

# CITTÀ DI BIELLA



## COPIA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 058 DEL 10.02.2020

---

OGGETTO: PARCHI E GIARDINI - INTERVENTI PER LA VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO CULTURALE E MONUMENTALE E PER LA CONSERVAZIONE DEL PATRIMONIO ARCHITETTONICO AI FINI DELLA FRUIZIONE TURISTICA: ACCORDO CONVENZIONATO CON SANTUARIO DI OROPA. - APPROVAZIONE

---

L'anno duemilaventi il dieci del mese di febbraio alle ore 10:30 nella sala delle adunanze della Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede la seduta il sig. Claudio CORRADINO nella sua qualità di Sindaco e sono presenti i seguenti sigg.ri:

CORRADINO CLAUDIO	SINDACO	X
MOSCAROLA GIACOMO	VICE SINDACO	X
TOSI SILVIO	ASSESSORE	X
GREGGIO BARBARA	ASSESSORE	X
BESSONE GABRIELLA	ASSESSORE	X
SCARAMUZZI ISABELLA	ASSESSORE	X
GAGGINO MASSIMILIANO	ASSESSORE	X
ZAPPALÀ DAVIDE EUGENIO	ASSESSORE	X

Partecipa il Segretario Generale Giorgio MUSSO incaricato della redazione del verbale.

Assiste il Vice Segretario Generale Dott. Mauro DONINI;

La seduta continua per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto;

### IL PRESIDENTE

Constatato il permanere del numero legale degli intervenuti, invita i presenti alla trattazione dell'argomento.

## N. 058 DEL 10/02/2020

PARCHI E GIARDINI - INTERVENTI PER LA VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO CULTURALE E MONUMENTALE E PER LA CONSERVAZIONE DEL PATRIMONIO ARCHITETTONICO AI FINI DELLA FRUIZIONE TURISTICA: ACCORDO CONVENZIONATO CON SANTUARIO DI OROPA. - APPROVAZIONE

---

### LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che il Comune di Biella risulta individuato dal Ministero dei Beni e le Attività Culturali e per il Turismo nell'ambito del Piano Stralcio "Cultura e Turismo" del Fondo Sviluppo e Coesione FSC 2014-2020 (di cui all'art. 1 c. 703 Legge 23.12.2014 n. 190 – legge di stabilità 2015) con riferimento alla delibera CIPE n. 100 del 22 dicembre 2017, quale soggetto attuatore entro l'anno 2021 di interventi di valorizzazione del patrimonio culturale strategicamente rivolti al Sacro Monte di Oropa per un importo di Euro 800.000,00, tra gli altri ivi previsti a favore del Piemonte per beni di rilevanza culturale della regione;

Atteso che:

- che il territorio biellese punta sulla valorizzazione delle molteplici risorse storico-culturali e naturalistiche del proprio territorio montano quali elementi di importante attrazione turistica e potenzialità di sviluppo economico, quali i santuari di rilievo nazionale, le testimonianze di valore storico-culturale, le riserve naturali;
- che le risorse culturali, architettoniche e religiose rappresentano, insieme all'elevata qualità del paesaggio, dei parchi, delle montagne, elementi di alto valore simbolico e identitario della comunità locale;
- che il Sacro Monte di Oropa quale sito UNESCO "Sacri Monti di Piemonte e Lombardia", "Patrimonio dell'Umanità" è costituito da una cosiddetta "*core zone*" e da una zona di contorno definita "*buffer zone*", come individuate dal Piano Paesaggistico Regionale (approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 3 ottobre 2017), che riconosce all'articolo 33 delle Norme di Attuazione i Siti (*core zone*) e le relative aree esterne di protezione inseriti nella lista del Patrimonio mondiale dell'Unesco (*buffer zone*) come ambiti meritevoli di salvaguardia, ai sensi dell'articolo 135, comma 4, lettera d. del D.Lgs n. 42/2004 s.m.i, e per tali ambiti assume quali obiettivi prioritari:
  - la salvaguardia dell'identità storica e culturale;
  - la tutela del patrimonio edilizio di impianto storico;
  - la salvaguardia dell'integrità territoriale da non frammentare;
  - la salvaguardia dell'impianto scenico paesaggistico-percettivo;
  - la valorizzazione e la fruizione delle risorse del patrimonio agricolo- produttivo, storico-artistico e ambientale;

impartendo direttive per la tutela delle visuali dalla *buffer zone* alla *core zone* e viceversa, per la conservazione e la valorizzazione degli elementi del paesaggio rurale e naturale, delle tipologie edilizie, delle tecniche costruttive, dei materiali, degli altri caratteri tipizzanti che connotano il patrimonio costruito con particolare riferimento alle modalità di realizzazione degli interventi di recupero e delle eventuali nuove costruzioni e infrastrutture, per la garanzia di un alto livello qualitativo degli interventi edilizi, per la riqualificazione e

valorizzazione delle aree compromesse, mitigando gli elementi di detrazione visiva, con particolare attenzione alla valorizzazione degli assi viari di accesso alla *core zone*;

Rilevato che:

- che l'Amministrazione Comunale ha esplicitamente espresso nelle linee di mandato approvate con D.C.C. n. 32/2019 la volontà di tutelare e valorizzare la montagna e Oropa, in quanto risorsa naturale, culturale e turistica del biellese, anche attraverso il network "Città delle Alpi" (la cui adesione è stata approvata con la D.G.C. n. 36 del 3.2.2020), con le attività ad essa collegate, istituendo un Assessorato dedicato, nonché ha espresso la volontà di fornire, in collaborazione con l'Amministrazione del Santuario, supporto e visibilità agli eventi previsti per Oropa 2020, che sicuramente porteranno un incremento dell'afflusso turistico e avranno significativa ed ampia risonanza mediatica;
- che l'Incoronazione della Madonna di Oropa, ripetuta per la quinta volta presso il complesso santuarioale ogni 100 anni, a partire dal 1620, è gesto liturgico ma è affiancato da eventi, progetti ed iniziative di interesse e richiamo in ambito nazionale con la partecipazione di visitatori da tutto il mondo;

Richiamato lo Statuto Comunale, che sottolinea come il Comune riconosce ad ogni effetto le caratteristiche montane del territorio e intende valorizzarle con specifici finanziamenti; rappresenta la propria comunità, ne cura gli interessi e ne promuove lo sviluppo; tutela il patrimonio paesaggistico, storico, artistico e culturale, anche nelle sue espressioni di tradizioni locali, garantendone il godimento da parte della collettività e dei singoli e promuovendone lo sviluppo favorendo per il raggiungimento di tali finalità l'istituzione e l'attività di enti, organismi ed associazioni;

Considerato che:

- il Sacro Monte di Oropa, incidente sul territorio del Comune di Biella, è di proprietà dell'Ente Autonomo Laicale di Culto Santuario di Oropa;
- è intenzione dell'Amministrazione Comunale in coerenza con il citato Programma di mandato del Sindaco, operare per la valorizzazione di Oropa, sostenendo azioni di conservazione del patrimonio monumentale e architettonico nell'ambito di un accordo convenzionato con il Santuario di Oropa che individui modalità e tempistiche per la relativa attuazione;
- per l'attuazione dell'intervento sui beni di rilevanza culturale di cui alla citata delibera CIPE n. 100 del 22 dicembre 2017 occorre addivenire alla sottoscrizione di un accordo convenzionato per la concessione in uso degli immobili interessati, di proprietà dell'Ente Laicale di Culto Santuario di Oropa, quale titolo legittimante e disciplinante il relativo futuro assetto e le modalità di utilizzo dei medesimi e per la fruizione pubblica del complesso monumentale oggetto di accordo, per il perseguimento delle finalità previste dal finanziamento pubblico su menzionato;

Preso atto dello schema di accordo convenzionato, meritevole di essere approvato;

Visti:

- il vigente Statuto Comunale;
- il D.Lgs n.267/2000 smi;
- il D.Lgs n.50/2016 smi e le relative Linee Guida per quanto applicabili;
- il D.P.R. n. 207/2010 per quanto in vigore;

Dato atto che si prescinde dal parere in ordine alla regolarità contabile in quanto il presente atto non comporta impegno di spesa o diminuzione di entrata ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000;

Visto il parere favorevole ex art. 49 del Decreto Legislativo 267/2000 e s.m.i., in ordine alla regolarità tecnica;

Con voti favorevoli, unanimi e palesi;

## **DELIBERA**

1. di approvare, per quanto in premessa dettagliato e qui reso proprio, lo schema di accordo convenzionato, che si allega al presente atto per parte integrante e sostanziale, per la concessione in uso gratuita per anni trenta al Comune di Biella degli immobili di proprietà dell'Ente Autonomo Laicale di Culto Santuario di Oropa, interessati per l'attuazione dell'intervento denominato *“Interventi per la valorizzazione del patrimonio culturale e monumentale di Oropa e per la conservazione del patrimonio architettonico ai fini della fruizione turistica”*, su beni di rilevanza culturale sostenuti dal Ministero dei Beni e le Attività Culturali e per il Turismo nell'ambito del Piano Stralcio *“Cultura e Turismo”* del Fondo Sviluppo e Coesione FSC 2014-2020 (di cui all'art. 1 c. 703 Legge 23.12.2014 n. 190 –legge di stabilità 2015), con riferimento alla delibera CIPE n. 100 del 22 dicembre 2017 per la dotazione finanziaria assegnata pari ad Euro 800.000,00;
  2. di autorizzare il Sindaco o un suo delegato a stipulare l'accordo convenzionato di cui al punto 1. autorizzandolo ad apportare le eventuali modifiche, non sostanziali, che si rendessero necessarie per la sua celere sottoscrizione;
  3. di dare atto che la fase della progettazione dell'intervento di cui al punto 1., denominato *“Interventi per la valorizzazione del patrimonio culturale e monumentale di Oropa e per la conservazione del patrimonio architettonico ai fini della fruizione turistica”*, è assolta dall'Ente Autonomo Laicale di Culto Santuario di Oropa, senza oneri per il Comune di Biella.
-