

CITTÀ DI BIELLA



COPIA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 315 DEL 10.11.2020

OGGETTO: LAVORI PUBBLICI - MANUTENZIONE STRAORDINARIE SCUOLE DIVERSE - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO

L'anno duemilaventi il dieci del mese di novembre alle ore 15:00, in videoconferenza, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede la seduta il sig. Claudio CORRADINO nella sua qualità di Sindaco e sono presenti i seguenti sigg.ri:

COGNOME E NOME	CARICA	PRESENTE	NOTE
CORRADINO CLAUDIO	SINDACO	SI	=====
MOSCAROLA GIACOMO	VICE SINDACO	SI	=====
TOSI SILVIO	ASSESSORE	SI	=====
GREGGIO BARBARA	ASSESSORE	NO	=====
BESSONE GABRIELLA	ASSESSORE	SI	=====
SCARAMUZZI ISABELLA	ASSESSORE	SI	=====
GAGGINO MASSIMILIANO	ASSESSORE	SI	=====
ZAPPALÀ DAVIDE EUGENIO	ASSESSORE	SI	=====

Partecipa il Vice Segretario Generale Dott. Mauro DONINI incaricato della redazione del verbale, in sostituzione del Segretario Generale.

La seduta continua per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto;

IL PRESIDENTE

Constatato il permanere del numero legale degli intervenuti, invita i presenti alla trattazione dell'argomento.

**LAVORI PUBBLICI - MANUTENZIONE STRAORDINARIE SCUOLE DIVERSE -
APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO**

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- al fine di dare continuità alla fruizione in sicurezza rispettivamente delle Scuole Primarie “Cridis” e “Villaggio Lamarmora”, risulta oggi prioritario effettuare i seguenti interventi:
 - a) Realizzazione nuova sede segreteria amministrativa CPIA (Centro Provinciale Istruzione Adulti) occupando n. due aule della Scuola Primaria Cridis in via Marucca n. 2;
 - b) Messa in sicurezza dei soffitti del piano primo e della scala della Scuola Primaria Cridis in via Marucca n. 2;
 - c) Modifica copertura Scuola Primaria del Villaggio Lamarmora per risoluzione infiltrazioni d’acqua piovana interne;
- è stato all’uopo inserito nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2020-2022, annualità 2020 l’intervento denominato “*MANUTENZIONE STRAORDINARIE SCUOLE DIVERSE*”;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 241 del 14.08.2020 è stato approvato il progetto definitivo;
- per rispondere nei tempi previsti alle necessità sopra espresse, il relativo progetto esecutivo è stato redatto, per ciascuna componente specialistica, dai seguenti professionisti:
 - ✓ Ing. Claudio Ramella Pezza la progettazione esecutiva della componente edilizio / architettonica;
 - ✓ P.I. Giuseppe Rinaldi la progettazione esecutiva della componente impiantistica;
 - ✓ Ing. Daniele Mosca il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ex D.Lvo 81/08;
- il suddetto progetto esecutivo risulta composto, ai sensi dell’art. 23 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., dai seguenti elaborati, allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale:

⇒ EDIFICIO A – CPIA

TAVOLA A – RELAZIONE GENERALE

TAVOLA B – RELAZIONI SPECIALISTICHE

TAV. B.1 – Controsoffitto antisfondellamento

TAV. B.2 – Progetto impianto elettrico

TAVOLA C – ELABORATI GRAFICI

TAV. C.1 – Pianta piano seminterrato e rialzato

TAV. C.2 – Pianta piano primo – Pianta copertura – Prospetto Nord

Sezione A-A – Sezione B-B

TAV. C.3 – Planimetria arredi ed impianto elettrico

TAVOLA D – CALCOLI ESECUTIVI DEGLI IMPIANTI

TAV. D.1 – Calcoli illuminotecnici

TAV. D.2 – Schemi quadro elettrico

TAV. D.3 – Frontale quadro elettrico

TAVOLA E – PIANO DI MANUTENZIONE

TAVOLA F – PIANO DI SICUREZZA E DI COORDINAMENTO
TAVOLA G – CRONOPROGRAMMA
TAVOLA H – ELENCO PREZZI UNITARI ED ANALISI PREZZI
TAVOLA I – COMPUTO METRICO ESTIMATIVO, QUADRO ECONOMICO E COSTI DELLA SICUREZZA
TAVOLA L – SCHEMA DI CONTRATTO E CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

⇒ EDIFICIO B – SCUOLE VILLAGGIO

TAVOLA M – ELABORATI GRAFICI

TAV. M.1 – Documentazione fotografica – Planimetria Generale Copertura

da cui deriva il seguente Quadro Tecnico Economico:

A) Importo lavori	€ 138.095,74	
<i>di cui oneri per la sicurezza € 5.500,00</i>		
Totale (A)		€ 138.095,74
B) Somme a disposizione dell'amm.ne		
I.V.A. sui lavori (22 %)	€ 30.381,06	
Spese tecniche progettazione esecutiva della componente edilizio/architettonica comprensive di CNPAIA ed IVA	€ 3.739,97	
Spese tecniche progettazione esecutiva della componente impiantistica comprensive di Contr. Prev.	€ 1.877,80	
Spese tecniche coordinamento alla sicurezza in fase di progettazione comprensive di CNPAIA ed IVA	€ 1.893,82	
Altre spese tecniche comprensive di CNPAIA ed IVA	€ 18.379,02	
Incentivo ed acquisto beni e strumenti ex art. 113 D.Lvo 50/2016 e smi commi 3 e 4	€ 2.761,91	
Imprevisti ed arrotondamenti	<u>€ 2.870,68</u>	
Totale (A)		<u>€ 61.904,26</u>
Totale (A+B)		€ 200.000,00

- l'importo complessivo di € 200.000,00 troverà copertura economica al Cap. 202040230000/2 MU/MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE DIVERSE – EDILIZIA PUBBLICA IMP. N. 2028/2020;
- ai sensi dell'art. 26 del D. lgs 50/2016 il progetto esecutivo è stato oggetto di verifica e validazione da parte del RUP, che ha verificato la rispondenza degli elaborati alla normativa vigente (agli atti di Settore) come da documenti del 05.11.2020;

Dato atto che il Codice Unico Progetto (CUP) è il n. I44H20000270004;

Rilevato quindi necessario, in coerenza con gli indirizzi già espressi:

- approvare il progetto esecutivo relativo all'OO.PP. denominata “MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE DIVERSE”;
- dare mandato al Dirigente competente per l'adozione degli atti gestionali successivi necessarie conseguenti;

Visto:

- il D. Lgs 267/2000 e s.m.i.;
- la L. 241/1990 e s.m.i.;
- il D. Lgs 50/2016 e s.m.i.
- i pareri di regolarità tecnica e contabile, favorevoli, espressi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs n. 267/2000;

Con voti favorevoli, unanimi e palesi;

DELIBERA

per le motivazioni espresse in parte preambolo e che qui si intendono integralmente riportate e trascritte:

1. di approvare il progetto esecutivo, redatto dai professionisti ing. Claudio Ramella Pezza, P.I. Giuseppe Rinaldi, ing. Daniele Mosca in data novembre 2020, relativo all'oo.pp. "MANUTENZIONE STRAORDINARIE SCUOLE DIVERSE", composto, in conformità con quanto previsto all' art. 23 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i., dai seguenti elaborati, qui allegati a farne parte integrante e sostanziale:
2. di approvare contestualmente il seguente quadro economico così derivante:

A) Importo lavori	€ 138.095,74	
<i>di cui oneri per la sicurezza € 5.500,00</i>		
	Totale (A)	€ 138.095,74
B) Somme a disposizione dell'amm.ne		
I.V.A. sui lavori (22 %)	€ 30.381,06	
Spese tecniche progettazione esecutiva della componente edilizio/architettonica comprensive di CNPAIA ed IVA	€ 3.739,97	
Spese tecniche progettazione esecutiva della componente impiantistica comprensive di Contr. Prev.	€ 1.877,80	
Spese tecniche coordinamento alla sicurezza in fase di progettazione comprensive di CNPAIA ed IVA	€ 1.893,82	
Altre spese tecniche comprensive di CNPAIA ed IVA	€ 18.379,02	
Incentivo ed acquisto beni e strumenti ex art. 113 D.Lvo 50/2016 e smi commi 3 e 4	€ 2.761,91	
Imprevisti ed arrotondamenti	€ <u>2.870,68</u>	
	Totale (A)	€ <u>61.904,26</u>
	Totale (A+B)	€ 200.000,00

3. di dare atto che la spesa complessiva di € 200.000,00 risulta esigibile al Capitolo 202040230000/2 MU/MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE DIVERSE – EDILIZIA PUBBLICA IMP. N. 2028/2020;
-