

# CITTÀ DI BIELLA



## ORIGINALE DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 130 DEL 25.03.2013

---

OGGETTO: SERVIZI SOCIALI E POLITICHE ABITATIVE – ANNULLAMENTO DEL PROVVEDIMENTO SINDACALE DI DECADENZA EMESSE IN DATA 20.04.2004 E DEI CONNESSI ADEMPIMENTI NEI CONFRONTI DEL SIG. C.G. – AUTORIZZAZIONE

---

L'anno duemilatredici il venticinque del mese di marzo alle ore 15,00 nella sala delle adunanze della Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede la seduta il sig. Dott. Donato GENTILE nella sua qualità di Sindaco e sono presenti i seguenti sigg.ri:

		PRESENTE	ASSENTE
GENTILE DONATO	SINDACO	X	
CALDESI LIVIA	VICE SINDACO		X
MELLO RELLA GABRIELE	ASSESSORE	X	
OLIVERO MARZIO	ASSESSORE	X	
MILANI VANNA	ASSESSORE		X
GIACHINO CATERINA	ASSESSORE	X	
GIBELLO ANDREA	ASSESSORE	X	
GAGGINO MASSIMILIANO	ASSESSORE	X	
PELLA ROBERTO	ASSESSORE	X	
DELMASTRO DELLE VEDOVE ANDREA	ASSESSORE	X	
MOSCAROLA GIACOMO	ASSESSORE		X

Partecipa il Segretario Generale Dott. Gianfranco COTUGNO incaricato della redazione del verbale.

Assiste il Direttore Generale Dott. Mauro DONINI.

### IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale degli intervenuti, invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

## N. 130 DEL 25.03.2013

SERVIZI SOCIALI E POLITICHE ABITATIVE – ANNULLAMENTO DEL PROVVEDIMENTO SINDACALE DI DECADENZA EMESSE IN DATA 20.04.2004 E DEI CONNESSI ADEMPIMENTI NEI CONFRONTI DEL SIG. C.G. – AUTORIZZAZIONE

---

### LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- la L.R. 3 del 17/02/2010 all'art. 27 prevede la sospensione e revisione delle scadenze in essere al momento dell'entrata in vigore della stessa sino all'adozione dei regolamenti attuativi della medesima;
- la Giunta Regionale con Decreto del 4/10/11 n. 15/R ha emanato il "Regolamento del fondo sociale, in attuazione dell'art. 20, comma 3, della legge regionale 17 febbraio 2010, n. 3 (Norme in materia di edilizia sociale)";
- che tra le scadenze da sospendere rientra quella emessa nei confronti del sig. G.C. sebbene lo stesso non abbia provveduto a versare l'importo di € 480 entro il 30/6/2012 come previsto dalla DGR n. 20-3208 del 30/12/11;

Posto che il sig. G.C. non è più in carico, da tempo, ai Servizi Sociali, è verosimile pensare che lo stesso non abbia provveduto al versamento dell'importo predetto in quanto non a conoscenza della nuova normativa;

Dato atto:

- che il sig. G.C. ha maturato nei confronti del Comune di Biella, a far data dalla emissione del provvedimento di decadenza, una morosità di € 22.908,56, dovuta all'applicazione dei corrispettivi di concessione d'uso;
- che il debito complessivo del sig. G.C., calcolato al netto dei corrispettivi di concessione d'uso, sulla base dei redditi dal 2009 al 2012, ammonterebbe ad € 6.720,21;
- che a fronte dell'impegno del sig. G.C. di rientrare del predetto debito, mediante apposito piano di rateizzazione, il Comune è disposto ad annullare la decadenza in quanto rientra nella fattispecie di cui all'art 27 della LR 3/2010;

Ritenuto che l'annullamento della decadenza consentirebbe al Comune di eliminare i residui attivi per un importo di € 17.841,66;

Visti:

- il provvedimento di decadenza dall'assegnazione dell'alloggio di edilizia sociale di proprietà comunale sito in Biella – Piazza Battiani n. 1 – int. 5, emesso in data 20/04/2004 nei confronti del sig. C. G. e notificato in data 23/04/04;
- la D.G.C. n. 577 del 16/12/2008 con la quale si autorizzava il Sindaco a promuovere l'esecuzione forzata del provvedimento di decadenza nei confronti del sig. C. G.;

Ritenuto altresì di demandare ai Dirigenti dei Settori Patrimonio e Contratti di procedere con la stipula della relativa convenzione di assegnazione;

Visto il testo unico 267/2000;

Visti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs n. 267/2000;

Con voti favorevoli, unanimi, palesi;

### **DELIBERA**

1. di autorizzare, l'annullamento del provvedimento di decadenza emesso in data 20/04/2004 nei confronti del sig. C. G. e delle conseguenze ivi connesse, inclusa la cancellazione dei corrispettivi di concessione d'uso applicati a decorrere dalla notifica del provvedimento a fronte dell'impegno dichiarato dall'interessato con nota prot. 16007 del 15/03/13 con il quale si impegna a pagare il debito residuo;
  2. di dare mandato al Dirigente dell'Ufficio Politiche Abitative di predisporre il provvedimento di annullamento a firma del Sindaco;
  3. di dare mandato al Dirigente dell'Ufficio Patrimonio per la cancellazione del corrispettivo di concessione d'uso applicato a decorrere dalla notifica del provvedimento di decadenza, come dettagliato nel prospetto allegato come parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
  4. di dare mandato al dirigente dell'Ufficio Affari Generali, di provvedere alla revoca dell'incarico legale allo studio dell'avv. Bonino in Biella per l'esecuzione della decadenza;
  5. di prendere atto dell'impegno del sig. C. G. stilato con nota prot. 16007 del 15/03/13;
  6. di dare mandato al Dirigente del Settore Finanziario di attivare le procedure contabili per la cancellazione dei debiti autorizzati con il presente atto;
  7. di dare mandato ai Dirigenti dei Settori Patrimonio e Contratti di procedere con la stipula della convenzione di assegnazione nei confronti del sig. C. G. dell'alloggio di proprietà comunale sito in Biella – Piazza Battiani n. 1 – int. 5;
  8. di dichiarare, con successiva separata votazione favorevole, unanime, palese la presente deliberazione immediatamente eseguibile, stante l'urgenza di provvedere in merito.
-