

CITTÀ DI BIELLA



COPIA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 352 DEL 02.10.2017

OGGETTO: EDILIZIA PUBBLICA - “D.P.C.M. 25/05/2016 BANDO PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANA DELLE PERIFERIE DEI COMUNI CAPOLUOGO” - “RIQUALIFICAZIONE DELLA PERIFERIA STORICA DEL VILLAGGIO LAMARMORA NEL MARGINE URBANO SUD DELLA CITTÀ DI BIELLA”: INTERVENTO 5.1 “CAMPO SPORTIVO DEL VILLAGGIO LAMARMORA – RIFACIMENTO SPOGLIATOI, SERVIZI E CAMPO” - RIAPPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO

L'anno duemiladiciassette il due del mese di ottobre alle ore 18:30 nella sala delle adunanze della Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede la seduta il sig. Avv. Marco CAVICCHIOLI nella sua qualità di Sindaco e sono presenti i seguenti sigg.ri:

CAVICCHIOLI MARCO	SINDACO	X
PRESA DIEGO	VICE SINDACO	X
LEONE SERGIO	ASSESSORE	X
GAIDO GIORGIO	ASSESSORE	X
ZAGO FULVIA	ASSESSORE	X
BARRESI TERESA	ASSESSORE	X
VARNERO VALERIA	ASSESSORE	X
LA MALFA STEFANO	ASSESSORE	X
SALIVOTTI FRANCESCA	ASSESSORE	X

Assiste il Vice Segretario Generale Dott. Mauro DONINI.

Partecipa il Segretario Generale Dott. Gianfranco COTUGNO incaricato della redazione del verbale.

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale degli intervenuti, invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

EDILIZIA PUBBLICA - “D.P.C.M. 25/05/2016 BANDO PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANA DELLE PERIFERIE DEI COMUNI CAPOLUOGO” - “RIQUALIFICAZIONE DELLA PERIFERIA STORICA DEL VILLAGGIO LAMARMORA NEL MARGINE URBANO SUD DELLA CITTÀ DI BIELLA”: INTERVENTO 5.1 “CAMPO SPORTIVO DEL VILLAGGIO LAMARMORA – RIFACIMENTO SPOGLIATOI, SERVIZI E CAMPO” - RIAPPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- che questa Amministrazione intende provvedere alla riqualificazione degli impianti sportivi facendo degli interventi sui campi da calcio;
- che tra detti interventi è stato individuato il campo sportivo del Villaggio Lamarmora che prevede la realizzazione del campo per l'allenamento in erba sintetica ed il rifacimento degli spogliatoi con i relativi impianti di irrigazione, drenaggio ed illuminazione, nonché degli allacciamenti alle forniture e servizi, oltre alla realizzazione del muro di contenimento dell'impianto sportivo;
- che con Deliberazione della G.C. n 210 del 22/06/2015 è stato approvato il progetto preliminare in oggetto relativo solo alla realizzazione del Campo in sintetico del Villaggio Lamarmora;
- che con Deliberazione della G.C. n 48 del 10/02/2016 è stato approvato il progetto preliminare in oggetto relativo solo alla realizzazione degli spogliatoi del Campo Villaggio Lamarmora;
- che con DPCM 25 Maggio 2016 è stato pubblicato il “Bando con il quale sono definiti le modalità e le procedure di presentazione dei progetti per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie dei Comuni capoluoghi di Provincia”;
- che con Delibera del C.C. n. 58 del 19/07/2016 ad oggetto “DPCM 25 Maggio 2016 è stato pubblicato il “Bando per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie dei Comuni capoluoghi di Provincia – Individuazione interventi” il Consiglio Comunale ha fornito le indicazioni programmatiche, individuato gli interventi, ed autorizzato altresì la predisposizione dei progetti definitivi utili e necessari per la partecipazione dei Comuni di Biella al Bando tra cui il progetto in oggetto individuato all'intervento n. 5.1;
- che con Deliberazione della G.C. n 386 del 07/11/2016 è stato approvato il progetto definitivo in oggetto relativo alla realizzazione degli spogliatoi ed alla realizzazione del Campo in sintetico del Campo Villaggio Lamarmora;
- che si rende necessario riapprovare il progetto definitivo a seguito della variazione di allocazione della spesa e di aggiornare lo stesso alle normative vigenti;
- che la Divisione Tecnica Comunale –Sezione Edilizia Pubblica ed Impianti - , sulla scorta degli indirizzi impartiti dall'Amministrazione Comunale, ha rielaborato il progetto definitivo denominato “*Campo sportivo del Villaggio Lamarmora – Rifacimento spogliatoi, servizi e campo*” consistente nei seguenti elaborati:

GENERALI	A/ESE	Relazione illustrativa e QTE
	B/ESE	Computo Metrico Estimativo
	C/ESE	Elenco Prezzi
	D/ESE	Quadro percentuale manodopera
	E/ESE	Disciplinare di appalto
ARCHITETTONICO	TAV. 01/ESE	Planimetria
	TAV. 02/ESE	Piante, prospetti (progetto)
	TAV. 03/ESE	Sezioni trasversali (progetto)
	TAV. 04a/ESE	Campo in erba sintetica (planimetria)
	TAV. 04b/ESE	Campo in erba sintetica (impianto di irrigazione)
	TAV. 04c/ESE	Campo in erba sintetica (particolari costruttivi)
	TAV. 05/ESE	Piante sezioni armature muro di contenimento (progetto)
STRUTTURE		Relazione Illustrativa
		Relazione Geotecnica
		Relazione di calcolo
		Piano di manutenzione
	TAV. 1	Pianta piastra di fondazione, sezioni e particolari
	TAV. 2	Pianta cordolature, schema travi e cordoli, schema soppalco metallico e particolari
	TAV. 3	Schema tetto, sezioni e particolari
IMPIANTI ELETTRICO ED IMPIANTI SPECIALI	01-Elt-Ese	DISTRIBUZIONE PRIMARIA
	02-Elt-Ese	IMPIANTO DI TERRA E DISTRIBUZIONE PRIMARIA - PLANIMETRIA
	03-Elt-Ese	DISTRIBUZIONE SECONDARIA ILLUMINAZIONE, FM E IMPIANTI SPECIALI
	04-Elt-Ese	IMPIANTO FOTOVOLTAICO - PLANIMETRIA, SEZIONE E PROSPETTO COPERTURA
	05-Elt-Ese	SCHEMI UNIFILARI QUADRI ELETTRICI
	CSA-Elt-Ese	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
	RT-Elt-Ese	RELAZIONE TECNICA SPECIALISTICA
	RC-Elt-Ese	RELAZIONE DI CALCOLO ESECUTIVA
	PM-Elt-Ese	PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA E DELLE SUE PARTI
IMPIANTI IDRAULICI E MECCANICI	01-Idr-Ese	SOLARE TERMICO E TELERISCALDAMENTO - PIANTE E PROSPETTI
	02-Idr-Ese	IMPIANTO DI RISCALDAMENTO
	03-Idr-Ese	IMPIANTO SCARICHI
	04-Idr-Ese	IMPIANTO RINNOVO ARIA
	05-Idr-Ese	LOCALE TECNICO E SEZIONI
	CSA-Idr-Ese	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
	RT-Idr-Ese	RELAZIONE TECNICA SPECIALISTICA
	RC-Idr-Ese	RELAZIONE DI CALCOLO ESECUTIVA
	PM-Idr-Ese	PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA E DELLE SUE PARTI

e comportante il seguente *quadro economico*:

Importo lavori a base d'asta € 585.000,00

Somme a disposizione dell'Amm.ne

IVA sui lavori (10 %) € 58.500,00

Spese Tecniche € 35.000,00

Oneri previdenziali spese tecniche [4 %] € 1.400,00

IVA su spese tecniche [22 %] € 8.008,00

Incentivo ex art. 113 D.Lvo 50/2016 € 11.700,00

Imprevisti ed arrotondamenti € 392,00

Totale somme a disposizione dell'Amm.ne € 115.000,00

Importo complessivo € 700.000,00

Ritenuto che il progetto definitivo come sopra descritto, possa essere approvato;

Visto:

- il vigente Statuto Comunale;
- il D.Lgs n.267/2000 smi;
- il D.Lgs 18/04/2016 n. 50 s.m.i.;
- il verbale di verifica dell'unità progettuale ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 18/04/2016 n. 50 s.m.i.;
- il D.P.R. 05/10/2010 n. 207 per quanto applicabile;

Visti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs n. 267/2000;

Con voti favorevoli, unanimi e palesi;

DELIBERA

1. di riapprovare il progetto definitivo relativo a “*Campo sportivo del Villaggio Lamarmora – Rifacimento spogliatoi, servizi e campo*” per una spesa complessiva di Euro 700.000,00, come descritto in premessa;
 2. di dare atto che l'intervento è inserito nell'Elenco annuale 2017 del Programma Triennale delle opere pubbliche 2017 – 2019 ed è allocato per:
 - ✓ € 100.000,00 al Capitolo 202060130000/4 all'oggetto “CS2/RUP 5.1 CAMPO SPORTIVO VILLAGGIO LAMARMORA – REALIZZAZIONE NUOVI SPOGLIATOI – EDILIZIA PUBBLICA” del Bilancio 2017;
 - ✓ € 600.000,00 al Capitolo 202060130000/5 all'oggetto “MU/RUP 5.1 CAMPO SPORTIVO VILLAGGIO LAMARMORA – REALIZZAZIONE NUOVI SPOGLIATOI – EDILIZIA PUBBLICA” del Bilancio 2017;
 3. di dare atto non sussistono ulteriori oneri gestionali generati dal presente intervento in quanto l'impianto sarà affidato in gestione esterna;
-