

SCHEMA DI PROTOCOLLO D'INTESA PER IL SOVVENZIONAMENTO DEGLI INTERVENTI PER LA "PROSECUZIONE ESERCIZIO DELLA CABINOVIA OROPA SPORT – MONTE CAMINO".

*** **

Premesso:

- che il Biellese ha negli ultimi anni puntato sulla valorizzazione delle molteplici risorse naturalistiche e storico-culturali del proprio territorio quali elementi di importante attrazione turistica e potenzialità di sviluppo economico;
- che in particolare il comprensorio di Oropa è riconosciuto, anche grazie all'inserimento nel Sistema Sacri Monti piemontesi e lombardi tutelati dall' UNESCO, quale sito di forte interesse devozionale-culturale;
- che l'area della Conca, protetta in quanto riserva regionale, si presenta quale zona di grande attrattiva paesaggistico -ambientale, valorizzabile inoltre sotto l'aspetto delle opportunità turistiche legate alla pratica dello sport *outdoor*;
- che il complesso di Oropa Sport ha storicamente rappresentato un luogo di forte aggregazione del territorio e pertanto si ritiene fondamentale intervenire cercando di rivitalizzarlo, nel pieno rispetto dei valori storici, culturali e ambientali che lo hanno caratterizzato;
- che la Regione Piemonte, con propria Legge 19/2009 (abrogativa della originaria legge istitutiva 28/2/2005 n. 5), ha istituito la Riserva Speciale Sacro Monte di Oropa;
- che con Intesa Istituzionale di Programma (I.I.P.) tra la Regione Piemonte e la Provincia di Biella sottoscritta il 5/6/2006 e revisionata il 7/3/2008, per il finanziamento di interventi particolarmente significativi individuati dalla Giunta Provinciale di Biella come prioritari per la realizzazione del programma di governo, la Regione Piemonte si è impegnata a corrispondere la somma di Euro 1.000.000,00= in tre anni, per "Impianti di risalita e valorizzazione della Conca di Oropa";
- che la Provincia di Biella ed il Comune di Biella, al fine di dare attuazione a detta Intesa Istituzionale di Programma, in data 14/3/2008 hanno sottoscritto apposito Protocollo d'Intesa, unitamente alla Camera di Commercio di Biella, alla Fondazione Cassa di Risparmio di Biella, all'Ente Autonomo Laicale di Culto Santuario di Oropa ed alla Fondazione Funivie Oropa, in quanto documento propedeutico ed indispensabile alla stipulazione dell'Accordo di Programma, per addivenire alla copertura degli oneri finanziari degli interventi individuati per la valorizzazione della Conca di Oropa, per complessivi Euro 900.000,00= in tre anni;
- che in data 12.11.2010 è stato sottoscritto l'Accordo di Programma per il finanziamento di "Impianti di risalita e valorizzazione Conca di Oropa" dal Presidente della Regione Piemonte, dal Presidente della Provincia di Biella e dal Sindaco del Comune di Biella, approvato quindi dal Sindaco del Comune di Biella con decreto in data 14 febbraio 2011 e con successivo decreto in data 21 novembre 2013 per proroga validità AdP e nuova nomina Collegio di Vigilanza, per l'attuazione dei seguenti nove interventi come di seguito identificati:

<i>INTERVENTO</i>	<i>COSTO TOTALE INTERVENTO</i>
B - superamento barriere architettoniche stazione a valle	€ 96.169,00
C - manutenzione straordinaria stazione a valle	€ 169.939,00
D - superamento barriere architettoniche stazione a monte	€ 63.091,00
E - manutenzione straordinaria stazione a monte	€ 202.431,00
F - manutenzione straordinaria terrazzo panoramico	€ 743.096,00
G - manutenzione straordinaria stazione a valle Camino	€ 98.471,00
H - geosito internazionale del Mucrone	€ 171.570,00
I - baby park invernale/estivo	€ 111.662,00
L - impiantistica di sicurezza	<u>€ 48.401,00</u>
TOTALE	€ 1.704.830,00

- che detti interventi sono stati conclusi entro il 31 ottobre 2014, per una spesa complessiva rendicontata pari ad Euro 1.488.830,80;

Atteso:

- che l'Amministrazione Comunale della Città di Biella, accogliendo la sollecitazione formulata dalla Fondazione Funivie Oropa anche attraverso l'appoggio dei cittadini, relativamente al mantenimento della cestovia del Monte Camino, ha attuato, nell'ordine, le seguenti azioni:
 - con Deliberazione della Giunta n. 546 in data 8 novembre 2010, approvazione di schema di Protocollo d'Intesa da stipulare tra Comune di Biella, Provincia di Biella, Fondazione Funivie Oropa, CCIAA di Biella e Fondazione Cassa di Risparmio di Biella, finalizzato alla messa a punto di una progettualità condivisa di valenza strategica per la salvaguardia della cabinovia del Monte Camino;
 - con lettera in data 24.2.2011 Prot. n. 10736, inoltro istanza di proroga della "vita tecnica" dell'impianto al Ministero dei Trasporti;
 - con Deliberazione della Giunta n. 109 in data 7 marzo 2011, approvazione di linee di indirizzo per l'individuazione dell'ammontare dell'investimento a carico del Comune di Biella - in proporzione alla quota di partecipazione alla Fondazione Funivie Oropa - pari ad Euro 423.000,00, nell'ambito del Piano degli Investimenti anno 2012 (a fronte di una stima di massima dei lavori necessari di Euro 1.500.000,00 IVA compresa ai sensi di legge, per la copertura della quale si è prevista la compartecipazione della Regione Piemonte per almeno Euro 600.000,00 e dei soci della Fondazione Funivie Oropa per Euro 900.000,00);
 - con lettera in data 8.3.2011 Prot. n. 12882, trasmissione della suddetta deliberazione al Ministero dei Trasporti quale dimostrazione dell'impegno al perfezionamento del finanziamento;
- che gli atti menzionati hanno consentito:
 - il rilascio - in data 10 marzo 2011 (ricevuto dal Comune di Biella in data 16.3.2011 Prot. n. 14403) - di nulla osta tecnico da parte del Ministero dei Trasporti, per la prosecuzione del pubblico esercizio dell'impianto in oggetto fino al 10 marzo 2012;

- la comunicazione della Regione Piemonte Prot. 20723 del 16.12.2013 (ricevuta dal Comune di Biella in data 23.12.2013 Prot. n. 69029) relativa all'individuazione del Comune di Biella quale soggetto beneficiario di finanziamento di Euro 500.000,00 per la realizzazione del progetto "Revisione generale cestovia Lago del Mucrone-Monte Camino" di cui alla DGR n. 15 - 6773 del 28.11.2013 nell'ambito del PAR FSC 2007-2013 Asse III Linea d'Azione 6, attraverso la sottoscrizione di Accordo di Programma individuante il Comune medesimo quale "soggetto responsabile", poi non sottoscritto per mancanza di reperimento della necessaria quota di cofinanziamento da parte dei soggetti territoriali coinvolti nei tempi indicati dalla Regione Piemonte;
- che con deliberazione G.C. n. 473 del 30.12.2016 il Comune di Biella ha aderito alla richiesta manifestata dalla Fondazione Funivie Oropa, per il sovvenzionamento dell'intervento per la "Prosecuzione Esercizio Della Cabinovia Oropa Sport - Monte Camino", quale azione tesa alla valorizzazione della montagna del territorio biellese ed in particolare attraverso la valorizzazione escursionistica e turistica della Conca di Oropa fino alla concorrenza di Euro 300.000,00;
- che con detta deliberazione è altresì individuato il Dirigente del Settore Edilizia Pubblica e Impianti per la predisposizione dei successivi atti discendenti volti all'attuazione del presente provvedimento per la definizione dell'intesa con la Fondazione Funivie Oropa, subordinando l'erogazione del sovvenzionamento:
- all'acquisizione della seguente documentazione tecnica:
 - un piano di valorizzazione che individui tutte le risorse disponibili nella Conca di Oropa, enucleando la potenzialità e gli scenari di sviluppo dei vari soggetti coinvolti in rapporto agli aspetti turistico-ricettivi, sportivi, agricoli, forestali, idrogeologici, paesaggistici, devozionali, i quali, tesi alla conservazione ed alla promozione del territorio, possano concorrere sinergicamente alla sua valorizzazione;
 - un piano industriale che delinei il percorso per il rientro dall'esposizione debitoria e di sostenibilità delle azioni da intraprendere, prefigurate dal piano di valorizzazione della conca di Oropa e delle strutture sportive;
 - il progetto, che individui compiutamente le azioni da intraprendere per assicurare la continuità impiantistica e funzionale della cestovia;
- alla sottoscrizione di un accordo per la specificazione dell'erogazione del contributo in rapporto all'avanzamento delle diverse fasi dell'intervento;
 - Che la Fondazione Funivie Oropa ha lanciato per l'anno 2016 una campagna di raccolta fondi (*crowdfunding*) denominata "RestauriAMO la cestovia" che alla presente data ha consentito di raccogliere donazioni per Euro..... ;
 - che in data 16 maggio 2017 il Presidente della Fondazione Funivie Oropa ha depositato presso il Comune di Biella il *dossier* contenente il "PROGETTO PROSEGUIMENTO DELL'ESERCIZIO DOPO LA VITA TECNICA (D.M. 203) E DI AMMODERNAMENTO" per la cabinovia biposto "Oropa-Monte Camino" a cura della Ditta CCM Finotello srl di Pianezza (To), a firma dell'Ing. Giorgio Maria Demichelis, integrato quindi in data 19 maggio u.s. con la valutazione economica dettagliata ("Computo Metrico Estimativo") comportante un importo complessivo risultante dal seguente *quadro economico*:

<i>importo lavori</i>	<i>Euro</i>	<i>498.436,36</i>
<i>spese tecniche per progettazione</i>	<i>Euro</i>	<i>15.200,00</i>
<i>totale imponibile</i>	<i>Euro</i>	<i>513.636,36</i>

l'IVA a valere sui relativi lavori, servizi e forniture non rappresentando per la Fondazione Funivie di Oropa, che opera in regime di impresa, un costo in quanto la stessa viene portata in detrazione in sede di dichiarazione/versamento;

- che occorre portare a compimento opere di adeguamento necessarie per la prosecuzione dell'esercizio della cabinovia;
- che il Comune di Biella intende aderire all'affiancamento ed al sostegno tecnico e finanziario dei lavori necessari per garantire la prosecuzione dell'esercizio della cabinovia, per restituire al territorio biellese un servizio, che si ritiene fondamentale non soltanto per la contingente necessità di mantenere in funzione ed in sicurezza ciò che esiste ed è apprezzato (e non solo localmente), bensì anche per rivitalizzarlo e promuoverlo a fruizioni di più ampio respiro, nel pieno rispetto dei valori storici, culturali e ambientali che lo hanno generato;

Richiamato il Programma di Mandato del Sindaco approvato con D.C.C. n. 41/2014, che rileva la valorizzazione della montagna quale risorsa naturale del biellese, con tante attività ad essa collegate: alpinismo, arrampicata, sci, bicicletta, corsa, escursionismo nelle varie forme contemporanee sempre in evoluzione. Si rendono necessarie due tipologie di intervento, una di tipo manutentivo-comunicativo delle strade ferrate e delle vie attrezzate (con presenza sui siti e sulle riviste specializzate) e una che riguarda gli investimenti (con la creazione di una rete di tutti i soggetti coinvolti per attingere alle diverse forme di finanziamento);

Conclusa la fase di valutazione e concertazione tra i soggetti direttamente coinvolti nello sviluppo dell'intervento per la "PROSECUZIONE ESERCIZIO DELLA CABINOVIA OROPA SPORT – MONTE CAMINO", è opportuno procedere alla sottoscrizione di apposito Protocollo di Intesa;

ciò premesso,

in esecuzione della D. G.C. n. 473 del 30.12.2016 e della D. G.C. n. xxx del xx.xx.xxxx;

L'anno, addì..... del mese di alle ore presso

TRA

Il Comune di Biella, con sede legale in Via Battistero 4 - 13900 Biella, C.F. 00221900020, rappresentata dal Dirigente del Settore lavori Pubblici e Impianti, Dott. Arch. Graziano Patergnani, domiciliato ai fini della presente Convenzione presso la sede del Comune di Biella, Via Battistero, 4 - Biella, in qualità di Partner Capofila dell'Accordo

E

l'Amministrazione del Santuario di Oropa con sede in _____
C.F./P.IVA _____ in persona del proprio legale rappresentante (o di chi abilitato a rappresentare la Società/Ente) _____

E

la Fondazione Funivie Oropa con sede in _____
C.F./P.IVA _____ in persona del proprio legale rappresentante (o
di chi abilitato a rappresentare la Società/Ente) _____)

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

- 1) Le premesse e gli allegati formano parte integrante e sostanziale del presente Accordo di Programma.
- 2) le parti, come sopra individuate, concordano sull'opportunità di operare congiuntamente per l'obiettivo comune della riqualificazione delle strutture ed impianti delle Funivie Oropa relative alla prosecuzione dell'esercizio della cestovia del Monte Camino, quale azione tesa alla valorizzazione dell'interesse turistico e naturalistico della conca di Oropa;
- 3) attraverso il presente Protocollo le parti si propongono di definire i reciproci ruoli ed impegni, nonché di individuare le risorse necessarie e le modalità operative da adottarsi per l'attuazione dell'obiettivo di cui al punto 2);
- 4) la Fondazione Funivie Oropa, individuata ai fini del presente Protocollo quale soggetto attuatore delle opere, si impegna a curare la progettazione e realizzazione degli interventi strutturali necessari all'esercizio della cestovia del Monte Camino in sicurezza conferendo i relativi incarichi professionali e gli appalti per le forniture, i servizi ed i lavori necessari a norma di legge, in coerenza con il Codice degli Contratti Pubblici, sotto la propria piena responsabilità;
- 5) l'Amministrazione del Santuario d'Oropa, in qualità di soggetto proprietario degli immobili interessati dagli interventi per il rinnovo impiantistico, esprime il proprio consenso all'esecuzione degli stessi;
- 6) sarà cura della Fondazione Funivie di Oropa e dell'Amministrazione del Santuario richiedere, per quanto di propria competenza, le autorizzazioni ed i pareri che dovessero rendersi necessari per la corretta realizzazione delle opere, verificando quali procedure debbano essere esperite;
- 7) il Comune di Biella si impegna a collaborare per l'ottenimento di pareri ed autorizzazioni eventualmente necessarie;
- 8) i costi dei lavori di messa in sicurezza e rinnovamento impiantistico della struttura della cestovia, così come individuati in premessa e nel dossier contenente il "PROGETTO PROSEGUIMENTO DELL'ESERCIZIO DOPO LA VITA TECNICA (D.M. 203) E DI AMMODERNAMENTO" per la cabinovia biposto "Oropa-Monte Camino" a cura della Ditta CCM Finotello srl di Pianezza (To), a firma dell'Ing. Giorgio Maria Demichelis, costituente l'allegato "A" al presente protocollo, compresi i costi di progettazione e la Direzione dei Lavori delle opere medesime, trovano copertura per Euro 300.000,00 con risorse del Comune di Biella, impegnate con Determinazione Dirigenziale n. PG/1012 del 30.12.2016 al Capitolo 104090236130/00 del Bilancio di Previsione 2016 (Impegno n. 2517/2016) a titolo di trasferimento in favore della Fondazione Funivie di Oropa. L'Amministrazione Comunale si riserva altresì di concorrere al finanziamento dei lavori di cui al progetto sopra indicato con ulteriori

risorse a proprio carico previo accertamento della disponibilità nel Bilancio Comunale ed approvazione dei relativi atti di autorizzazione alla spesa;

- 9) I trasferimenti alla Fondazione Funivie di Oropa, di cui al precedente articolo, saranno effettuati dal Comune di Biella in corrispondenza dei pagamenti contrattualmente previsti per la redazione dei progetti e l'esecuzione dei lavori e forniture, previa presentazione di fatture quietanzate fino alla concorrenza dell'importo complessivo di cui al punto precedente, così come programmati nel documento denominato "Conferma d'ordine n. 19/17" sottoscritto tra la Fondazione Funivie di Oropa e la Ditta CCM Finotello srl di Pianezza (To), che si allega al presente protocollo con la lettera "B". La Fondazione Funivie di Oropa si impegna di indicare nei contratti di servizio o di appalto dicitura espressa indicante la tempistica relativa ai pagamenti concordata con il Comune di Biella nonché clausola espressa che manlevi il Comune di Biella da ogni contenzioso o onere aggiuntivo al riguardo.
- 10) il presente Protocollo ha durata biennale, con decorrenza dalla sottoscrizione e possibilità di proroga annuale espressa da parte dei sottoscrittori, sino a compimento degli interventi oggetto del Protocollo medesimo.

LE PARTI SI IMPEGNANO INOLTRE

ad attuare un'azione coordinata al fine di giungere al completamento funzionale degli interventi oggetto del presente protocollo, con lo specifico obiettivo di sostenere un rilancio qualificato della Conca di Oropa, quale sede privilegiata per favorire una promozione complessiva del territorio biellese.

Letto, approvato e sottoscritto

Biella, lì _____

Comune di Biella

Amministrazione del Santuario di Oropa

Fondazione Funivie Oropa
