CITTÀ DI BIELLA



## ORIGINALE DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 060 DEL 11.02.2013

---

OGGETTO: POLITICHE ABITATIVE – APPROVAZIONE BANDO PER CAMBI ALLOGGIO SU RICHIESTA DELL'ASSEGNATARIO, ALL'INTERNO DEL PATRIMONIO DI EDILIZIA SOCIALE GESTITO DAL COMUNE DI BIELLA – LEGGE REGIONALE N. 3 DEL 17.02.2010 E REGOLAMENTO ATTUATIVO DI CUI AL DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE 4.10.2011 N. 11/R PUBBLICATO SUL BUR 40S1 DEL 06.10.2011

---

L'anno duemilatredecimil'undici del mese di febbraio alle ore 15,00 nella sala delle adunanze della Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede la seduta il sig. Dott. Donato GENTILE nella sua qualità di Sindaco e sono presenti i seguenti sigg.ri:

		PRESENTE	ASSENTE
GENTILE DONATO	SINDACO	X	
CALDESI LIVIA	VICE SINDACO	X	
MELLO RELLA GABRIELE	ASSESSORE		X
OLIVERO MARZIO	ASSESSORE	X	
MILANI VANNA	ASSESSORE	X	
GIACHINO CATERINA	ASSESSORE	X	
GIBELLO ANDREA	ASSESSORE		X
GAGGINO MASSIMILIANO	ASSESSORE		X
PELLA ROBERTO	ASSESSORE		X
DELMASTRO DELLE VEDOVE ANDREA	ASSESSORE	X	
MOSCAROLA GIACOMO	ASSESSORE	X	

Partecipa il Segretario Generale Dott. Gianfranco COTUGNO incaricato della redazione del verbale.

Assiste il Direttore Generale Dott. Mauro DONINI.

### IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale degli intervenuti, invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

**POLITICHE ABITATIVE – APPROVAZIONE BANDO PER CAMBI ALLOGGIO SU RICHIESTA DELL’ASSEGNATARIO, ALL’INTERNO DEL PATRIMONIO DI EDILIZIA SOCIALE GESTITO DAL COMUNE DI BIELLA – LEGGE REGIONALE N. 3 DEL 17.02.2010 E REGOLAMENTO ATTUATIVO DI CUI AL DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE 4.10.2011 N. 11/R PUBBLICATO SUL BUR 40S1 DEL 06.10.2011**

---

**LA GIUNTA COMUNALE**

Premesso che:

- la mobilità negli alloggi di edilizia residenziale pubblica è disciplinata dall’art. 14, comma 3 della LR 3/2010 in combinato disposto con l’art. 3 del Regolamento regionale recante: “Regolamento dei cambi alloggio, in attuazione dell’articolo 14, comma 3, della legge regionale 17 febbraio 2010, n. 3
- il cambio dell'alloggio può aver luogo per mezzo di una delle seguenti tre modalità:
  - ✓ Cambio alloggio su richiesta dell’assegnatario a seguito di bando;
  - ✓ Cambio consensuale tra due assegnatari autorizzato dall'ente gestore;
  - ✓ Cambio autorizzato sulla base del programma di mobilità dell’utenza predisposto dall’ente gestore
- per il cambio alloggio su richiesta dell’assegnatario l’Ente Gestore emette apposito Bando ai sensi dell’art 3 del Regolamento Regionale recante: “Regolamento dei cambi alloggio, in attuazione dell’articolo 14, comma 3, della legge regionale 17 febbraio 2010, n. 3” .

Dato atto che:

- con Delibera n. 79 del 27/02/2012 la Giunta Comunale demandava a successiva deliberazione le indicazioni rispetto ai cambi alloggi su richiesta degli assegnatari di cui all’art. 3 del Regolamento dei cambi alloggi;
- l’art. 3 del suddetto Regolamento individua le fattispecie e le modalità di emissione del Bando nonché la raccolta delle domande e la predisposizione della relativa graduatoria;

Ritenuto:

- di dover provvedere all’emissione del Bando di mobilità volontaria come previsto dalla L. R. 3/2010 e dalle indicazioni della D. G. C. n. 79/2012 ;
- di dover stabilire un rimborso per spese sostenute per istruttoria pratica di cambio alloggio quantificate in Euro 30,00 che verranno introitati su apposito capitolo del redigendo bilancio di previsione 2013;

Visti il testo unico 267/2000 ;

Visti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell’art. 49 del D. Lgs n. 267/2000;

Con voti favorevoli, unanimi, palesi;

## **DELIBERA**

1. di approvare, per i motivi di cui in premessa, il Bando e i relativi allegati 1 e 2 per il cambio alloggio su richiesta dell'assegnatario all'interno del patrimonio di Edilizia Sociale gestito dal Comune di Biella, come stabilito dalla L.R. n° 3/2010 e dal Regolamento attuativo di cui al decreto del presidente della Giunta Regionale 4/10/2011 n° 11/R, nel testo che viene allegato alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;
  2. di demandare all'Ufficio Politiche Abitative la raccolta delle domande ed i successivi ulteriori adempimenti finalizzati alla formazione della graduatoria degli aventi diritto al cambio alloggio;
  3. di dare atto che l'allegato bando sarà pubblicizzato attraverso l'albo pretorio, il sito internet del Comune di Biella, la pubblicazione sul BUR e comunicazione alle ATC della Regione Piemonte ;
  4. di stabilire, il rimborso delle per spese sostenute per istruttoria pratica di cambio alloggio nella misura di Euro 30;
  5. di dichiarare con successiva, separata votazione unanime palese la presente deliberazione immediatamente esecutiva stante l'urgenza di provvedere al riguardo.
-