

CITTÀ DI BIELLA



COPIA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 439 DEL 20.11.2017

OGGETTO: EDILIZIA PUBBLICA - PALAZZO DI GIUSTIZIA - REALIZZAZIONE
VASCA DI RISERVA IMPIANTO ANTINCENDIO - APPROVAZIONE
PROGETTO DEFINITIVO

L'anno duemiladiciassette il venti del mese di novembre alle ore 18:00 nella sala delle adunanze della Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede la seduta il sig. Avv. Marco CAVICCHIOLI nella sua qualità di Sindaco e sono presenti i seguenti sigg.ri:

CAVICCHIOLI MARCO	SINDACO	X
PRESA DIEGO	VICE SINDACO	X
LEONE SERGIO	ASSESSORE	X
GAIDO GIORGIO	ASSESSORE	X
ZAGO FULVIA	ASSESSORE	X
BARRESI TERESA	ASSESSORE	X
VARNERO VALERIA	ASSESSORE	X
LA MALFA STEFANO	ASSESSORE	X
SALIVOTTI FRANCESCA	ASSESSORE	X

Assiste il Vice Segretario Generale Dott. Mauro DONINI.

Partecipa il Segretario Generale Dott. Gianfranco COTUGNO incaricato della redazione del verbale.

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale degli intervenuti, invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

EDILIZIA PUBBLICA - PALAZZO DI GIUSTIZIA - REALIZZAZIONE VASCA DI RISERVA IMPIANTO ANTINCENDIO - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- l'Amministrazione Comunale ha inserito in bilancio le risorse per eseguire le necessarie opere di realizzazione della vasca di riserva presso il Tribunale di Biella per fornire la giusta pressione da fornire all'impianto antincendio come richiesto dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco e dalla normativa vigente in materia di antincendio;
- vista la necessità di ottenere il certificato antincendio del Palazzo di Giustizia è stata data l'estensione dell'incarico professionale all'Ing. Valerio Stefanuzzi per redarre il progetto definitivo per la realizzazione delle necessarie opere murarie ed impiantistiche al fine dell'ottenimento delle certificazioni sopra citate;
- l'intervento in oggetto rientra nella programmazione triennale dei lavori pubblici, inserito nel Documento Unico di Programmazione finanziaria e nel Bilancio di previsione esercizio 2017/2019, approvato con deliberazione C.C. 91 del 20/12/20167 e nell'elenco annuale 2017, successivamente modificato con deliberazioni C.C. n. 14 del 21/03/2017, C.C. n. 44 del 27/06/2017, C.C. n. 50 del 12/07/2017, C.C. n. 58 del 27/09/2017 e C.C. n. 76 del 31/10/2017;

Visto il progetto definitivo così composto:

- ✓ Relazioni generale;
- ✓ Relazione tecnica;
- ✓ Elaborati grafici:
 - ⇒ Tav. 001 - Planimetrie piano seminterrato e parti esterne: Vie di fuga + EVAC;
 - ⇒ Tav. 002 - Planimetrie piano seminterrato e parti esterne: Impianto Rivelazione Fumi;
 - ⇒ Tav. 003 - Planimetrie piano seminterrato e parti esterne: Impianto Spegnimento Archivi;
 - ⇒ Tav. 004 - Planimetria piano seminterrato e parti esterne: Nuova Centrale Termica, Stazione di Pompaggio, Anello Antincendio
 - ⇒ Tav. 005 - Planimetria piano terreno e piano primo: Vie di Fuga, Naspi, Evac e Conta Presenze;
 - ⇒ Tav. 006 - Planimetrie piano terreno e piano primo: Impianto Rivelazione Fumi;
 - ⇒ Tav. 007 - Planimetria piano secondo e piano terzo: Vie di Fuga, Naspi ed Evac;
 - ⇒ Tav. 008 - Planimetrie piano secondo e piano terzo: Impianto Rivelazione Fumi;
- ✓ Calcolo delle strutture e degli impianti;
- ✓ Disciplinare descrittivo e prestazionale;
- ✓ Elenco prezzi unitari, Computo metrico estimativo, Quadro economico;
- ✓ Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto;
- ✓ Prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC;

Visto il progetto sopramenzionato nel quale si evidenzia una spesa complessiva di € 150.000,00 come da quadro economico sotto elencato:

A1	Importo Lavori	€	105.717,73	
A2	Oneri per la Sicurezza <i>non soggette a ribasso d'asta</i>	€	<u>3.200,00</u>	
				<i>Totale (A)</i>
				€ 108.917,73
B1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€	0,00	
B2	Rilievi, accertamenti e indagini	€	0,00	

B3	Allacciamenti ai pubblici servizi	€	800,00	
B4	Imprevisti	€	311,94	
B5	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi			
B6	Accantonamento di cui all'art. 133, commi 3 e 4, del codice			
B7.a	Spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice, spese tecniche relative alla progettazione, esecutiva, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera contabilità lavori e stesura Diagnosi Energetica come da D.M. 16.02.2016	€	22.918,16	
B7.b	Importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 93, comma 7 bis del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente (2%)			
B8	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione;	€	0,00	
B9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici e S.U.A.	€	0,00	
B10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€	0,00	
B11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici;	€	0,00	
B12.a	iva su lavori 10%	€	10.891,77	
B12.b	iva 22% e contributi previdenziali casse 4% su spese tecniche	€	<u>6.160,40</u>	
	<i>Totale (B)</i>			€ 41.082,27
	<i>Totale (A+B)</i>			€ 150.000,00

Dato atto che si è provveduto alla verifica dell'unità progettuale prevista dall'art. 26 del D.lgs. 50/2016;

Visti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs n. 267/2000;

Con voti favorevoli, unanimi e palesi;

DELIBERA

1. di approvare il progetto definitivo "PALAZZO DI GIUSTIZIA - REALIZZAZIONE VASCA DI RISERVA IMPIANTO ANTINCENDIO", per un importo complessivo di € 150.000,00 di cui all'elenco elaborati citato in premessa e al seguente quadro economico:

A1	Importo Lavori	€	105.717,73	
A2	Oneri per la Sicurezza <i>non soggette a ribasso d'asta</i>	€	<u>3.200,00</u>	
	<i>Totale (A)</i>			€ 108.917,73
B1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€	0,00	
B2	Rilievi, accertamenti e indagini	€	0,00	
B3	Allacciamenti ai pubblici servizi	€	800,00	
B4	Imprevisti	€	311,94	
B5	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi			
B6	Accantonamento di cui all'art. 133, commi 3 e 4, del codice			
B7.a	Spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice, spese tecniche relative alla progettazione, esecutiva, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera contabilità lavori e stesura Diagnosi Energetica come da D.M. 16.02.2016	€	22.918,16	
B7.b	Importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 93, comma 7 bis del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente (2%)			