

CITTÀ DI BIELLA



ORIGINALE DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 447 DEL 23.12.2015

OGGETTO: LAVORI PUBBLICI – LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA VIA PEROTTI - APPROVAZIONE CONCORSO ALLA SPESA

L'anno duemilaquindici il ventitrè del mese di dicembre alle ore 10,30 nella sala delle adunanze della Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede la seduta il sig. Avv. Marco CAVICCHIOLI nella sua qualità di Sindaco e sono presenti i seguenti sigg.ri:

		PRESENTE	ASSENTE
CAVICCHIOLI MARCO	SINDACO	X	
PRESA DIEGO	VICE SINDACO	X	
GAIDO GIORGIO	ASSESSORE	X	
ZAGO FULVIA	ASSESSORE	X	
BARRESI TERESA	ASSESSORE	X	
VARNERO VALERIA	ASSESSORE	X	
LA MALFA STEFANO	ASSESSORE	X	
SALIVOTTI FRANCESCA	ASSESSORE	X	

Partecipa il Segretario Generale Dott. Gianfranco COTUGNO incaricato della redazione del verbale.

Assiste il Vice Segretario Generale Dott. Mauro DONINI.

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale degli intervenuti, invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

**LAVORI PUBBLICI – LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA
VIA PEROTTI - APPROVAZIONE CONCORSO ALLA SPESA**

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- l'art. 51 L. 20.03.1865 n. 2248 allegato F stabilisce che la riparazione e conservazione delle strade vicinali è a carico di coloro che ne fanno uso per recarsi alle loro proprietà, sia che queste si trovino o no contigue alle strade stesse. Il Comune è tenuto ad una quota di concorso nella spesa di sistemazione e manutenzione delle strade vicinali soggette a pubblico transito in misura variabile da un quinto fino a metà della spesa, secondo l'importanza della strada;
- il D. Lgs. 1446/1918 concernente la facoltà degli utenti delle strade vicinali di costituirsi in consorzio per la manutenzione e la sistemazione o ricostruzione di esse, all'art. 3 ribadisce che il Comune è tenuto a concorrere alle spese di manutenzione, sistemazione e ricostruzione delle strade vicinali soggette al pubblico transito fino a metà della spesa;
- la via Perotti è classificata vicinale, secondo la deliberazione del Consiglio Comunale n. 035 del 03.03.2009, e manca di un Consorzio degli Utenti;
- con Deliberazione di C.C. n. 155 del 20/12/2011 è stato approvato il "*Regolamento per la gestione delle strade vicinali di uso pubblico*" che all'art. 13 disciplina le priorità ed i criteri di erogazione dei contributi;
- la via Perotti, secondo l'art. 13 del Regolamento di cui sopra ha le caratteristiche per essere annoverata tra le strade vicinali di priorità "2", in quanto collega due strade pubbliche, e si trova nelle immediate vicinanze della stazione ferroviaria, svolgendo anche funzione di parcheggio accessorio alla stazione stessa;
- nel corso del 2013 si sono tenuti alcuni incontri tra il Comune di Biella e gli amministratori dei condomini frontistanti la via Perotti, ed unitamente hanno trovato un accordo in merito sia all'esecuzione dei lavori oggi necessari e indispensabili, sia alla ripartizione della spesa derivante dagli stessi;
- a tale fine i soggetti interessati hanno provveduto alla redazione di una scrittura privata regolante i rapporti tra le parti coinvolte nel rifacimento e nella manutenzione della via Perotti;
- con deliberazione G.M. n. 144 del 11/05/2014 è stato approvato l'accordo convenzionale per la via Perotti, convenuto tra il Comune di Biella e i soggetti interessati;
- in attuazione a tale accordo le parti hanno espletato un'indagine informale di mercato invitando tre operatori economici, volta ad individuare il soggetto attuatore dell'intervento;
- l'Impresa Ravagnani Ettore con sede in Cossato, via Paruzza 156 ha presentato la migliore offerta tra quelle richieste dai residenti, per fare fronte ai lavori di manutenzione straordinaria dell'area di circolazione in questione;

- l'intervento comporta una spesa pari ad € 354.848,70 comprensivi di lavori, spese tecniche ed IVA, di cui € 111.474,45 a carico del Comune di Biella che trovano copertura economica come segue:
 - ⇒ per € 60.000,00 al Capitolo/Articolo 202100537000/88 Imp. 1241/2015 Sub/imp. 159/2014 DOM / LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA VIA PEROTTI IN ACCORDO CONVENZIONE COMUNE DI BIELLA-PRIVATI;
 - ⇒ per € 51.474,45 nel bilancio 2015 nei capitoli 202100537000/38 e 202100537000/39 che presentano le necessarie disponibilità di Bilancio.

Visto l'effettivo stato di degrado della via Perotti, prima dell'intervento;

Considerato che il progetto in argomento è meritevole di approvazione;

Visti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs n. 267/2000;

Con voti favorevoli, unanimi e palesi;

DELIBERA

1. di confermare, per i motivi esposti in premessa, il concorso alla spesa al 40% dell'importo complessivo della spesa necessaria per fare fronte all'intervento di manutenzione della via Perotti;
 2. di dare mandato al Dirigente del Settore affinché adotti tutti i provvedimenti necessari alla liquidazione del contributo di cui sopra;
 3. di prendere atto che la spesa complementare di € 51.474,45 trova copertura nel bilancio 2015 nei capitoli 202100537000/38 e 202100537000/39 che presentano le necessarie disponibilità di Bilancio.
-