

# CITTÀ DI BIELLA



## COPIA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 320 DEL 16.11.2020

---

OGGETTO: LAVORI PUBBLICI - SPORT MISSIONE COMUNE 2020. STADIO POZZO LAMARMORA: RIQUALIFICAZIONE, COMPLETAMENTO ED ADEGUAMENTO NORMATIVO DEL COMPLESSO SPORTIVO. *APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO DEFINITIVO E CANDIDATURA AL BANDO*

---

L'anno duemilaventi il sedici del mese di novembre alle ore 15:00, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede la seduta il sig. Claudio CORRADINO nella sua qualità di Sindaco e sono presenti i seguenti sigg.ri:

COGNOME E NOME	CARICA	PRESENTE	NOTE
CORRADINO CLAUDIO	SINDACO	SI	=====
MOSCAROLA GIACOMO	VICE SINDACO	NO	=====
TOSI SILVIO	ASSESSORE	SI	=====
GREGGIO BARBARA	ASSESSORE	SI	=====
BESSONE GABRIELLA	ASSESSORE	SI	=====
SCARAMUZZI ISABELLA	ASSESSORE	SI	=====
GAGGINO MASSIMILIANO	ASSESSORE	SI	=====
ZAPPALÀ DAVIDE EUGENIO	ASSESSORE	SI	=====

Partecipa il Vice Segretario Generale Dott. Mauro DONINI incaricato della redazione del verbale, in sostituzione del Segretario Generale.

La seduta continua per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto;

### IL PRESIDENTE

Constatato il permanere del numero legale degli intervenuti, invita i presenti alla trattazione dell'argomento.

**LAVORI PUBBLICI - SPORT MISSIONE COMUNE 2020. STADIO POZZO LAMARMORA: RIQUALIFICAZIONE, COMPLETAMENTO ED ADEGUAMENTO NORMATIVO DEL COMPLESSO SPORTIVO. APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO DEFINITIVO E CANDIDATURA AL BANDO**

---

**LA GIUNTA COMUNALE**

Premesso che:

- l'Istituto per il Credito Sportivo, al fine di fornire un impulso all'economia attraverso gli investimenti nel settore dell'impiantistica sportiva pubblica, favorendo inoltre lo sviluppo di forme d'integrazione e coesione sociale e di stili di vita sana attraverso l'attività sportiva, ha stanziato cospicui fondi per la concessione di un contributo in conto interessi sui mutui per la riqualificazione di impianti sportivi, destinato al totale abbattimento degli interessi dei predetti mutui, a valere sul "Fondo speciale per la concessione di contributi in conto interessi sui finanziamenti all'impiantistica sportiva di cui all'art. 8, 1° comma dello Statuto dell'Istituto";
- in attuazione a quanto espresso al paragrafo precedente, l'Istituto per il Credito Sportivo ha quindi pubblicato un avviso pubblico riferito ad attività di costruzione, ampliamento, attrezzatura, miglioramento, completamento e messa a norma di impianti sportivi e/o strumentali all'attività sportiva,
- all'art. 9.1 del suddetto avviso pubblico, ad oggetto: "Selezione dei progetti, valutazione e ammissione al contributo" si prevede che la valutazione delle domande avvenga sulla base delle regolarità e completezza delle istanze stesse, della documentazione trasmessa e della valutazione dei progetti;
- trattandosi di contributo destinato all'abbattimento della quota di interessi del mutuo, non è previsto alcun cofinanziamento comunale, essendo finanziabile per intero il quadro economico complessivo dell'intervento che ammonta ad € 1.600.000,00;

Considerato che:

- una delle tematiche più sentite da questa Amministrazione Comunale è l'incentivazione di forme inclusive d'integrazione e coesione sociale attraverso l'attività sportiva;
- la riqualificazione, il completamento e l'adeguamento dello Stadio Pozzo-Lamarmora, può portare, tra l'altro, all'incentivazione e promozione di attività sportive, quale forma inclusiva di coesione sociale e di miglioramento della salute;
- al fine quindi di perseguire tali obiettivi, occorre garantire in prim'ordine la corretta e piena fruibilità del blocco a servizi e delle tribune presso tale infrastruttura, sia dal punto di vista tecnico - normativo che della sicurezza;
- le caratteristiche tecniche, tipologiche e sociali dell'intervento lo rendono peraltro pienamente idoneo ad essere candidato al Bando Sport Missione Comune per l'anno 2020, pubblicato dall'Istituto per il Credito Sportivo dell'8 settembre 2020;
- l'eventuale accesso al suddetto mutuo, a tasso zero, per la realizzazione dei lavori in argomento può, sola, garantire certezza sui tempi di realizzazione degli stessi;

- l'opera pubblica di cui trattasi è stata all'uopo inserita nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2020-2022, annualità 2020, come da ultima variazione in Consiglio Comunale di cui alla D.C.C. n. 77 del 27/10/2020;

Tenuto conto che:

- sulla base degli indirizzi acquisiti a tal proposito dall'Amministrazione Comunale, l'Ufficio scrivente ha affidato il progetto definitivo ad idoneo professionista esterno in possesso dei requisiti necessari;
- per quanto sopra esposto, il competente ufficio, ha quindi inoltrato gli elaborati del progetto definitivo denominato "SPORT MISSIONE COMUNE 2020 – STADIO POZZO-LAMARMORA: RIQUALIFICAZIONE, COMPLETAMENTO ED ADEGUAMENTO NORMATIVO DEL COMPLESSO SPORTIVO", a firma del Raggruppamento Temporaneo di Professionisti con capogruppo l'Ing. Stefano Pollero di Vercelli, agli Enti preposti all'emanazione dei rispettivi pareri, (agli atti di Settore);
- il progetto risulta composto, ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., dai seguenti elaborati, quali parte integrante e sostanziale, ancorché non materialmente allegati:

### ELABORATI DESCRITTIVI

Num. Cod. Descrizione

- R.1.1 CB-PD-RTI RELAZIONE TECNICA E ILLUSTRATIVA
- R.1.2 CB-PD-RTE RELAZIONE TECNICA SUGLI IMPIANTI ELETTRICI E DI VENTILAZIONE MECCANICA CONTROLLATA
- R.1.3 CB-PD-RTS RELAZIONE SULLE OPERE STRUTTURALI
- R.1.4 CB-PD-RTP I RELAZIONE TECNICA DI PREVENZIONE INCENDI
- R.1.5 CB-PD-CM COMPUTO METRICO
- R.1.6 CB-PD-EPU ELENCO PREZZI UNITARI
- R.1.7 CB-PD-AP ANALISI PREZZI
- R.1.8 CB-PD-QE QUADRO ECONOMICO
- R.1.9 CB-PD-DP DISCIPLINARE PRESTAZIONALE DEGLI ELEMENTI TECNICI
- R.1.10 CB-PD-SS INDICAZIONI PRELIMINARI PER LA STESURA DEL PIANO DI SICUREZZA
- R.1.11 CB-PD-DF DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
- R.1.12 CB-PD-CRN CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI
- R.1.13 CB-PD-MOP STIMA DELL'INCIDENZA DELLA MANODOPERA

### ELABORATI GRAFICI

- INQUADRAMENTO PROGETTUALE GENERALE
- EG-1 PD-IQT INQUADRAMENTO URBANISTICO E TERRITORIALE - Scale varie
- EG-2 PD-PLG PLANIMETRIA GENERALE - Scale varie
- EG-3 PD-PRC PERCORSI E VIE DI FUGA - Scale varie

### OPERE CIVILI ED ARCHITETTONICHE

- EG-4.1 PD-PPL1 STATO DI FATTO - PROGETTO Scala 1.50 PLANIMETRIA PARTICOLARE DEGLI INTERVENTI E SEZIONI  
PIANO TERRENO: SPOGLIATOIO GIUDICI DI GARA N.1
- EG-4.2 PD-PPL2 STATO DI FATTO - PROGETTO Scala 1.50  
PLANIMETRIA PARTICOLARE DEGLI INTERVENTI E SEZIONI  
PIANO TERRENO: SPOGLIATOIO GIUDICI DI GARA N.2
- EG-4.3 PD-PPL3 STATO DI FATTO - PROGETTO Scala 1.50  
PLANIMETRIA PARTICOLARE DEGLI INTERVENTI E SEZIONI  
PIANO TERRENO: SPOGLIATOIO ATLETI
- EG-4.4 PD-PPL4 STATO DI FATTO - PROGETTO Scala 1.50  
PLANIMETRIA PARTICOLARE DEGLI INTERVENTI E SEZIONI  
PIANO TERRENO: SPOGLIATOIO ATLETI OSPITI
- EG-4.5 PD-PPL5 STATO DI FATTO - PROGETTO Scala 1.50  
PLANIMETRIA PARTICOLARE DEGLI INTERVENTI E SEZIONI  
PIANO TERRENO: PRIMO SOCCORSO/INFERMERIA-LOCALE ANTIDOPING
- EG-4.6 PD-PPL6 STATO DI FATTO - PROGETTO Scala 1.50

PLANIMETRIA PARTICOLARE DEGLI INTERVENTI E SEZIONI - Scale varie  
 EG-4.7 PIANO INTERRATO: TUNNEL DI ACCESSO AL CAMPO DA GIOCO - Scale varie  
 EG-5 PD-PTR TRIBUNE STATO DI FATTO – PROGETTO PLANIMETRIA, SEZIONI E  
 PARTICOLARI COSTRUTTIVI - Scale varie

### IMPIANTO ELETTRICO

EG-6 PD-ELV PLANIMETRIE IMPIANTO ELETTRICO – F.E.M. E LUCI - Scale varie  
 EG-7 PD-ELV PLANIMETRIE E SCHEMA VENTILAZIONE MECCANICA CONTROLLATA - Scale  
 varie

- il quadro tecnico di progetto risulta il seguente:

#### *A) Importo dei lavori a misura*

Lavori a base d'asta	€ 993.647,51	
Oneri di sicurezza <i>non soggetti a ribasso d'asta</i>	<u>€ 26.352,49</u>	
	Totale (A)	€ 1.020.000,00

#### *B) Somme a disposizione dell'amministrazione*

IVA 10% su A)	€ 102.000,00	
Spese tecniche per la progettazione definitiva, esecutiva, direzione operativa, contabilità, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	€ 133.341,21	
Versamento CNPAIA	€ 5.333,65	
IVA 22% su spese tecniche	€ 30.508,47	
Oneri CONI per spese amministrative approvazione progetto	€ 150,00	
Indagini geologiche e geotecniche ( <i>compresa IVA</i> )	€ 25.000,00	
Collaudo statico opere strutturali ( <i>compresa IVA ed oneri</i> )	€ 4.727,46	
Prestazione e forniture non comprese	€ 179.439,21	
Contributo ANAC (esente fino al 31/12/2020)	€ 600,00	
Spese per indagini e rilievi sui materiali ( <i>IVA compresa</i> )	€ 25.000,00	
Art. 113 D. lgs 50/2016 incentivo per funzioni tecniche	€ 20.400,00	
Spese per pubblicità	€ 3.500,00	
Accantonamento per accordi bonari	<u>€ 50.000,00</u>	
	Totale (B)	€ 580.000,00
	Totale (A+B)	€ 1.600.000,00

- l'importo complessivo di € 1.600.000,00 troverà copertura economica mediante mutuo agevolato per il finanziamento di progetti di impiantistica sportiva da contrarsi con l'istituto del Credito Sportivo, che andrà ad essere formalmente attivato ad intervenuta ammissione al bando di contributo di cui trattasi;
- ai sensi dell'art. 26 del D. lgs 50/2016 il progetto definitivo è stato oggetto di verifica e validazione da parte dell'ufficio tecnico che ha verificato la rispondenza degli elaborati alla normativa vigente (agli atti di Settore);

Dato atto che il Codice Unico Progetto (CUP) verrà attribuito dal comitato Interministeriale per la programmazione economica nei modi e nei tempi di Legge;

Rilevato quindi necessario, in coerenza con gli indirizzi già espressi:

- approvare il progetto relativo ai “SPORT MISSIONE COMUNE 2020 – STADIO POZZO-LAMARMORA: RIQUALIFICAZIONE, COMPLETAMENTO ED ADEGUAMENTO

NORMATIVO DEL COMPLESSO SPORTIVO”); composto dagli elaborati sopra elencati come parte integrante e sostanziale, ancorché materialmente non allegati;

- approvare la candidatura al SPORT MISSIONE COMUNE 2020, così come espresso in premessa;
- dare mandato al Dirigente competente per l’adozione degli atti gestionali successivi necessari;

Visto:

- il D. Lgs 267/2000 e s.m.i
- la L. 241/1990 e s.m.i.
- il D. Lgs 50/2016 e s.m.i.
- i pareri di regolarità tecnica e contabile, favorevoli, espressi ai sensi dell’art. 49 del D. Lgs n. 267/2000;

Con voti favorevoli, unanimi e palesi;

### **DELIBERA**

1. di aderire, per le motivazioni espresse in premessa e che qui si intendono integralmente riportate e trascritte, all’avviso pubblico dell’Istituto per il Credito Sportivo denominato: “SPORT MISSIONE COMUNE 2020 PER L’AMMISSIONE AI CONTRIBUTI DESTINATI AL TOTALE ABBATTIMENTO DELLA QUOTA INTERESSI SUI MUTUI PER IL FINANZIAMENTO DI PROGETTI DI IMPIANTISTICA SPORTIVA PUBBLICA”;
2. di approvare in linea tecnica il progetto denominato “SPORT MISSIONE COMUNE 2020 – STADIO POZZO-LAMARMORA: RIQUALIFICAZIONE, COMPLETAMENTO ED ADEGUAMENTO NORMATIVO DEL COMPLESSO SPORTIVO”, composto, in conformità con quanto previsto all’ art. 23 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i., dai seguenti elaborati, come parte integrante e sostanziale, ancorché materialmente non allegati:

#### ELABORATI DESCRITTIVI

Num. Cod. Descrizione

- R.1.1 CB-PD-RTI RELAZIONE TECNICA E ILLUSTRATIVA
- R.1.2 CB-PD-RTE RELAZIONE TECNICA SUGLI IMPIANTI ELETTRICI E DI VENTILAZIONE MECCANICA CONTROLLATA
- R.1.3 CB-PD-RTS RELAZIONE SULLE OPERE STRUTTURALI
- R.1.4 CB-PD-RTPI RELAZIONE TECNICA DI PREVENZIONE INCENDI
- R.1.5 CB-PD-CM COMPUTO METRICO
- R.1.6 CB-PD-EPU ELENCO PREZZI UNITARI
- R.1.7 CB-PD-AP ANALISI PREZZI
- R.1.8 CB-PD-QE QUADRO ECONOMICO
- R.1.9 CB-PD-DP DISCIPLINARE PRESTAZIONALE DEGLI ELEMENTI TECNICI
- R.1.10 CB-PD-SS INDICAZIONI PRELIMINARI PER LA STESURA DEL PIANO DI SICUREZZA
- R.1.11 CB-PD-DF DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
- R.1.12 CB-PD-CRN CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI
- R.1.13 CB-PD-MOP STIMA DELL’INCIDENZA DELLA MANODOPERA

#### ELABORATI GRAFICI

- INQUADRAMENTO PROGETTUALE GENERALE
- EG-1 PD-IQT INQUADRAMENTO URBANISTICO E TERRITORIALE - Scale varie
- EG-2 PD-PLG PLANIMETRIA GENERALE - Scale varie
- EG-3 PD-PRC PERCORSI E VIE DI FUGA - Scale varie

## OPERE CIVILI ED ARCHITETTONICHE

EG-4.1 PD-PPL1 STATO DI FATTO - PROGETTO Scala 1.50 PLANIMETRIA PARTICOLARE DEGLI INTERVENTI E SEZIONI

PIANO TERRENO: SPOGLIATOIO GIUDICI DI GARA N.1

EG-4.2 PD-PPL2 STATO DI FATTO - PROGETTO Scala 1.50

PLANIMETRIA PARTICOLARE DEGLI INTERVENTI E SEZIONI

PIANO TERRENO: SPOGLIATOIO GIUDICI DI GARA N.2

EG-4.3 PD-PPL3 STATO DI FATTO - PROGETTO Scala 1.50

PLANIMETRIA PARTICOLARE DEGLI INTERVENTI E SEZIONI

PIANO TERRENO: SPOGLIATOIO ATLETI

EG-4.4 PD-PPL4 STATO DI FATTO - PROGETTO Scala 1.50

PLANIMETRIA PARTICOLARE DEGLI INTERVENTI E SEZIONI

PIANO TERRENO: SPOGLIATOIO ATLETI OSPITI

EG-4.5 PD-PPL5 STATO DI FATTO - PROGETTO Scala 1.50

PLANIMETRIA PARTICOLARE DEGLI INTERVENTI E SEZIONI

PIANO TERRENO: PRIMO SOCCORSO/INFERMERIA-LOCALE ANTIDOPING

EG-4.6 PD-PPL6 STATO DI FATTO - PROGETTO Scala 1.50

PLANIMETRIA PARTICOLARE DEGLI INTERVENTI E SEZIONI - Scale varie

EG-4.7 PIANO INTERRATO: TUNNEL DI ACCESSO AL CAMPO DA GIOCO - Scale varie

EG-5 PD-PTR TRIBUNE STATO DI FATTO - PROGETTO PLANIMETRIA, SEZIONI E PARTICOLARI COSTRUTTIVI - Scale varie

## IMPIANTO ELETTRICO

EG-6 PD-ELV PLANIMETRIE IMPIANTO ELETTRICO - F.E.M. E LUCI - scale varie

EG-7 PD-ELV PLANIMETRIE E SCHEMA VENTILAZIONE MECCANICA CONTROLLATA - Scale varie

3. di approvare contestualmente il seguente quadro economico così derivante:

### *A) Importo dei lavori a misura*

Lavori a base d'asta	€ 993.647,51
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	<u>€ 26.352,49</u>
<b>Totale (A)</b>	<b>€ 1.020.000,00</b>

### *B) Somme a disposizione dell'amministrazione*

IVA 10% su A)	€ 102.000,00
Spese tecniche per la progettazione definitiva, esecutiva, direzione operativa, contabilità, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	€ 133.341,21
Versamento CNPAIA	€ 5.333,65
IVA 22% su spese tecniche	€ 30.508,47
Oneri CONI per spese amministrative approvazione progetto	€ 150,00
Indagini geologiche e geotecniche (compresa IVA)	€ 25.000,00
Collaudo statico opere strutturali (compresa IVA ed oneri)	€ 4.727,46
Prestazione e forniture non comprese	€ 179.439,21
Contributo ANAC (esente fino al 31/12/2020)	€ 600,00
Spese per indagini e rilievi sui materiali (IVA compresa)	€ 25.000,00
Art. 113 D. lgs 50/2016 incentivo per funzioni tecniche	€ 20.400,00
Spese per pubblicità	€ 3.500,00
Accantonamento per accordi bonari	<u>€ 50.000,00</u>
<b>Totale (B)</b>	<b>€ 580.000,00</b>
<b>Totale (A+B)</b>	<b>€ 1.600.000,00</b>

4. di dare atto che:

- ⇒ l'importo complessivo di € 1.600.000,00 troverà copertura mediante mutuo agevolato per il finanziamento di progetti di impiantistica sportiva da contrarsi con l'istituto del Credito Sportivo, che andrà ad essere formalmente attivato ad intervenuta ammissione al bando di contributo di cui trattasi;
  - ⇒ il presente intervento è stato all'uopo inserito nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2020/2022 – annualità 2020, come da ultima variazione approvata in Consiglio Comunale, di cui alla D.C.C. n. 77 del 27/10/2020;
  - ⇒ di dare inoltre atto che il Codice Unico Progetto (CUP) verrà attribuito dal comitato Interministeriale per la programmazione economica nei modi e nei tempi di Legge;
6. di autorizzare il Sindaco – o suo delegato - ed il Dirigente del competente settore, ognuno per quanto di competenza, alla sottoscrizione dei documenti all'uopo necessari, nonché all'adozione di tutti gli atti conseguenti e derivanti.
-