

CITTÀ DI BIELLA



COPIA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 292 DEL 09.10.2020

OGGETTO: PARCHI E GIARDINI - POR FESR 2014/2020 BANDO PER LA VALORIZZAZIONE DEL DISTRETTO UNESCO PIEMONTESE. CANDIDATURA INTERVENTO "SACRO MONTE DI OROPA: RESTAURO DELLE CAPELLE, DEL PERCORSO DEVOZIONALE E DELLE AREE ESTERNE". - APPROVAZIONE DOSSIER E PROGETTO DEFINITIVO

L'anno duemilaventi il nove del mese di ottobre alle ore 14:30 nella sala delle adunanze della Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede la seduta il sig. Claudio CORRADINO nella sua qualità di Sindaco e sono presenti i seguenti sigg.ri:

COGNOME E NOME	CARICA	PRESENTE	NOTE
CORRADINO CLAUDIO	SINDACO	SI	=====
MOSCAROLA GIACOMO	VICE SINDACO	SI	=====
TOSI SILVIO	ASSESSORE	SI	=====
GREGGIO BARBARA	ASSESSORE	SI	=====
BESSONE GABRIELLA	ASSESSORE	SI	=====
SCARAMUZZI ISABELLA	ASSESSORE	SI	=====
GAGGINO MASSIMILIANO	ASSESSORE	SI	=====
ZAPPALÀ DAVIDE EUGENIO	ASSESSORE	SI	=====

Partecipa, il Segretario Generale Giorgio MUSSO incaricato della redazione del verbale.

Assiste il Vice Segretario Generale Dott. Mauro DONINI;

La seduta continua per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto;

IL PRESIDENTE

Constatato il permanere del numero legale degli intervenuti, invita i presenti alla trattazione dell'argomento.

PARCHI E GIARDINI - POR FESR 2014/2020 BANDO PER LA VALORIZZAZIONE DEL DISTRETTO UNESCO PIEMONTESE. CANDIDATURA INTERVENTO "SACRO MONTE DI OROPA: RESTAURO DELLE CAPPELLE, DEL PERCORSO DEVOZIONALE E DELLE AREE ESTERNE". - APPROVAZIONE DOSSIER E PROGETTO DEFINITIVO

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- la Regione Piemonte, con DGR 17 dicembre 2019 n. 35-716 e quindi con specifico bando approvato con atto dirigenziale n. 102 del 24.4.2020, ha avviato il sostegno economico ad interventi di valorizzazione dei beni culturali presenti nei Comuni del territorio regionale che rientrano in un riconoscimento UNESCO, avvalendosi dei finanziamenti di cui al POR FESR 2014-2020 (Programma Operativo Regionale "Investimenti a favore della crescita e dell'occupazione") OT6 Asse V "Preservare e tutelare l'ambiente e promuovere l'uso efficiente delle risorse" Azione V.6c.7.1 "Interventi per la tutela, la valorizzazione e la messa in rete del patrimonio culturale, materiale e immateriale, nelle aree di attrazione di rilevanza strategica tale da consolidare e promuovere processi di sviluppo";
- la Città di Biella, da quest'anno "città creativa" UNESCO, nel cui territorio insiste anche un altro bene UNESCO rappresentato dal Sacro Monte di Oropa riconosciuto tale dal 2003 in quanto parte del sito seriale denominato "Sacri Monti di Piemonte e Lombardia", di proprietà dell'Ente Autonomo Laicale di Culto Santuario di Oropa, intende presentare la propria candidatura per l'ottenimento del massimo contributo concedibile, pari ad Euro 800.000,00, a fronte di un cofinanziamento da parte del richiedente di almeno Euro 200.000,00, impegnandosi per la conservazione del patrimonio monumentale costituito dalle cappelle affiancando all'approccio storico-architettonico anche uno studio naturalistico e paesaggistico del percorso devozionale;
- è intenzione dell'Amministrazione Comunale - in coerenza con il Programma di mandato del Sindaco, approvato con D.C.C. n. 32/2019 - operare per valorizzare Oropa e la montagna, in quanto risorsa culturale, naturale e turistica del biellese, sostenendo azioni di conservazione del patrimonio monumentale e architettonico, nell'ambito di un accordo convenzionato con il Santuario di Oropa che individui modalità e tempistiche per la relativa attuazione;

Atteso che:

- al fine di avviare uno sforzo del territorio teso certamente a preservare l'integrità materica, strutturale e percettiva di un sito iscritto nella lista del patrimonio mondiale dell'umanità, ma parimenti, per *Biella città creativa*, con l'obiettivo – come recita il bando regionale - di attrarre flussi turistici e supportare in tal modo il rilancio della competitività, con lettera Prot. n. 31877 del 22.07.2020 il Comune di Biella ha richiesto la collaborazione della Fondazione Cassa di Risparmio di Biella, ricevendone il relativo riscontro in data 24.07.2020 con nota Prot. n. 32155 e contestuale assenso al supporto economico fino alla concorrenza di Euro 200.000,00;
- l'Ente Autonomo Laicale di Culto Santuario di Oropa ha manifestato la propria adesione all'iniziativa, potendo pertanto pervenire il Comune di Biella - con deliberazione della

Giunta comunale n. 273 del 24.09.2020 – all’approvazione di accordo convenzionale per la disponibilità dei beni culturali oggetto di intervento;

- il bando prevede una candidatura “a sportello” con scadenza al 15 ottobre 2020;

Richiamato che:

- il territorio biellese punta sulla valorizzazione delle molteplici risorse storico-culturali e naturalistiche del proprio territorio montano quali elementi di importante attrazione turistica e potenzialità di sviluppo economico, quali i santuari di rilievo nazionale, le testimonianze di valore storico-culturale, le riserve naturali;
- le risorse culturali, architettoniche e religiose rappresentano, insieme all’elevata qualità del paesaggio, dei parchi, delle montagne, elementi di alto valore simbolico e identitario della comunità locale;
- lo Statuto Comunale, che sottolinea come il Comune riconosce ad ogni effetto le caratteristiche montane del territorio e intende valorizzarle con specifici finanziamenti; rappresenta la propria comunità, ne cura gli interessi e ne promuove lo sviluppo; tutela il patrimonio paesaggistico, storico, artistico e culturale, anche nelle sue espressioni di tradizioni locali, garantendone il godimento da parte della collettività e dei singoli e promuovendone lo sviluppo favorendo per il raggiungimento di tali finalità l’istituzione e l’attività di enti, organismi ed associazioni;

Preso atto che:

- in coerenza con quanto richiesto dal bando regionale, con deliberazione n. 61 del 29.09.2020, esecutiva ai sensi di legge, il Consiglio comunale ha approvato la 2° variazione del Programma Triennale delle Opere Pubbliche laddove risulta inserita, nell’elenco annuale 2020, l’opera pubblica denominata "Sacro Monte di Oropa: restauro delle cappelle, del percorso devozionale e delle aree esterne", dell’importo di Euro 1.000.000,00 (di cui Euro 200.00,00 da finanziamento privato da parte della Fondazione Cassa di Risparmio di Biella - come da proprio atto deliberativo in data 23 luglio 2020 - ed Euro 800.000,00 da finanziamento pubblico nell’ambito del fondo POR FESR 2014/2020, ottenibile dalla candidatura al bando regionale per la valorizzazione del distretto UNESCO piemontese);
- l’Ente Autonomo Laicale di Culto Santuario di Oropa di concerto con il Comune di Biella, ha ritenuto di assumere a proprio carico gli oneri della progettazione definitiva così come classificata dalle vigenti leggi sui lavori pubblici, non figurando pertanto gli stessi nel quadro tecnico economico di progetto;
- con nota in data 30.09.2020 l’Ente Autonomo Laicale di Culto Santuario di Oropa, in qualità di proprietario dei beni culturali oggetto di intervento di valorizzazione, ha provveduto a trasmettere al Comune di Biella il progetto definitivo dell’opera pubblica relativa a “*Sacro Monte di Oropa: restauro delle cappelle, del percorso devozionale e delle aree esterne*”, redatto dall’Arch. Luca Giacomini di Torino e dall’Arch. Alberto Pomaro di Biella, allo scopo incaricati dal medesimo Ente Autonomo Laicale, consistente nei seguenti elaborati:

⇒ Documenti tecnico amministrativi:

- ✓ All A Relazione Generale Illustrativa;
- ✓ All B-ar Relazione tecnica architettonica;
- ✓ All B-pa Relazione tecnica paesaggistica;
- ✓ All B-ie Relazione tecnica impiantistica;
- ✓ All C Documentazione fotografica;
- ✓ All D Relazione Storica;
- ✓ All E Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici;

- ✓ All F Quadro economico generale;
- ✓ All G-ar Elenco Prezzi Unitari – Opere architettoniche;
- ✓ All G-pa Elenco Prezzi Unitari – Aree esterne;
- ✓ All G-ie Elenco Prezzi Unitari – Impianto elettrico;
- ✓ All H-ar Computo Metrico Estimativo – Opere architettoniche;
- ✓ All H-pa Computo Metrico Estimativo – Aree esterne;
- ✓ All H-ie Computo Metrico Estimativo – Impianto Elettrico;
- ✓ All I Prime indicazioni e disposizioni per stesura piani di sicurezza;
- ✓ All L Relazione Paesaggistica semplificata;
- ✓ All RG Relazione Geologica;
- ✓ All RF Relazione Forestale;

⇒ Elaborati grafici:

- ✓ Tav PA01 Riferimenti catastali e urbanistici;
- ✓ Tav PA02 Riferimenti territoriali;
- ✓ Tav PA03 Rilievo;
- ✓ Tav PA04 Mutazioni;
- ✓ Tav PA05 Progetto;
- ✓ Tav PA06 Dettagli costruttivi;
- ✓ Tav RC00 Planimetria;
- ✓ Tav RC01 Cappella– Nascita di Maria;
- ✓ Tav RC02 Cappella –Presentazione al tempio di Maria;
- ✓ Tav RC03 Cappella –Sposalizio;
- ✓ Tav RC04 Cappella – Visitazione;
- ✓ Tav RC05 Cappella – Nozze di Cana;
- ✓ Tav IE01 Planimetria – Tubazione per linee di distribuzione;
- ✓ Tav IE02 Piante – Impianto di illuminazione delle Cappelle nn. 4-5-6-7;
- ✓ Tav IE03 Piante – Impianto di illuminazione delle Cappelle nn. 8-9-10-11;
- ✓ Tav IE04 Piante – Impianto di illuminazione delle Cappelle nn. 12-13-14-15;
- ✓ Tav IE05 Schemi dei quadri elettrici;

e comportante il seguente quadro economico:

A) Importo a base d'asta	€ 762.776,50	
Attuazione dei Piani di Sicurezza	€ <u>38.138,33</u>	
<i>Totale (A)</i>		€ 800.914,83
B) Somme a disposizione		
IVA ed altri oneri	€ 96.109,84	
Allacciamenti a pubblici servizi Iva compresa	€ 15.255,53	
Spese tecniche relative a: progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza direzione lavori, contabilità, collaudi e verifiche tecniche	€ 83.905,42	
Prestazioni non previste da contratto, imprevisti, accordi bonari e varie	€ <u>3.814,38</u>	
<i>Totale (B)</i>		€ <u>199.085,17</u>
<i>Totale (A+B)</i>		€ 1.000.000,00

Rilevato che:

- il progetto definitivo come sopra descritto, risulta redatto in coerenza con gli obiettivi del bando regionale e con quanto richiesto all'articolo 23 del D.Lgs 18/04/2016 n. 50 smi, in attuazione degli strumenti di programmazione approvati, come da documentazione agli atti d'ufficio;

- l'opera pubblica risulta essere inserita nel DUP sezione operativa Programma dei Lavori Pubblici per il Triennio 2020-2021-2022 annualità 2020 per Euro 1.000.000,00 e troverà allocazione nel Bilancio di previsione contestualmente all'assegnazione della contribuzione principale oggetto oggi di candidatura;
- l'Ufficio tecnico comunale ha predisposto ai fini della presentazione della domanda di ammissione al finanziamento opportuno dossier di candidatura, in conformità alle modalità previste al punto 3.1 del relativo bando regionale;
- è propria volontà assecondare ogni richiesta regionale così come esplicitata nel Bando per l'accesso ai finanziamenti per l'attuazione dell'intervento "*Sacro Monte di Oropa: restauro delle cappelle, del percorso devozionale e delle aree esterne*";

Visti:

- il vigente Statuto Comunale;
- il D.Lgs n.267/2000 smi;
- il D.Lgs n. 18 aprile 2016 n. 50 smi e le relative linee guida;
- il D.P.R. 05/10/2010 n. 207, per quanto applicabile;
- il Decreto 7 marzo 2018 n.49;
- il parere di regolarità tecnica, favorevole, espresso ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs n. 267/2000;

Con voti favorevoli, unanimi e palesi;

DELIBERA

1. di proporre la candidatura al bando approvato dalla Regione Piemonte con atto dirigenziale n. 102 del 24.4.2020, teso alla valorizzazione dei beni culturali presenti nei Comuni del territorio regionale che rientrano in un riconoscimento UNESCO, avvalendosi dei finanziamenti di cui al POR FESR 2014-2020 (Programma Operativo Regionale "Investimenti a favore della crescita e dell'occupazione") OT6 Asse V "Preservare e tutelare l'ambiente e promuovere l'uso efficiente delle risorse" Azione V.6c.7.1 "Interventi per la tutela, la valorizzazione e la messa in rete del patrimonio culturale, materiale e immateriale, nelle aree di attrazione di rilevanza strategica tale da consolidare e promuovere processi di sviluppo", per concorrere al cofinanziamento regionale dell'intervento denominato "*Sacro Monte di Oropa: restauro delle cappelle, del percorso devozionale e delle aree esterne*";
2. di approvare il *dossier* di candidatura, all'uopo predisposto dall'Ufficio tecnico comunale, composto da:
 - a. domanda di ammissione a finanziamento;
 - b. dichiarazione disponibilità del bene;
 - c. atto attestante l'impegno per la pubblica fruizione del bene e la destinazione d'uso per un periodo di almeno 5 anni dall'ultimazione degli interventi;
 - d. provvedimento di approvazione del progetto definitivo con copertura finanziaria del cofinanziamento con i relativi impegni di bilancio;
 - e. progetto definitivo ai sensi degli artt. 23 e 24 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i., sottoscritto con firma digitale da un tecnico abilitato, con copie richieste di autorizzazione, pareri e permessi previsti dalla normativa vigente;

- f. descrizione degli elementi qualificanti del progetto (format allegato 1A);
 - g. dichiarazione sostitutiva attestante la conformità di destinazione urbanistica dell'area interessata dal progetto alle norme di attuazione del Piano Regolatore;
 - h. provvedimento attestante l'inserimento dell'intervento nel piano triennale delle opere pubbliche;
 - i. dichiarazione del responsabile finanziario che il progetto trova copertura in bilancio;
 - j. piano di gestione degli investimenti;
 - k. dichiarazione che attesta la posizione in merito al regime IVA;
 - l. dichiarazione di aver ottenuto altre agevolazioni dirette alla realizzazione del medesimo progetto;
 - m. cronoprogramma delle attività e della spesa;
 - n. checklist di rilevazione delle "Entrate nette" (format allegato 1B);
3. di accettare contestualmente dall'Ente Autonomo Laicale di Culto Santuario di Oropa quale donazione d'ingegno, il progetto definitivo avente ad oggetto "Sacro Monte di Oropa: restauro delle cappelle, del percorso devozionale e delle aree esterne", redatto dall'Arch. Luca Giacomini di Torino e dall'Arch. Alberto Pomaro di Biella, che consta degli elaborati tecnici in premessa ravvisati;
 4. di approvare in linea tecnica il progetto definitivo di cui al punto 3. per una spesa complessiva di Euro 1.000.000,00 IVA compresa, per le motivazioni dettagliate in premessa e qui rese proprie;
 5. di autorizzare il Sindaco o suo delegato alla sottoscrizione della domanda di ammissione all'agevolazione a sostegno delle iniziative previste dalla misura di cui al POR FESR 2014-2020, compresa di tutte le sue parti, degli allegati, delle dichiarazioni e degli impegni ivi richiamati, dando mandato al Dirigente del Settore Lavori Pubblici per gli adempimenti conseguenti al presente atto per addivenire alla presentazione della candidatura del progetto di cui al punto 3. al bando per la valorizzazione del distretto UNESCO piemontese;
 6. di dare atto che:
 - ✓ l'approvazione è funzionale alla presentazione di formale istanza di partecipazione al bando regionale di cui al POR FESR 2014-2020 (Programma Operativo Regionale "Investimenti a favore della crescita e dell'occupazione") OT6 Asse V "Preservare e tutelare l'ambiente e promuovere l'uso efficiente delle risorse" Azione V.6c.7.1 "Interventi per la tutela, la valorizzazione e la messa in rete del patrimonio culturale, materiale e immateriale, nelle aree di attrazione di rilevanza strategica tale da consolidare e promuovere processi di sviluppo";
 - ✓ l'Ente individua a cofinanziamento dell'opera oggetto d'approvazione la somma di Euro 200.000,00, ottenuta quale impegno assunto dalla Fondazione Cassa di Risparmio di Biella con proprio atto deliberativo dello scorso 23 luglio 2020;
 - ✓ le successive fasi della progettazione esecutiva, direzione lavori e collaudo saranno espletate ad avvenuta assegnazione della contribuzione principale oggetto oggi di candidatura;
 7. di dichiarare, con successiva e separata votazione favorevole, unanime e palese la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134, comma 4, del D. Lgs 18.08.2000 n. 267 stante l'urgenza di dare seguito al presente provvedimento.
-