

CITTÀ DI BIELLA



COPIA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 009 DEL 13.01.2020

OGGETTO: POLITICHE ABITATIVE - QUOTA ALLOGGI DI EDILIZIA SOCIALE AL DI FUORI DELLE GRADUATORIE, AI SENSI DELLA L.R. 3/10 DEL 17/02/2010 - ANNO 2020 - ATTO DI INDIRIZZO

L'anno 2020 il tredici del mese di gennaio alle ore 15:00 nella sala delle adunanze della Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede la seduta il sig. Claudio CORRADINO nella sua qualità di Sindaco e sono presenti i seguenti sigg.ri:

CORRADINO CLAUDIO	SINDACO	X
MOSCAROLA GIACOMO	VICE SINDACO	X
TOSI SILVIO	ASSESSORE	X
GREGGIO BARBARA	ASSESSORE	X
BESSONE GABRIELLA	ASSESSORE	X
SCARAMUZZI ISABELLA	ASSESSORE	X
GAGGINO MASSIMILIANO	ASSESSORE	X
ZAPPALÀ DAVIDE EUGENIO	ASSESSORE	X

Partecipa il Segretario Generale Giorgio MUSSO incaricato della redazione del verbale.

Assiste il Vice Segretario Generale Dott. Mauro DONINI;

La seduta continua per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto;

IL PRESIDENTE

Constatato il permanere del numero legale degli intervenuti, invita i presenti alla trattazione dell'argomento.

N. 009 DEL 13/01/2020

POLITICHE ABITATIVE - QUOTA ALLOGGI DI EDILIZIA SOCIALE AL DI FUORI DELLE GRADUATORIE, AI SENSI DELLA L.R. 3/10 DEL 17/02/2010 - ANNO 2020 - ATTO DI INDIRIZZO

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- la Legge Regionale n. 3 del 17/02/10 “Norme in materia di edilizia sociale” - art. 10 comma 1, stabilisce che il Comune è autorizzato ad assegnare un’aliquota non eccedente il 25% arrotondata all’unità superiore, degli alloggi che si rendono disponibili su base annua, al di fuori delle graduatorie di cui all’art. 5 della summenzionata L. R., per far fronte a situazioni di emergenza abitativa;
- l’art. 10 prevede altresì che i comuni ad alta tensione abitativa, sono autorizzati ad assegnare un’ulteriore aliquota non eccedente il 25% degli alloggi che si rendono disponibili su base annua, di cui almeno la metà per far fronte alla sistemazione di nuclei familiari soggetti a sfratto esecutivo;
- l’art. 10 comma 6 L.R. 3/2010, prevede che in presenza di situazioni di particolare emergenza legate alla presenza di calamità naturali, il Comune è autorizzato ad utilizzare alloggi di edilizia sociale anche in deroga all’aliquota massima prevista dal comma 1 dell’art. 10;

Dato atto che:

- il Comune di Biella può disporre della quota massima di riserva in quanto ha rispettato i termini di emissione dell’ultimo Bando Generale, così come previsto dall’art. 5 comma 8 della L.R. 3/2010;
- le richieste di assegnazione di alloggi con utilizzo della riserva di cui all’art. 10 L.R. 3/2010 per situazioni di emergenza abitativa sono aumentate in modo significativo, nell’ultimo anno, anche a causa della profonda crisi economica che sta interessando il Biellese;
- l’assegnazione di alloggi di riserva è uno dei pochi strumenti di cui dispone l’Ente per fare fronte al diffuso disagio abitativo;

Visto il testo unico 267/2000;

Con voti favorevoli, unanimi e palesi;

DELIBERA

1) di adottare il seguente atto di indirizzo:

- avvalersi per l’anno 2020 oltrechè della quota del 25% arrotondata all’unità superiore, degli alloggi che si rendono disponibili su base annua, al di fuori della graduatoria, di un’ulteriore quota non eccedente il 25%, per far fronte a situazioni di emergenza abitativa e alla sistemazione di nuclei familiari soggetti a sfratto esecutivo;

- che per l'anno 2020 la quota complessiva per far fronte a situazioni di emergenza abitativa non potrà superare il 50% degli alloggi che si renderanno disponibili su base annua;

2) di dare mandato al Dirigente dell'Ufficio competente di provvedere ai successivi adempimenti;

3) di dichiarare, con successiva e separata votazione favorevole, unanime e palese la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134, comma 4, del D. Lgs 18.08.2000 n. 267 stante l'urgenza di dare seguito al presente provvedimento.

=====