

# CITTÀ DI BIELLA



## ORIGINALE DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 127 DEL 25.03.2013

---

OGGETTO: PATRIMONIO – CONCESSIONE SEDE IN COMODATO  
ALL'ASSOCIAZIONE GENITORI DI PAVIGNANO IN VIA RAPPIS N. 11 –  
BIELLA

---

L'anno duemilatredici il venticinque del mese di marzo alle ore 15,00 nella sala delle adunanze della Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede la seduta il sig. Dott. Donato GENTILE nella sua qualità di Sindaco e sono presenti i seguenti sigg.ri:

|                               |              | PRESENTE | ASSENTE |
|-------------------------------|--------------|----------|---------|
| GENTILE DONATO                | SINDACO      | X        |         |
| CALDESI LIVIA                 | VICE SINDACO |          | X       |
| MELLO RELLA GABRIELE          | ASSESSORE    | X        |         |
| OLIVERO MARZIO                | ASSESSORE    | X        |         |
| MILANI VANNA                  | ASSESSORE    |          | X       |
| GIACHINO CATERINA             | ASSESSORE    | X        |         |
| GIBELLO ANDREA                | ASSESSORE    | X        |         |
| GAGGINO MASSIMILIANO          | ASSESSORE    | X        |         |
| PELLA ROBERTO                 | ASSESSORE    | X        |         |
| DELMASTRO DELLE VEDOVE ANDREA | ASSESSORE    | X        |         |
| MOSCAROLA GIACOMO             | ASSESSORE    |          | X       |

Partecipa il Segretario Generale Dott. Gianfranco COTUGNO incaricato della redazione del verbale.

Assiste il Direttore Generale Dott. Mauro DONINI.

### IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale degli intervenuti, invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

## N. 127 DEL 25.03.2013

PATRIMONIO – CONCESSIONE SEDE IN COMODATO ALL'ASSOCIAZIONE GENITORI DI PAVIGNANO IN VIA RAPPIS N. 11 – BIELLA

---

### LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che il Comune di Biella dispone di uno stabile ubicato in Biella in Via Rappis n. 11, il cui primo piano è inutilizzato a far data dalla cessazione del Comitato di Quartiere ed idoneo ad assolvere al ruolo di sede di associazioni di utilità sociale, oltre ad un'autorimessa sita nelle vicinanze in Via Piedicavallo n. 14, anch'essa nella disponibilità dell'ex Comitato;

Precisato che:

- l'abbandono dei locali per alcuni anni ha portato ad un certo degrado degli stessi;
- l'Associazione Genitori di Pavignano si impegna ad effettuare dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, previa autorizzazione presso i competenti Uffici Comunali e alla cui conclusione dovrà essere certificata la regolare esecuzione degli stessi da parte del Settore Tecnico Comunale interessato;

Sentita la relazione dell'Assessore al Patrimonio, il quale propone l'assegnazione in comodato gratuito dei summenzionati locali, ai sensi del vigente Regolamento di Contabilità e dell'art. 12 della legge 241/90 e ss.mm., all'Associazione Genitori di Pavignano, nella persona del Presidente Signora Germana Modestini, da utilizzarsi come sede, sulla base delle seguenti considerazioni:

- l'Associazione non ha scopo di lucro e le sue finalità si sviluppano nell'ambito della promozione e sollecitazione di iniziative di carattere sociale, culturale e ricreativo nell'ambito del territorio del quartiere di Pavignano;
- l'Associazione si occupa dal 1998 di prevenzione del disagio giovanile con bambini e ragazzi, collaborando anche con i competenti Settori Comunali, offrendo molti corsi (es. ceramica, taekwondo, recitazione, mini basket, ecc.);
- l'Associazione Genitori di Pavignano ha stipulato una convenzione con l'Amministrazione Comunale per l'uso degli impianti e delle attrezzature della struttura sportiva di Via Rappis n. 11/A in Biella Pavignano (Rep. N. 5069 in data 21/06/2010);
- la completezza della documentazione presentata, tra cui Statuto, bilancio consuntivo 2011, certificato di attribuzione del codice fiscale, Iscrizione nell'elenco delle Organizzazioni di Volontariato della Provincia di Biella, dichiarazione relativa all'attività svolta e dichiarazione sostitutiva di certificazione necessaria alla stipula del Comodato;

Ritenuto di accogliere la richiesta dell'ASSOCIAZIONE GENITORI DI PAVIGNANO di Biella, concedendogli in uso a titolo di Comodato gratuito, senza determinazione di durata, come sede i locali situati al primo piano dello stabile di Via Rappis n. 11 di circa 97 mq., di cui all'allegata piantina, oltre all'autorimessa A/12 da utilizzarsi come deposito sita in Via Piedicavallo n. 14;

Precisato che ogni ulteriore onere, incombenza e responsabilità di qualsivoglia tipo e natura, derivanti dall'utilizzo dei locali suddetti, sono da intendersi a carico dell'ASSOCIAZIONE GENITORI DI PAVIGNANO di Biella, rappresentato dal Presidente

Signora Germana Modestini, e che il Comune di Biella resterà estraneo a qualsiasi rapporto od obbligazione che si dovesse costituire tra l'Associazione e terzi;

Visti:

- il vigente Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- il D. Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267;

Visti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs n. 267/2000;

Con voti favorevoli, unanimi, palesi;

### **D E L I B E R A**

1. di concedere all'ASSOCIAZIONE GENITORI DI PAVIGNANO di Biella, in uso a titolo di Comodato gratuito, senza determinazione di durata, come sede i locali situati al primo piano dello stabile di Via Rappis n. 11 di circa 97 mq., di cui all'allegata piantina, oltre all'autorimessa A/12 da utilizzarsi come deposito sita in Via Piedicavallo n. 14, di cui all'allegata piantina;
  2. di prendere atto che l'Associazione Genitori di Pavignano si impegna ad effettuare dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, previa autorizzazione presso i competenti Uffici Comunali e alla cui conclusione dovrà essere certificata la regolare esecuzione degli stessi da parte del Settore Tecnico Comunale interessato;
  3. di precisare che ogni ulteriore onere, incombenza e responsabilità di qualsivoglia tipo e natura, derivanti dall'utilizzo dei locali suddetti, sono da intendersi a carico dell'ASSOCIAZIONE GENITORI DI PAVIGNANO di Biella, rappresentato dal Presidente Signora Germana Modestini, e che il Comune di Biella resterà estraneo a qualsiasi rapporto od obbligazione che si dovesse costituire tra l'Associazione e terzi;
  4. di demandare al Dirigente della Divisione Finanziaria l'adozione dei successivi atti Amministrativi per provvedere a quanto disposto dal presente atto;
  5. di dichiarare, con successiva separata votazione favorevole, unanime, palese la presente deliberazione immediatamente eseguibile, stante l'urgenza di provvedere con i successivi adempimenti.
-