

# CITTÀ DI BIELLA



## ORIGINALE DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 387 DEL 16.11.2015

---

OGGETTO: LAVORI PUBBLICI - RECUPERO ED ADEGUAMENTO NORMATIVO STABILI RESIDENZIALI DIVERSI - ANNO 2015, LOTTO "C" - PROGRAMMA DI RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO

---

L'anno duemilaquindici il sedici del mese di novembre alle ore 18,00 nella sala delle adunanze della Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede la seduta il sig. Avv. Marco CAVICCHIOLI nella sua qualità di Sindaco e sono presenti i seguenti sigg.ri:

		PRESENTE	ASSENTE
CAVICCHIOLI MARCO	SINDACO	X	
PRESA DIEGO	VICE SINDACO	X	
GAIDO GIORGIO	ASSESSORE	X	
ZAGO FULVIA	ASSESSORE	X	
BARRESI TERESA	ASSESSORE	X	
VARNERO VALERIA	ASSESSORE	X	
LA MALFA STEFANO	ASSESSORE	X	
SALIVOTTI FRANCESCA	ASSESSORE		X

Partecipa il Segretario Generale Dott. Gianfranco COTUGNO incaricato della redazione del verbale.

Assiste il Vice Segretario Generale Dott. Mauro DONINI.

### IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale degli intervenuti, invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

**LAVORI PUBBLICI - RECUPERO ED ADEGUAMENTO NORMATIVO STABILI RESIDENZIALI DIVERSI - ANNO 2015, LOTTO "C" – PROGRAMMA DI RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO**

---

**LA GIUNTA COMUNALE**

Premesso:

- che questa Amministrazione sulla base delle previsioni operate nel programma pluriennale delle opere pubbliche 2015/2016/2017, ha ritenuto di finanziare alcuni interventi di recupero inerenti l'adeguamento normativo nonché il ripristino di alloggi di risulta di edilizia residenziale pubblica di proprietà comunale;
- che con Determinazione del Dirigente LLPP n. 137/2015 ai sensi dell'art. 90 comma 1 lett. a) del D. Lgs 163/2006, è stato incaricato il personale del Settore Lavori Pubblici della redazione del progetto preliminare definitivo ed esecutivo dei lavori in oggetto;
- che con Deliberazione della G.C. n 078 del 16.03.2015 è stato approvato il progetto preliminare complessivo relativo ai lavori in oggetto

Visto il progetto definitivo redatto dal Settore Lavori Pubblici in data Ottobre 2015 relativo ai lavori di cui all'oggetto e formato dai seguenti elaborati:

- ⇒ relazione tecnica;
- ⇒ computo metrico estimativo;
- ⇒ quadro economico;
- ⇒ n. 1 tavola grafica;
- ⇒ schema di atto di cottimo fiduciario;
- ⇒ elenco prezzi;

Dato atto che il quadro tecnico economico relativo ai lavori in oggetto risulta essere il seguente:

Importo lavori	€ 128.000,00	
Oneri per la sicurezza	€ <u>4.000,00</u>	
		€ 132.000,00
<i>Somme a disposizione dell'amministrazione</i>		
I.V.A. sui lavori 10%	€ 13.200,00	
Spese tecniche (coord. sicurezza progettazione e esecuzione direzione e contab. lavori-APE) e generali	€ 15.000,00	
Certificazioni APE	€ 1.000,00	
I.V.A. su spese tecniche 22% + cnpaia	€ 3.430,00	
Compenso ex art. 93 D.Lvo 163/06 (1,6%)	€ 2.110,00	
Accantonamento art. 12 DPR 207/10 (3%)	€ 3.960,00	
Accantonamenti artt. 92 c. 7bis e c. 4bis D.Lvo 163/06, opere in economia ed imprevisti	€ <u>996,00</u>	
		€ 30.696,00
Totale somme a disposizione		€ <u>30.696,00</u>

TOTALE

€ 171.696,00

Considerato che il progetto in argomento è meritevole di approvazione;

Visti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs n. 267/2000;

Con voti favorevoli, unanimi e palesi;

### DELIBERA

1. di approvare il progetto definitivo in data "novembre 2015", redatto dal Settore Lavori Pubblici, relativo al recupero ed adeguamento normativo stabili residenziali diversi - anno 2015, lotto "C";
2. di approvare il Quadro tecnico economico così come espresso in premessa e di seguito richiamato:

Importo lavori	€ 128.000,00	
Oneri per la sicurezza	<u>€ 4.000,00</u>	
		€ 132.000,00
<i>Somme a disposizione dell'amministrazione</i>		
I.V.A. sui lavori 10%	€ 13.200,00	
Spese tecniche (coord. sicurezza progettazione e esecuzione direzione e contab. lavori-APE) e generali	€ 15.000,00	
Certificazioni APE	€ 1.000,00	
I.V.A. su spese tecniche 22% + cnpaia	€ 3.430,00	
Compenso ex art. 93 D.Lvo 163/06 (1,6%)	€ 2.110,00	
Accantonamento art. 12 DPR 207/10 (3%)	€ 3.960,00	
Accantonamenti artt. 92 c. 7bis e c. 4bis D.Lvo 163/06, opere in economia ed imprevisti	<u>€ 996,00</u>	
Totale somme a disposizione		<u>€ 30.696,00</u>
TOTALE		€ 171.696,00

3. di dare atto che il presente intervento non genererà maggiori oneri gestionali;
  4. di dare atto che l'intervento è previsto nel Piano triennale delle Opere Pubbliche e a Bilancio 2015 e di dare atto che l'approvazione del presente progetto è propedeutica all'ottenimento del finanziamento previsto e, pertanto, non costituisce prenotazione di impegno;
  5. di dichiarare, con successiva e separata votazione favorevole, unanime, palese la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti di cui l'art. 134, comma 4, del D. Lgs 18.08.2000 n. 267 stante l'urgenza di dare seguito al presente provvedimento.
-