

# CITTÀ DI BIELLA



## ORIGINALE DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 397 DEL 23.11.2015

---

OGGETTO: LAVORI PUBBLICI - *"BIELLA RIGENERAZIONE URBANA"*. "RIQUALIFICAZIONE DELLE INFRASTRUTTURE ESISTENTI: INTERVENTI VOLTI AL MIGLIORAMENTO DELLA QUALITÀ DEL DECORO E DELL'ARREDO URBANO": INTERVENTO 1.02 *"COMPLESSO SPORTIVO DI CHIAVAZZA - VIALE VENEZIA - RISTRUTTURAZIONE E POTENZIAMENTO: LOTTO B CAMPO GIOCO E IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE"* - APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE

---

L'anno duemilaquindici il ventitrè del mese di novembre alle ore 18,45 nella sala delle adunanze della Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede la seduta il sig. Avv. Marco CAVICCHIOLI nella sua qualità di Sindaco e sono presenti i seguenti sigg.ri:

		PRESENTE	ASSENTE
CAVICCHIOLI MARCO	SINDACO	X	
PRESA DIEGO	VICE SINDACO	X	
GAIDO GIORGIO	ASSESSORE	X	
ZAGO FULVIA	ASSESSORE	X	
BARRESI TERESA	ASSESSORE	X	
VARNERO VALERIA	ASSESSORE	X	
LA MALFA STEFANO	ASSESSORE	X	
SALIVOTTI FRANCESCA	ASSESSORE	X	

Partecipa il Segretario Generale Dott. Gianfranco COTUGNO incaricato della redazione del verbale.

Assiste il Vice Segretario Generale Dott. Mauro DONINI.

### IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale degli intervenuti, invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

**LAVORI PUBBLICI - “BIELLA RIGENERAZIONE URBANA”. “RIQUALIFICAZIONE DELLE INFRASTRUTTURE ESISTENTI: INTERVENTI VOLTI AL MIGLIORAMENTO DELLA QUALITÀ DEL DECORO E DELL’ARREDO URBANO”: INTERVENTO 1.02 “COMPLESSO SPORTIVO DI CHIAVAZZA - VIALE VENEZIA – RISTRUTTURAZIONE E POTENZIAMENTO: LOTTO B CAMPO GIOCO E IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE” - APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE**

---

**LA GIUNTA COMUNALE**

Premesso:

- che con D.P.R. 15.10.2015 è stato approvato il bando nazionale finalizzato alla presentazione di candidature per la predisposizione del Piano Nazionale per la riqualificazione sociale e culturale delle aree urbane degradate;
- che il Comune di Biella intende partecipare al bando citato presentando un progetto di riqualificazione, costituito da un insieme coordinato di interventi diretti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale;
- che i progetti devono avere ad oggetto la riqualificazione delle aree urbane degradate ed essere costituiti da un insieme coordinato di interventi diretti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità urbana e alla riqualificazione del tessuto sociale, alla riqualificazione ambientale, mediante attivazione di servizi e interventi di ristrutturazione edilizia, riqualificazione e rigenerazione urbana con particolare riferimento allo sviluppo dei servizi sociali ed educativi e alla promozione delle attività culturali, didattiche e sportive, senza ulteriore consumo di suolo, tra i quali, a titolo esemplificativo:
  - a) interventi finalizzati alla riqualificazione dei beni pubblici o beni privati che assolvono ad un interesse pubblico anche di valore storico o artistico con riferimento al miglioramento della qualità del decoro urbano;
  - b) interventi di potenziamento e adeguamento di infrastrutture e/o sviluppo di servizi volti a sostenere l’attrattività della scuola e l’orientamento formativo dei giovani, ivi comprese idonee attrezzature per i disabili;
  - c) interventi finalizzati alla riqualificazione, potenziamento e adeguamento di beni pubblici o privati e/o all’attivazione di servizi volti ad assicurare la protezione e l’accoglienza di adulti e minori vittime di violenza, tratta, sfruttamento e abusi sessuali;
  - d) interventi finalizzati alla riqualificazione, potenziamento e adeguamento di beni pubblici o privati e/o all’attivazione di servizi di mediazione culturale volti alla riduzione della marginalità e del disagio anche della popolazione immigrata;
  - e) interventi finalizzati alla riqualificazione, potenziamento e adeguamento di beni pubblici o privati e/o all’attivazione di servizi per le esigenze della famiglia, per la cura dei bambini e degli anziani;
  - f) interventi finalizzati alla riqualificazione, potenziamento e adeguamento di beni pubblici o privati rivolti a garantire la sicurezza e salubrità dell’abitare, il risparmio energetico, la mobilità alternativa, il ciclo virtuoso dei rifiuti, la sostenibilità ambientale complessiva degli interventi;
  - g) interventi finalizzati alla riqualificazione, potenziamento e adeguamento di beni pubblici o privati volti a stimolare l’insediamento di nuove attività imprenditoriali giovanili;
- che nel programma triennale delle opere pubbliche, è stato inserito per l’anno 2015-2016-2017 l’intervento relativo ai lavori al rifacimento dell’impianto sportivo in Viale Venezia a Chiavazza;

Vista la deliberazione di Giunta n. 413 del 10 ottobre 2011 con la quale veniva approvato il progetto preliminare dell’impianto in oggetto in linea tecnica per una spesa complessiva di € 1.600.000,00 comprensivo degli spogliatoi;

Rilevato che, a tal fine, la Divisione Tecnica Comunale – Sezione Edilizia Pubblica ed Impianti, sulla scorta degli indirizzi impartiti dall'Amministrazione Comunale, ha pertanto predisposto il progetto preliminare in data novembre 2015 denominato "COMPLESSO SPORTIVO DI CHIAVAZZA – VIALE VENEZIA – RISTRUTTURAZIONE E POTENZIAMENTO: LOTTO B CAMPO GIOCO E IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE" – consistente nei seguenti elaborati:

- *Relazione illustrativa, tecnica;*
- *Computo metrico estimativo e quadro economico;*
- *Elaborato grafici;*

nel quale si evidenzia una spesa complessiva di Euro 900.000,00 che risulta dal quadro tecnico economico di seguito elencato

Opere da appaltare	€	742.664,05	
oneri di sicurezza	€	<u>15.657,34</u>	
TOTALE LAVORI			€ 757.517,33
<i>Somme a disposizione dell'Amministrazione:</i>			
I.V.A. sui lavori 10%	€	75.751,13	
spese tecniche (sicurezza)+I.V.A.	€	30.000,00	
accantonamento 2 % art.92 D Lgs 163/06	€	15.150,35	
Bonifica bellica	€	5.000,00	
Omologazione LND	€	10.000,00	
Calcolo illuminotecnica	€	5.000,00	
Economie ed imprevisti	€	<u>1.580,59</u>	
			€ <u>142.482,67</u>
TOTALE COMPLESSIVO			€ 900.000,00

Atteso che per la tipologia degli interventi da realizzare occorre procedere all'approvazione del progetto preliminare ai sensi della vigente normativa in materia di lavori pubblici;

Ritenuto che il progetto come sopra descritto possa essere approvato;

Visto:

- il vigente Statuto Comunale;
- il D.Lgs n.267/2000 smi;
- D.Lgs 12/04/2006 n°163 smi;
- il D.P.R. 05/10/2010 n. 207;
- i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs n. 267/2000;

Con voti favorevoli, unanimi e palesi;

### **DELIBERA**

1. di approvare il progetto preliminare in data novembre 2015, redatto dal Settore Edilizia Pubblica ed Impianti, relativo all'intervento *COMPLESSO SPORTIVO DI CHIAVAZZA VIALE VENEZIA RISTRUTTURAZIONE E POTENZIAMENTO: LOTTO B CAMPO GIOCO E IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE* di cui al quadro economico in premessa e per una spesa complessiva di 900.000,00;
  2. di dare atto che l'intervento sarà inserito nel Documento Unico di Programmazione e nei documenti di programmazione delle opere pubbliche in caso di ottenimento dei finanziamenti ministeriali di cui al D.P.R. 15.10.2015;
  3. di dare atto che il presente intervento non genererà maggiori oneri gestionali;
  4. di dare atto che ad avvenuto ammissione al finanziamento dell'intervento si procederà all'adeguamento del programma delle opere pubbliche 2015/2018;
  5. di dichiarare, con successiva e separata votazione favorevole, unanime, palese la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti di cui l'art.134, comma 4 del D. Lgs 18/08/2000 n. 267 stante l'urgenza di dare seguito al presente provvedimento.
-