

CITTÀ DI BIELLA



COPIA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 089 DEL 11.03.2019

OGGETTO: EDILIZIA PUBBLICA – RECUPERO ED ADEGUAMENTO NORMATIVO
STABILI RESIDENZIALI DIVERSI – ANNO 2019- APPROVAZIONE
PROGETTO DEFINITIVO

L'anno duemiladiciannove l'undici del mese di marzo alle ore 17:30 nella sala delle adunanze della Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede la seduta il sig. Avv. Marco CAVICCHIOLI nella sua qualità di Sindaco e sono presenti i seguenti sigg.ri:

CAVICCHIOLI MARCO	SINDACO	X
PRESA DIEGO	VICE SINDACO	X
LEONE SERGIO	ASSESSORE	X
GAIDO GIORGIO	ASSESSORE	X
ZAGO FULVIA	ASSESSORE	ASSENTE
BARRESI TERESA	ASSESSORE	ASSENTE
VARNERO VALERIA	ASSESSORE	X
LA MALFA STEFANO	ASSESSORE	X
SALIVOTTI FRANCESCA	ASSESSORE	ASSENTE

Partecipa il Segretario Generale Dott. Gianfranco COTUGNO incaricato della redazione del verbale.

Assiste il Vice Segretario Generale Dott. Mauro DONINI.

La seduta continua per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto;

IL PRESIDENTE

Constatato il permanere del numero legale degli intervenuti, invita i presenti alla trattazione dell'argomento.

EDILIZIA PUBBLICA – RECUPERO ED ADEGUAMENTO NORMATIVO STABILI RESIDENZIALI DIVERSI – ANNO 2019- APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- che questa Amministrazione intende provvedere all'intervento di recupero e adeguamento normativo di alcuni stabili comunali di edilizia residenziale pubblica;
- che tale intervento consiste essenzialmente nel ripristino di alcuni alloggi dismessi di Edilizia Residenziale Pubblica al fine di aumentare la disponibilità abitativa agli aventi diritto attraverso successive nuove assegnazioni;
- che tale intervento risulta inserito nelle previsioni del programma pluriennale delle opere pubbliche 2019/2020/2021, annualità 2019;
- che è stato incaricato il personale del Settore Lavori Pubblici della redazione del progetto definitivo in oggetto;

Visto il progetto definitivo redatto dal Settore Lavori Pubblici in data marzo 2019 relativo ai lavori di cui all'oggetto e formato dai seguenti elaborati:

- ✓ relazione tecnica;
- ✓ computo metrico estimativo;
- ✓ quadro economico;
- ✓ n. 18 tavole grafiche;

Dato atto che il quadro tecnico economico relativo ai lavori in oggetto risulta essere il seguente:

A1	Importo lavori	€ 124.500,00	
A2	Oneri per la sicurezza	€ <u>3.500,00</u>	
	Totale (A)		€ 128.000,00
<i>Somme a disposizione dell'amministrazione</i>			
B1	I.V.A. sui lavori 10%	€ 12.800,00	
B2	Spese tecniche coord. sicurezza progettazione e esecuzione direzione e contab. Lavori	€ 14.665,00	
B3	I.V.A. su spese tecniche 22% + cnpaia	€ 3.355,00	
B4	Compenso ex art. 113 D.Lvo 50/16 (1,6%)	€ 2.050,00	
B5	Redazione libretti di impianto termico e A.P.E.	€ 2.000,00	
B6	Accantonamenti art. 24 c. 4 D.Lvo 50/16, opere in economia, imprevisti	€ <u>2.130,00</u>	
	Totale (B)		€ 37.000,00
	Totale (A+B)		€ 165.000,00

Ritenuto il progetto in argomento meritevole di approvazione;

Visti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs n. 267/2000;

Con voti favorevoli, unanimi e palesi;

DELIBERA

1. di approvare il progetto definitivo datato "marzo 2019", redatto dal Settore Lavori Pubblici, relativo al "Recupero ed adeguamento normativo stabili residenziali diversi – anno 2019";
2. di approvare il Quadro tecnico economico così come espresso in premessa e di seguito richiamato:

A1 Importo lavori	€ 124.500,00	
A2 Oneri per la sicurezza	<u>€ 3.500,00</u>	
	Totale (A)	€ 128.000,00
<i>Somme a disposizione dell'amministrazione</i>		
B1 I.V.A. sui lavori 10%	€ 12.800,00	
B2 Spese tecniche coord. sicurezza progettazione e esecuzione direzione e contab. Lavori	€ 14.665,00	
B3 I.V.A. su spese tecniche 22% + cnpaia	€ 3.355,00	
B4 Compenso ex art. 113 D.Lvo 50/16 (1,6%)	€ 2.050,00	
B5 Redazione libretti di impianto termico e A.P.E.	€ 2.000,00	
B6 Accantonamenti art. 24 c. 4 D.Lvo 50/16, opere in economia, imprevisti	<u>€ 2.130,00</u>	
	Totale (B)	€ 37.000,00
	Totale (A+B)	€ 165.000,00

3. di dare atto che la suddetta somma complessiva di € 165.000,00 troverà copertura sul Cap. MU/Recupero ed adeguamento normativo stabili residenziali diversi – E.P finanziato con voce di bilancio 202080230000/34.;
 4. di dare atto che il presente intervento non genererà maggiori oneri gestionali;
 5. di dare atto che l'intervento di cui all'oggetto risulta rispondente a quanto disposto dal programma triennale dei lavori pubblici approvato e dall'elenco annuale 2019;
 6. di dichiarare, con successiva e separata votazione favorevole, unanime e palese la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134, comma 4, del D. Lgs 18.08.2000 n. 267 stante l'urgenza di dare seguito al presente provvedimento.
-