

CITTÀ DI BIELLA



COPIA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 422 DEL 06.11.2017

OGGETTO: POLITICHE ABITATIVE - ASSEGNAZIONE ALLOGGIO DI EDILIZIA SOCIALE AI SENSI DELL'ART. 10, COMMA 5 DELLA L.R. 3/10 AL SIG. B. C.

L'anno duemiladiciassette il sei del mese di novembre alle ore 18:00 nella sala delle adunanze della Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede la seduta il sig. Avv. Marco CAVICCHIOLI nella sua qualità di Sindaco e sono presenti i seguenti sigg.ri:

CAVICCHIOLI MARCO	SINDACO	X
PRESA DIEGO	VICE SINDACO	X
LEONE SERGIO	ASSESSORE	X
GAIDO GIORGIO	ASSESSORE	X
ZAGO FULVIA	ASSESSORE	X
BARRESI TERESA	ASSESSORE	X
VARNERO VALERIA	ASSESSORE	X
LA MALFA STEFANO	ASSESSORE	X
SALIVOTTI FRANCESCA	ASSESSORE	X

Assiste il Vice Segretario Generale Dott. Mauro DONINI.

Partecipa il Segretario Generale Dott. Gianfranco COTUGNO incaricato della redazione del verbale.

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale degli intervenuti, invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

**POLITICHE ABITATIVE - ASSEGNAZIONE ALLOGGIO DI EDILIZIA SOCIALE
AI SENSI DELL'ART. 10, COMMA 5 DELLA L.R. 3/10 AL SIG. B. C.**

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che la L.R. 3 del 17/02/2010 all'art. 10 prevede:

- che i Comuni sono autorizzati ad assegnare al di fuori delle graduatorie un'aliquota degli alloggi che si rendono disponibili su base annua non eccedente il 25%, elevata di un ulteriore 25% per i Comuni ad alta tensione abitativa;
- che per le assegnazioni degli alloggi effettuate su riserva devono sussistere i requisiti prescritti dall'art. 3 accertati dalla Commissione preposta;
- che in presenza di situazioni di emergenza abitativa i Comuni possono procedere ad assegnazioni provvisorie anche in deroga al possesso dei requisiti di cui all'art. 3, purché nell'ambito della quota di riserva;

Visto:

- la deliberazione n. 10 del 06/01/2017 con la quale la Giunta Comunale ha autorizzato l'utilizzo di una quota pari al 50% prevista dalla L.R. 3/10 del 17/02/2010 per le assegnazioni degli alloggi disponibili al di fuori della graduatoria per l'anno 2017;
- la segnalazione del servizio sociale competente per territorio nota prot. n. 49277 del 19/09/2017 con la quale si richiede l'assegnazione dell'alloggio di proprietà comunale sito in Biella – Piazza Battiani n. 1 – interno 7, in precedenza assegnato al sig. N. S. di recente deceduto, a favore del fratello convivente sig. B. C.;
- che l'alloggio occupato attualmente dal sig. B. C. è situato in uno stabile di vecchia costruzione e, se reso libero, risulterebbe di difficile ri-assegnazione, in quanto necessita di consistenti lavori di manutenzione e di adeguamento, ma risulta sufficientemente adeguato per il signor B. C.;
- pertanto la particolare situazione sociale in cui versa il sig. B. C. e stante l'urgenza di provvedere in merito.

Dato atto che:

- l'assegnazione verrà effettuata ai sensi dell'art. 10 comma 5 della L.R. 3 del 17/02/2010 in deroga al possesso dei requisiti e non potrà eccedere la durata di due anni;
- l'assegnazione del suddetto alloggio di edilizia sociale avviene nell'ambito della riserva, per l'anno 2017, prevista dalla L.R. 3 del 17/02/2010;

Visto il parere tecnico, favorevole, espresso ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs.vo n. 267/2000;

Con voti favorevoli, unanimi e palesi;

DELIBERA

1. di approvare l'assegnazione ai sensi dell'art. 10 comma 5 della L.R. 3 del 17/02/2010 in deroga al possesso dei requisiti che non potrà eccedere la durata di due anni, dell'alloggio di proprietà comunale sito in Biella Piazza Battiani n. 1 – interno 7, al signor B. C.;
 2. di demandare a successiva determinazione dirigenziale i provvedimenti definitivi di assegnazione;
 3. di dare atto che la presente assegnazione avviene nell'ambito della riserva, per l'anno 2016, prevista dalla L.R. 3 del 17/02/2010.
-