

CITTÀ DI BIELLA



ORIGINALE DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 145 DEL 08.04.2013

OGGETTO: PATRIMONIO - REALIZZAZIONE DI IMPIANTO DI TELEFONIA MOBILE DEL GESTORE H3G S.P.A. SU TERRENO DI PROPRIETÀ COMUNALE SITO LOCALITÀ PAVIGNANO VICINO AL CIMITERO

L'anno duemilatrecento l'otto del mese di aprile alle ore 15,00 nella sala delle adunanze della Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede la seduta il sig. Dott. Donato GENTILE nella sua qualità di Sindaco e sono presenti i seguenti sigg.ri:

		PRESENTE	ASSENTE
GENTILE DONATO	SINDACO	X	
CALDESI LIVIA	VICE SINDACO	X	
MELLO RELLA GABRIELE	ASSESSORE	X	
MILANI VANNA	ASSESSORE	X	
GIBELLO ANDREA	ASSESSORE	X	
GAGGINO MASSIMILIANO	ASSESSORE	X	
PELLA ROBERTO	ASSESSORE	X	
DELMASTRO DELLE VEDOVE ANDREA	ASSESSORE	X	

Partecipa il Segretario Generale Dott. Gianfranco COTUGNO incaricato della redazione del verbale.

Assiste il Direttore Generale Dott. Mauro DONINI.

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale degli intervenuti, invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

PATRIMONIO - REALIZZAZIONE DI IMPIANTO DI TELEFONIA MOBILE DEL GESTORE H3G S.p.A. SU TERRENO DI PROPRIETÀ COMUNALE SITO LOCALITÀ PAVIGNANO VICINO AL CIMITERO

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- che con nota del 6/09/2011 la società Ericsson Telecomunicazioni S.p.A., appaltatrice del gestore H3G per la progettazione, pianificazione, implementazione, esercizio e manutenzione della propria rete di telefonia mobile, ha richiesto un'area di proprietà comunale per la realizzazione di un impianto di Telefonia Mobile;
- che ad integrazione della precedente nota Ericsson Telecomunicazioni S.p.A., in data 18 aprile 2012, ha inviato il progetto di massima dell'impianto di Telefonia Mobile del Gestore H3G S.p.A., allegato alla presente, il cui posizionamento è previsto in località Pavignano, vicino al Cimitero Comunale (N.C.T. Fg. 38 mapp. 30), precisamente come da elaborato progettuale allegato;

Vista la corrispondenza intercorsa con la società Ericsson Telecomunicazioni S.p.A. che propone un canone annuo di € 10.000,00 (IVA esclusa) con la precisazione che ci potrà essere una ri-contrattualizzazione in caso di eventuali sublocazioni;

Sentita la relazione dell'Assessore al Patrimonio, il quale propone di aderire alla richiesta della società Ericsson Telecomunicazioni S.p.A., autorizzando l'installazione di una stazione radio-base sulla proprietà comunale sopradescritta, al canone annuo di € 10.000,00 (IVA esclusa) con la precisazione che ci potrà essere una ri – contrattualizzazione in caso di eventuali sublocazioni, sulla base delle seguenti considerazioni:

- seppur l'installazione di impianti di telefonia mobile ha talvolta sui residenti un forte impatto emotivo, la giurisprudenza amministrativa è concorde nell'affermare che “Gli impianti di telecomunicazione sono assimilati alle infrastrutture, e dunque la loro installazione deve ritenersi in generale consentita sull'intero territorio comunale in modo da poter realizzare un'uniforme copertura di tutta l'area comunale interessata” (Cons. Stato Sez. VI n. 2955 del 13/05/2010);
- l'area verde nella quale si intende posizionare l'antenna non è attualmente utilizzata e non è prevista una sua riqualificazione, inoltre, da un punto di vista percettivo, questa posizione ha la possibilità di mascherare parzialmente l'antenna, effettuando eventualmente anche delle nuove piantumazioni;
- gli stessi impianti potrebbero essere realizzati in un'area privata limitrofa;

Visti i pareri espressi preventivamente dal Settore Programmazione Territoriale in data 26/09/2011 e confermato in data 21/05/2012 e dei Lavori Pubblici in data 13/08/2012, che si allegano alla presente;

Non rilevando motivi ostativi al posizionamento dell'antenna proposta dalla Società Ericsson Telecomunicazioni S.p.A. del gestore H3G S.p.A.;

Ritenuto quindi di aderire alle richieste della società Ericsson Telecomunicazioni S.p.A., autorizzando l'installazione di una stazione radio-base sulla proprietà comunale sopradescritta, al canone annuo di € 10.000,00 (IVA esclusa), aggiornato annualmente in misura percentuale pari al 75% (settantacinque per cento) delle variazioni ISTAT dell'indice dei prezzi al consumo per famiglie di operai ed impiegati, verificatesi nell'anno precedente, con la precisazione che ci potrà essere una ri – contrattualizzazione in caso di eventuali sublocazioni;

Precisato che la Ericsson Telecomunicazioni S.p.A., dovrà garantire che gli impianti saranno realizzati rispettando scrupolosamente le leggi sanitarie vigenti e nel pieno rispetto dell'ambiente e della salute dei cittadini, e solo in seguito al rilascio delle necessarie autorizzazioni sanitarie, urbanistiche ed ambientali;

Visti:

- il D. Lgs.vo 259 del 1/08/2003 “Codice delle comunicazioni elettroniche”;
- l'art. 12, comma 3, del D. Lgs.vo 82 del 7/03/2005 “Codice dell'amministrazione digitale”;
- il vigente Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- il D. Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267;

Visti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

Con voti favorevoli, unanimi, palesi;

DELIBERA

1. di aderire, per i motivi di cui alla premessa che sono parte integrante e sostanziale della presente, alle richieste della società Ericsson Telecomunicazioni S.p.A., autorizzando l'installazione di una stazione radio-base sulla proprietà comunale situata in località Pavignano, vicino al Cimitero Comunale (N.C.T. Fg. 38 mapp. 30 parte) meglio individuata nel progetto di massima dell'impianto di Telefonia Mobile del Gestore H3G S.p.A., allegato alla presente;
2. di autorizzare la cessione in locazione del sito di proprietà comunale suddetto al canone annuo di € 10.000,00 (IVA esclusa), aggiornato annualmente in misura percentuale pari al 75% (settantacinque per cento) delle variazioni ISTAT dell'indice dei prezzi al consumo per famiglie di operai ed impiegati, verificatesi nell'anno precedente, con la precisazione che ci potrà essere una ri – contrattualizzazione in caso di eventuali sublocazioni;
3. di precisare che la Ericsson Telecomunicazioni S.p.A., dovrà garantire che gli impianti saranno realizzati rispettando scrupolosamente le leggi sanitarie vigenti e nel pieno rispetto dell'ambiente e della salute dei cittadini, e solo in seguito al rilascio delle necessarie autorizzazioni sanitarie, urbanistiche ed ambientali;
4. di demandare al Dirigente della Divisione Finanziaria la regolarizzazione del corrispettivo economico e la predisposizione dei successivi atti amministrativi e contrattuali per provvedere a quanto disposto dal presente atto;
5. di dichiarare, con successiva separata votazione favorevole, unanime, palese, la presente immediatamente eseguibile, stante l'urgenza.