

# CITTÀ DI BIELLA



## ORIGINALE DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 211 DEL 22.06.2015

---

OGGETTO: EDILIZIA PUBBLICA – CAMPO DI CALCIO DI VIALE VENEZIA –  
RIFACIMENTO IMPIANTO SPORTIVO – PROGETTO PRELIMINARE

---

L'anno duemilaquindici il ventidue del mese di giugno alle ore 14,00 nella sala delle adunanze della Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede la seduta il sig. Avv. Marco CAVICCHIOLI nella sua qualità di Sindaco e sono presenti i seguenti sigg.ri:

		PRESENTE	ASSENTE
CAVICCHIOLI MARCO	SINDACO	X	
PRESA DIEGO	VICE SINDACO		X
GAIDO GIORGIO	ASSESSORE		X
ZAGO FULVIA	ASSESSORE	X	
BARRESI TERESA	ASSESSORE		X
VARNERO VALERIA	ASSESSORE	X	
LA MALFA STEFANO	ASSESSORE	X	
SALIVOTTI FRANCESCA	ASSESSORE	X	

Partecipa il Segretario Generale Dott. Gianfranco COTUGNO incaricato della redazione del verbale.

Assiste il Vice Segretario Generale Dott. Mauro DONINI.

### IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale degli intervenuti, invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

**EDILIZIA PUBBLICA – CAMPO DI CALCIO DI VIALE VENEZIA –  
RIFACIMENTO IMPIANTO SPORTIVO – PROGETTO PRELIMINARE**

---

**LA GIUNTA COMUNALE**

Premesso che nel programma triennale delle opere pubbliche, è stato inserito per l'anno 2015-2016-2017 l'intervento relativo ai lavori al rifacimento dell'impianto sportivo in Viale Venezia a Chiavazza;

Vista la deliberazione di Giunta n. 413 del 10 ottobre 2011 con la quale veniva approvato il progetto preliminare dell'impianto in oggetto per una spesa complessiva di € 1.600.000,00;

Dato atto:

- che l'Amministrazione intende provvedere ad eseguire un primo lotto che comprende la sola costruzione degli spogliatoi in quanto è l'intervento più urgente;
- che visto il piano particellare di esproprio del F. 81 mapp 329 allegato al progetto, ai fini di poter procedere all'esproprio di una porzione di terreno pari a mq. 1.100,00 del F. 81 mapp. 329 intestato a CRISTINA ROSSA S.P.A.;
- che la localizzazione dell'ampliamento degli spogliatoi ricade in area di proprietà privata con destinazione urbanistica prevista dal P.R.G. vigente a "Servizi Pubblici" e quindi compatibile con l'esproprio per la realizzazione della presente opera pubblica;
- che con nota prot.25466/2015 del 26/05/2015 è stato trasmesso l'invio del procedimento finalizzato all'esproprio di proprietà dell'area interessata

Visto il progetto preliminare dell'opera redatto dal Settore Edilizia Pubblica ed Impianti, in data maggio 2015 nel quale si evidenzia una spesa complessiva di Euro 450.000,00, che risulta dal quadro tecnico economico di seguito elencato:

OPERE DA APPALTARE	€ 357.150,00	
ONERI DI SICUREZZA	<u>€ 14.286,00</u>	
TOTALE LAVORI		€ 371.436,00
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:		
I.V.A. SUI LAVORI 10%	€ 37.143,60	
SPESE TECNICHE (SICUREZZA) + I.V.A.	€ 7.428,72	
ACCANTONAMENTO 2 % ART.92 D LGS 163/06	€ 8.000,00	
ACQUISTO TERRENO	€ 25.000,00	
ECONOMIE ED IMPREVISTI	<u>€ 991,68</u>	
		€ 78.564,00
TOTALE COMPLESSIVO		€ 450.000,00

Visti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs n. 267/2000;

Con voti favorevoli, unanimi e palesi;

### **DELIBERA**

1. di approvare il progetto preliminare in data maggio 2015, redatto dal Settore Edilizia Pubblica ed Impianti, relativo all'intervento di rifacimento dell'impianto sportivo del campo di calcio in Viale Venezia di cui al quadro economico in premessa;
  2. di approvare il piano particellare di esproprio allegato al progetto ai fini di poter procedere all'esproprio di una porzione di terreno pari a mq. 1.100,00 del F. 81 mapp. 329 intestato a CRISTINA ROSSA S.P.A.;
  3. di dare atto che il presente intervento non genererà maggiori oneri gestionali;
  4. di dare atto che l'intervento è inserito nel Documento Unico di Programmazione adottato con deliberazione G.C. n.177 del 03.06.2015;
  5. di dichiarare, con separata votazione favorevole, unanime, palese la presente deliberazione immediatamente eseguibile, stante l'urgenza.
-