

CITTÀ DI BIELLA



COPIA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 277 DEL 31.07.2017

OGGETTO: POLITICHE ABITATIVE - ASSEGNAZIONE ALLOGGIO DI EDILIZIA SOCIALE AI SENSI DELL'ART. 10 L.R. 3/10 AL SIG. C. U.

L'anno duemiladiciassette il trentuno del mese di luglio alle ore 18:30 nella sala delle adunanze della Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede la seduta il sig. Avv. Marco CAVICCHIOLI nella sua qualità di Sindaco e sono presenti i seguenti sigg.ri:

CAVICCHIOLI MARCO	SINDACO	X
PRESA DIEGO	VICE SINDACO	X
LEONE SERGIO	ASSESSORE	X
GAIDO GIORGIO	ASSESSORE	ASSENTE
ZAGO FULVIA	ASSESSORE	X
BARRESI TERESA	ASSESSORE	X
VARNERO VALERIA	ASSESSORE	X
LA MALFA STEFANO	ASSESSORE	X
SALIVOTTI FRANCESCA	ASSESSORE	X

Assiste il Vice Segretario Generale Dott. Mauro DONINI.

Partecipa il Segretario Generale Dott. Gianfranco COTUGNO incaricato della redazione del verbale.

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale degli intervenuti, invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

**POLITICHE ABITATIVE - ASSEGNAZIONE ALLOGGIO DI EDILIZIA SOCIALE
AI SENSI DELL'ART. 10 L.R. 3/10 AL SIG. C. U.**

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che la L.R. 3 del 17/02/2010 all'art. 10 prevede:

- che i Comuni sono autorizzati ad assegnare al di fuori delle graduatorie un'aliquota degli alloggi che si rendono disponibili su base annua non eccedente il 50%, elevata di un ulteriore 20% per i Comuni ad alta tensione abitativa;
- che per le assegnazioni degli alloggi effettuate su riserva devono sussistere i requisiti prescritti dall'art. 3 accertati dalla Commissione preposta;
- che in presenza di situazioni di emergenza abitativa i Comuni possono procedere ad assegnazioni provvisorie anche in deroga al possesso dei requisiti di cui all'art. 3, purchè nell'ambito della quota di riserva;

Viste:

- la deliberazione n. 10 del 06/01/2017 con la quale la Giunta Comunale ha autorizzato l'utilizzo di una quota pari al 50% prevista dalla L.R. 3/10 del 17/02/2010 per le assegnazioni degli alloggi disponibili al di fuori della graduatoria per l'anno 2017;
- la deliberazione n. 6 del 14/01/2013 con la quale la Giunta Comunale ha definito i criteri per l'assegnazione a nuclei familiari in situazioni di emergenza abitativa di alloggi di edilizia sociale con utilizzo della riserva ai sensi della L. R. 3/2010 e di alloggi comunali non di edilizia sociale L. 431/1998;

Stante la relazione del Servizio Sociale competente per territorio nota prot. n. 37590 del 13/07/17 con la quale si richiede l'inserimento urgente del nucleo familiare del sig. C.U. in alloggio di edilizia sociale, motivata da sfratto esecutivo e disabilità incompatibile con le soluzioni abitative di accoglienza che il Servizio Sociale può mettere in atto;

Preso atto che risulta disponibile un alloggio di edilizia sociale sito in Biella Via S. Eusebio n. 26/ter – int. 4 di proprietà Comunale, come da segnalazione Ufficio Edilizia Pubblica nota Prot. 39882 del 26/07/2017;

Ritenuto di dover procedere all'assegnazione del suddetto alloggio di edilizia sociale al sig. C.U., ai sensi dell'art. 10 comma 5 della L.R. 3 del 17/02/2010 in deroga al possesso dei requisiti e che l'assegnazione non potrà eccedere la durata di due anni, non prorogabile o rinnovabile;

Dato atto che la presente assegnazione avviene nell'ambito della riserva, per l'anno 2017, prevista dalla L.R. 3 del 17/02/2010;

Visto il testo unico 267/2000 ;

Visti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs n. 267/2000;

Con voti favorevoli, unanimi e palesi;

DELIBERA

1. di approvare l'assegnazione ai sensi dell'art. 10 comma 5 della L.R. 3 del 17/02/2010 in deroga al possesso dei requisiti che non potrà eccedere la durata di due anni, non prorogabile o rinnovabile dell'alloggio di edilizia sociale di proprietà Comunale sito in Biella Via S. Eusebio n. 26/ter – int. 4, al nucleo familiare del signor C.U.;
 2. di demandare a successiva determina dirigenziale i provvedimenti definitivi di assegnazione;
 3. di dare atto che la presente assegnazione avviene nell'ambito della riserva, per l'anno 2017, prevista dalla L.R. 3 del 17/02/2010;
 4. di dichiarare, con successiva e separata votazione favorevole, unanime, palese la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti di cui l'art. 134 comma 4, del D. Lgs 18.08.2000 n. 267 stante l'urgenza di dare seguito al presente provvedimento.
-