

CITTÀ DI BIELLA



COPIA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 251 DEL 10.07.2017

OGGETTO: TECNICO - ADEGUAMENTO TECNICO DELLA FUNICOLARE TERRESTRE TRAMITE AMMODERNAMENTO TECNOLOGICO CON ASCENSORI INCLINATI BIELLA PIANO-BIELLA PIAZZO - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO

L'anno duemiladiciassette il dieci del mese di luglio alle ore 18.30 nella sala delle adunanze della Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede la seduta il sig. Avv. Marco CAVICCHIOLI nella sua qualità di Sindaco e sono presenti i seguenti sigg.ri:

CAVICCHIOLI MARCO	SINDACO	X
PRESA DIEGO	VICE SINDACO	X
LEONE SERGIO	ASSESSORE	X
GAIDO GIORGIO	ASSESSORE	X
ZAGO FULVIA	ASSESSORE	X
BARRESI TERESA	ASSESSORE	X
VARNERO VALERIA	ASSESSORE	X
LA MALFA STEFANO	ASSESSORE	X
SALIVOTTI FRANCESCA	ASSESSORE	X

Assiste il Vice Segretario Generale Dott. Mauro DONINI.

Partecipa il Segretario Generale Dott. Gianfranco COTUGNO incaricato della redazione del verbale.

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale degli intervenuti, invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

TECNICO - ADEGUAMENTO TECNICO DELLA FUNICOLARE TERRESTRE TRAMITE AMMODERNAMENTO TECNOLOGICO CON ASCENSORI INCLINATI BIELLA PIANO-BIELLA PIAZZO - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- che, per consentire la prosecuzione del servizio di trasporto pubblico tra Biella Piano ed il borgo del Piazza, la Municipalità, con D.G.C. n. 219 del 22.6.2015, ha approvato il progetto preliminare denominato “*Nuovi ascensori inclinati Biella Piazza-Biella Piano*” a firma della Società Dimensione Ingegnerie Srl di Torino a cura del Direttore di Esercizio, Ing. Marco Petrella di concerto con l’Ing. Carlo Fuselli, redatto ai fini dell’ottenimento della proroga dei termini di scadenza ai sensi del D.M. Infrastrutture e Trasporti del 17.04.2012 prot. R.D. n.33 el. 12.06 per il raggiungimento del 40° anno di esercizio, ottenuta in fasi successive a tutto il 26 maggio 2017;
- che, a seguito degli approfondimenti tecnico-impiantistici conseguenti all’avvio della fase di progettazione definitiva, con il recepimento delle indagini geologico-strutturali, configurandosi una significativa variazione del quadro economico tale da consigliare la redazione di un nuovo progetto preliminare, con D.G.C. n. 64 del 15.02.2016 è stato quindi approvato il nuovo progetto preliminare denominato relativo a “*Adeguamento tecnico della funicolare terrestre Biella Piano-Biella Piazza (revisione generale 40° anno e ammodernamento)*” redatto dalla Divisione Tecnica Comunale -Sezione Parchi e Giardini;
- che con D.G.C. n° 313 in data 12.09.2016 è stato approvato il progetto definitivo relativo a “*Adeguamento tecnico della funicolare terrestre tramite ammodernamento tecnologico con ascensori inclinati biella piano-biella piazza*” per l’importo complessivo di Euro 1.620.000,00 IVA compresa, redatto dall’Ing. Marco Petrella con l’Ing. Carlo Fuselli dello Studio Dimensione Ingegnerie s.r.l. corrente in Torino, Corso Orbassano 416/10, incaricato con Determinazione Dirigenziale n. PG/547 del 23/07/2015;
- che con Determinazione Dirigenziale n.PG/979 del 27/12/2016 è stata indetta procedura aperta ai sensi dell’art. 36, del D.Lgs 50/2016 da aggiudicarsi con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell’art. 95 comma 3 del D.Lgs 50/2016, ponendo in appalto la progettazione esecutiva e la realizzazione di tutti i lavori e forniture necessari per l’adeguamento tecnico tramite ammodernamento tecnologico con ascensori inclinati, con riferimento all’art. 28 comma 9 e comma 13 del D.Lgs 50/2016, in vigore al momento dell’indizione della gara (contratto misto);
- che con Determinazione n.PG/279 del 30/03/2017 sono state aggiudicate le prestazioni per l’intervento di “*Adeguamento tecnico della funicolare terrestre tramite ammodernamento tecnologico con ascensori inclinati biella piano-biella piazza*” alla Ditta MASPERO ELEVATORI S.p.A. con sede in Appiano Gentile (CO) Viale dello Sport s.n.c. (P.IVA IT03423180136), mandataria, in raggruppamento temporaneo con la Ditta BONIFACIO COSTRUZIONI GENERALI con sede in Candelo (BI) Via Oropa n. 14 , per l’importo di Euro 1.242.856,85 IVA esclusa, tenuto conto del ribasso offerto del 5,25% - pari ad Euro 68.865,40 - sull’importo a base di gara, oltre a numero 6 giorni di riduzione offerti sul tempo di redazione e consegna del progetto esecutivo ed a numero 48 giorni di riduzione offerti sul tempo di esecuzione dei lavori;

- che a seguito dell'aggiudicazione e degli affidamenti per incarichi professionali il quadro economico dell'opera pubblica risulta ad oggi rideterminato come segue:

A) Lavori

Importo offerto dalla Ditta (Lavori)	€ 1.222.678,89	
Spese tecniche relative alla progettaz. esecutiva	€ 20.177,96	
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ <u>13.258,06</u>	
	<i>TOTALE (A)</i>	€ 1.256.114,91

B) Somme a disposizione dell'amministrazione:

Lavori in economia	€ 0,00	
Acquisizione aree	€ 0,00	
Rilievi accertamenti, indagini	€ 0,00	
Spese per allacciamenti ai pubblici servizi (ENEL)	€ 2.000,00	
Imprevisti	€ 36.000,00	
Procedure espropriative (<i>attività strumentale+indennizzi</i>)	€ 5.500,00	
Accantonamenti (D.Lgs. 50/2016)	€ 11.000,00	
Spese tecniche relative alla direzione lavori, misura e contabilità. (<i>importo parcella D.M.143/13 sconto 20%</i>)	€ 40.486,08	
Spese tecniche relative al coordinamento della sicurezza in fase di Esecuz. (<i>importo parcella D.M.143/13 sconto 20%</i>) DIM.INGENIER.	€ 29.300,00	
Spese per pubblicazioni MEDIAGRAPHIC Srl	€ 1.647,00	
Spese di pubblicità	€ 353,00	
Collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri collaudi specialistici	€ 7.000,00	
Collaudo funzionale del sistema di trasporto	€ 2.500,00	
Commissioni giudicatrici, cartelli e copisteria	€ 2.500,00	
Arrotondamenti vari e ribasso d'asta	€ <u>68.866,12</u>	
	<i>TOTALE (B)</i>	€ 207.152,20

C) Oneri di legge:

IVA 10 % (su A + oneri sicurezza)	€ 123.593,70	
4% Cassa Previdenza (su A1, B8, B9, B11)	€ 3.878,56	
IVA 22 % (su A1, B8, B9, B11, C2)	€ 22.185,37	
IVA 10% su ribasso d'asta lavori	€ 6.774,72	
4% e IVA 10% su spese tecniche ribassate	€ <u>300,54</u>	
	<i>TOTALE (C)</i>	€ <u>156.732,89</u>
	<i>TOTALE (A+B+C)</i>	€ 1.620.000,00

Preso atto:

- del progetto esecutivo per “*Adeguamento tecnico della funicolare terrestre tramite ammodernamento tecnologico con ascensori inclinati Biella Piano-Biella Piazza*”, redatto da Sintagma srl di San Martino in Campo (PG) a firma dell'Ing. Tito Bertinulli, consegnato in data 19 giugno 2017 dalla Ditta aggiudicatrice MASPERO ELEVATORI S.p.A. in raggruppamento temporaneo con al Ditta BONIFACIO COSTRUZIONI GENERALI al Comune di Biella nel rispetto del tempo contrattualmente stabilito, consistente nei seguenti *elaborati*:
 - CRONOPROGRAMMA;
 - OPERE CIVILI;
 - TAVOLE:

I/4592-93_AR_T001_PE00 STAZIONE MONTE – RILIEVO
I/4592-93_AR_T002_PE00 STAZIONE VALLE – RILIEVO
I/4592-93_AR_T003_PE00 STAZIONE MONTE – CONFRONTO
I/4592-93_AR_T004_PE00 STAZIONE VALLE – CONFRONTO
I/4592-93_AR_T005_PE00 STAZIONE MONTE – PIANTE PROGETTO
I/4592-93_AR_T006_PE00 STAZIONE VALLE – PIANTE PROGETTO
I/4592-93_AR_T007_PE00 STAZIONE MONTE - SEZIONI PROGETTO
I/4592-93_AR_T008_PE00 STAZIONE VALLE - SEZIONI PROGETTO
I/4592-93_AR_T009_PE00 STAZIONE MONTE - PARTICOLARI COSTRUTTIVI
I/4592-93_AR_T010_PE00 STAZIONE VALLE - PARTICOLARI COSTRUTTIVI
I/4592-93_AR_T011_PE00 STAZIONE MONTE - LOCALE POSTO OPERATORE
I/4592-93_AR_T012_PE00 STAZIONE MONTE - NUOVE PROTEZIONI ESTERNE
I/4592-93_AR_T013_PE00 RELAZIONI:
I/4592-93_AR_R001_PE00 RELAZIONE SPECIALISTICA – ASPETTI ARCHITETTONICI
I/4592-93_AR_R002_PE00 PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA – OPERE CIVILI
I/4592-93_AR_R003_PE00 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO – OPERE CIVILI
I/4592-93_AR_R004_PE00 ELENCO PREZZI UNITARI – OPERE CIVILI

➤ IMPIANTI ELETTRICI E IMPIANTI SPECIALI

➤ TAVOLE:

i/4592-93_IE_T001_PE00 IMPIANTO ELETTRICO E IMPIANTI SPECIALI DISTRIBUZIONE PRIMARIA
i/4592-93_IE_T002_PE00 STAZIONE DI MONTE IMPIANTO ELETTRICO DISTRIBUZIONE SECONDARIA
i/4592-93_IE_T003_PE00 STAZIONE DI MONTE IMPIANTI SPECIALI DISTRIBUZIONE SECONDARIA
i/4592-93_IE_T004_PE00 STAZIONE DI VALLE IMPIANTO ELETTRICO DISTRIBUZIONE SECONDARIA
i/4592-93_IE_T005_PE00 STAZIONE DI VALLE IMPIANTI SPECIALI DISTRIBUZIONE SECONDARIA
i/4592-93_IE_T006_PE00 PERCORSO IMPIANTO ELETTRICO DISTRIBUZIONE SECONDARIA
I/4592-93_ie_t007_pe00 SCHEMI ELETTRICI UNIFILARI

➤ RELAZIONI IMPIANTI ELETTRICI E IMPIANTI SPECIALI:

i/4592-93_IE_R001_PE00 RELAZIONE TECNICO SPECIALISTICA
I/4592-93_IE_R002_PE00 RELAZIONE DI CALCOLO
I/4592-93_IE_R003_PE00 COMPUTO METRICO
I/4592-93_IE_R004_PE00 PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA E DELLE SUE PARTI

➤ IMPIANTI ELETTRICI E IMPIANTI SPECIALI

i/4592-93_IM_R_001_PE_00 Sezione 1. RELAZIONE TECNICO DESCRITTIVA
Capitolo 1.1 Relazione generale
i/4592-93_IM_R_002_PE_00 Sezione 2. RELAZIONI DI CALCOLO IMPIANTI MECCANICI
Capitolo 2.1 Relazione di calcolo delle funi
Capitolo 2.2 Relazione di calcolo strutture metalliche/via di corsa
i/4592-93_IM_T_001_PE_00 Sezione 3. DISEGNI DI IMPIANTO
i/4592-93_IM_T_002_PE_00 Sezione 4. DISEGNI COSTRUTTIVI DI DETTAGLIO
i/4592-93_IM_R_003_PE_00 Sezione 5. COMPONENTI DI SICUREZZA

i/4592-93_IM_R_004_PE_00	Sezione 6. DICHIARAZIONI
i/4592-93_IM_T_003_PE_00	Sezione 7. SCHEMA ELETTRICO IMPIANTO
i/4592-93_IM_R_005_PE_00	Sezione 8. PIANO CONTROLLI NON DISTRUTTIVI
i/4592-93_IM_R_006_PE_00	Sezione 9. MANUALE DI USO E MANUTENZIONE
i/4592-93_IM_R_007_PE_00	Sezione 10. PIANO DI SALVATAGGIO

➤ STRUTTURE

i/4592-93_ST_R001_PE00 Stazioni a monte e a valle:

- Relazione tecnica-specialistica

Nuove strutture di stazione

i/4592-93_ST_R002_PE00 Stazioni a monte e a valle:- Piano di manutenzione delle parti strutturali

Nuove strutture di stazione

i/4592-93_ST_T001_PE00 Stazione a monte:- Ampliamento piani imbarco su scala esistente

Piano imbarco lato ascensore n.1 (in sx)

i/4592-93_ST_T002_PE00 Stazione a monte: - Ampliamento piani imbarco su scala esistente

Piano imbarco lato ascensore n.2 (in dx)

i/4592-93_ST_T003_PE00 Stazione a monte: - Strutture in c.a. locale macchine - Particolari

i/4592-93_ST_T004_PE00 Stazione a valle:- Nuova fossa meccanismi

Sottomurazione

i/4592-93_ST_T005_PE00 Stazione a valle: - Nuova fossa meccanismi

Soletta di copertura e cordoli

i/4592-93_ST_T006_PE00 Stazione a valle:- Nuova fossa meccanismi

Particolari

i/4592-93_ST_T007_PE00 Stazione a valle: - Strutture in c.a. fossa meccanismi- Particolare capriata in ingresso

- che il quadro tecnico economico del progetto esecutivo, quale elaborato integrativo e riepilogativo consegnato in data 6 luglio 2017, rappresenta una maggiore spesa rispetto alla valutazione contenuta nel progetto definitivo, riconducibile alle migliorie offerte dal raggruppamento in sede di appalto, dettagliate negli elaborati progettuali ma non costituenti un ulteriore onere per la stazione appaltante;
- che il progetto esecutivo, al netto degli importi relativi alle migliorie offerte in sede di gara, comporta il seguente *quadro economico*:

A) Lavori

Importo offerto dalla Ditta (Lavori)	€	1.222.678,89
Spese tecniche relative alla progettaz. esecutiva	€	20.177,96
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	<u>13.258,06</u>
<i>TOTALE (A)</i>		€ 1.256.114,91

B) Somme a disposizione dell'amministrazione:

Lavori in economia	€	0,00
Acquisizione aree	€	0,00

Rilievi accertamenti, indagini	€	0,00
Spese per allacciamenti ai pubblici servizi (ENEL)	€	2.000,00
Imprevisti	€	36.000,00
Procedure espropriative (<i>attività strumentale+indennizzi</i>)	€	5.500,00
Accantonamenti (D.Lgs. 50/2016)	€	11.000,00
Spese tecniche relative alla direzione lavori, misura e contabilità. (<i>importo parcella D.M.143/13 sconto 20%</i>)	€	40.486,08
Spese tecniche relative al coordinamento della sicurezza in fase di Esecuz. (<i>importo parcella D.M.143/13 sconto 20%</i>) DIM.INGENIER.	€	29.300,00
Spese per pubblicazioni MEDIAGRAPHIC Srl	€	1.647,00
Spese di pubblicità	€	353,00
Collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri collaudi specialistici	€	7.000,00
Collaudo funzionale del sistema di trasporto	€	2.500,00
Commissioni giudicatrici, cartelli e copisteria	€	2.500,00
Arrotondamenti vari e ribasso d'asta	€	<u>68.866,12</u>
<i>TOTALE (B)</i>	€	207.152,20

c) Oneri di legge:

IVA 10 % (su A + oneri sicurezza)	€	123.593,70
4% Cassa Previdenza (su A1, B8, B9, B11)	€	3.878,56
IVA 22 % (su A1, B8, B9, B11, C2)	€	22.185,37
IVA 10% su ribasso d'asta lavori	€	6.774,72
4% e IVA 10% su spese tecniche ribassate	€	<u>300,54</u>
<i>TOTALE (C)</i>	€	<u>156.732,89</u>
<i>TOTALE (A+B+C)</i>	€	1.620.000,00

Atteso che per la tipologia degli interventi da realizzare occorre procedere all'approvazione del progetto esecutivo così come individuato dall'art. 23 del D.Lgs 18/04/2016 n. 50 s.m.i.;

Visto:

- il vigente Statuto Comunale;
- il D.Lgs n.267/2000 smi;
- il D.Lgs 18/04/2016 n. 50 s.m.i.;
- il D.P.R. 05/10/2010 n. 207 per quanto applicabile;
- il verbale del procedimento di verifica dell'unità progettuale ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 18/04/2016 n. 50 s.m.i.;
- Visti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs n. 267/2000;

Con voti favorevoli, unanimi e palesi;

DELIBERA

1. di approvare il progetto esecutivo dell'opera pubblica denominata "Adeguamento tecnico della funicolare terrestre tramite ammodernamento tecnologico con ascensori inclinati Biella Piano-Biella Piazza" per una spesa complessiva di Euro 1.620.000,00 IVA compresa, per le motivazioni descritte in premessa e qui rese proprie;
2. di dare atto che l'intervento è inserito nei documenti di programmazione delle opere pubbliche per il triennio 2017-2018-2019, con risorse imputate ed impegnate al Capitolo

202100436000/5 *“Lavori presso la funicolare, (MU) Adeguamento tecnico funicolare
Piazzo- PG”* ;

3. di dichiarare, con successiva e separata votazione favorevole, unanime, palese la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti di cui l'art. 134, comma 4, del D. Lgs 18.08.2000 n. 267 stante l'urgenza di dare seguito al presente provvedimento.
-