

# CITTÀ DI BIELLA



## COPIA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 054 DEL 08.03.2021

---

OGGETTO: EDILIZIA PUBBLICA - PIANO STRAORDINARIO PER LA MESSA IN SICUREZZA DEGLI EDIFICI SCOLASTICI CHE INSISTONO SUL TERRITORIO DELLE ZONE SOGGETTE A RISCHIO SISMICO DI CUI ALL'ART. 80, COMMA 21, DELLA LEGGE N. 289/2002. (DECRETO INTERMINISTERIALE 3 OTTOBRE 2012, N. 343 PUBBLICATO SULLA GURI DEL 9 GENNAIO 2013, N. 7 CON MODIFICA SULLA GURI N. 118 DEL 23 MAGGIO 2014) CODICE PROGETTO 34312PI018 SCUOLA DI ISTRUZIONE SECONDARIA DI PRIMO GRADO "NINO COSTA" DI CHIAVAZZA. – ADEGUAMENTO PROGETTO DEFINITIVO ALLE VIGENTI NORMATIVE ED AGGIORNAMENTO PREZZI

---

L'anno duemilaventuno l'otto del mese di marzo alle ore 9:25 nella sala delle adunanze della Sede Comunale di Palazzo Oropa si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede la seduta il sig. Claudio CORRADINO nella sua qualità di Sindaco e sono presenti i seguenti sigg.ri:

COGNOME E NOME	CARICA	PRESENTE	NOTE
CORRADINO CLAUDIO	SINDACO	SI	=====
MOSCAROLA GIACOMO	VICE SINDACO	SI	=====
TOSI SILVIO	ASSESSORE	SI	=====
GREGGIO BARBARA	ASSESSORE	SI	=====
BESSONE GABRIELLA	ASSESSORE	SI	=====
SCARAMUZZI ISABELLA	ASSESSORE	SI	=====
GAGGINO MASSIMILIANO	ASSESSORE	SI	=====
ZAPPALÀ DAVIDE EUGENIO	ASSESSORE	SI	=====

Partecipa il Segretario Generale Dott.ssa Serena BOLICI incaricato della redazione del verbale.

Assiste il Vice Segretario Generale Dott. Mauro DONINI;

La seduta continua per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto;

### IL PRESIDENTE

Constatato il permanere del numero legale degli intervenuti, invita i presenti alla trattazione dell'argomento.

**EDILIZIA PUBBLICA - PIANO STRAORDINARIO PER LA MESSA IN SICUREZZA DEGLI EDIFICI SCOLASTICI CHE INSISTONO SUL TERRITORIO DELLE ZONE SOGGETTE A RISCHIO SISMICO DI CUI ALL'ART. 80, COMMA 21, DELLA LEGGE N. 289/2002. (DECRETO INTERMINISTERIALE 3 OTTOBRE 2012, N. 343 PUBBLICATO SULLA GURI DEL 9 GENNAIO 2013, N. 7 CON MODIFICA SULLA GURI N. 118 DEL 23 MAGGIO 2014) CODICE PROGETTO 34312PI018 SCUOLA DI ISTRUZIONE SECONDARIA DI PRIMO GRADO "NINO COSTA" DI CHIAVAZZA. – ADEGUAMENTO PROGETTO DEFINITIVO ALLE VIGENTI NORMATIVE ED AGGIORNAMENTO PREZZI**

---

**LA GIUNTA COMUNALE**

Premesso che:

- con Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 3 ottobre 2012 pubblicato in Gazzetta Ufficiale n. 7 del 09.01.2013 è stato approvato il "Programma stralcio di attuazione della risoluzione AC8-0013 del Piano straordinario per la messa in sicurezza degli edifici scolastici";
- in tale programma è previsto il finanziamento per euro 250.000,00 della Scuola Secondaria di primo grado "N. Costa" a Biella Chiavazza;
- con Deliberazione della G.C. n. 62 del 18/02/2013 è stato manifestato l'interesse al finanziamento dell'intervento ed è stato comunicato al Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti;
- con nota n. 0007881-23/04/2013 Uscita il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – Dipartimento per le Infrastrutture, gli Affari Generali ed il Personale – Direzione Generale per l'Edilizia Statale e gli interventi speciali ha assegnato il finanziamento pari ad € 250.000,00;
- con Determinazione del Dirigente n. LLPP 418 del 03.07.2013 è stato incaricato lo studio professionale SAI Ingegneria dell'Ing. Nicola Carrera e Ing. Domenico Ubertalli con sede a Biella in via Bertodano n. 11 della progettazione dei lavori di cui all'oggetto;
- con deliberazione della G.C. n. 281 del 08.07.2013 è stato approvato il progetto preliminare dell'importo complessivo di € 250.000,00;
- con deliberazione della G.C. n. 511 del 09.12.2013 è stato approvato il progetto definitivo dell'importo complessivo di € 250.000,00;

Considerato che:

- la programmazione delle successive fasi del procedimento sono state più volte rinviate dalla Amministrazione precedente in quanto era intenzione abbinare l'intervento con altri di riqualificazione energetica con finanziamento a carico del Comune, finanziamento che pur tuttavia non si è riusciti a reperire;
- con nota (ns. prot. n. 44334 del 07.10.2020), il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ha chiesto a questa Amministrazione Comunale di comunicare la propria formale rinuncia al finanziamento concesso di € 250.000,00, oppure di confermare la necessità di utilizzo del suddetto finanziamento, in questo caso motivando con adeguata relazione "le cause non imputabili a questo Ente, che non hanno ancora consentito l'esecuzione dell'intervento".
- l'Amministrazione Comunale attuale, con nota n. 55192 del 03/12/2020, ha espresso al Ministero l'intenzione di limitarsi al solo intervento di adeguamento sismico e quindi di confermare la necessità di utilizzare il finanziamento per l'esecuzione dell'intervento in oggetto, provvedendo

contestualmente a reperirlo nella Programmazione Triennale LL.PP. 2021/2023 – annualità 2021, per un importo complessivo di € 300.000,00 comprensivo degli adeguamenti progettuali;

- con nota (ns. prot. n. 58310 del 23.12.2020), il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ha differito il termine per la trasmissione della rendicontazione delle spese, previste dall'art. 4, comma 1 del decreto n. 343/2012 al 15/02/2024, di fatto confermando il mantenimento del suddetto finanziamento;
- con Determinazione di impegno n. 3665 del 03/12/2020 è stata affidata, al medesimo operatore economico che aveva redatto a suo tempo il progetto definitivo, l'attività di revisione dello stesso, in adeguamento alle vigenti NTC 2018 nel frattempo entrate in vigore;
- lo studio professionale di cui sopra ha trasmesso in data 01.03.2021 l'aggiornamento del progetto definitivo costituito dai seguenti elaborati:

1.1 relazione generale;	4 analisi dei prezzi;
1.2 relazione di calcolo;	5 disciplinare descrittivo;
1.3 documentazione fotografica;	7 corografia (CTR);
1.4 prime indicazioni e disposizioni per la stesura del piano di sicurezza;	8 planimetria catastale;
2.1 computo metrico estimativo lavori;	9.1 pianta fondazioni;
2.2 computo metrico estimativo oneri per la sicurezza;	9.2 pianta 1° orizzontamento;
2.3 quadro economico;	9.3 pianta 2° orizzontamento;
3 elenco prezzi;	9.4 pianta 3° orizzontamento
	10 sezioni;
	11 particolari;

da cui deriva il seguente Quadro Tecnico Economico

Importo lavori	€ 227.200,00	
Oneri per la sicurezza	€ <u>4.000,00</u>	
	<i>Totale (A)</i>	€ 231.200,00
<i>Somme a disposizione dell'Amministrazione</i>		
Incentivo per il RUP (25 % x 2,00 % di A)	€ 1.156,00	
Spese tecniche studio di fattibilità (compr. Contr. Prev. 4 %)	€ 3.640,00	
Spese tecniche prog. Def. Esec. DL, CSP, CSE (compr. Contr. Prev. 4 %)	€ 26.988,00	
Spese tecniche per collaudo statico (compr. Contr. Prev. 4 %)	€ 2.184,00	
IVA (10 % su A)	€ 23.120,00	
IVA (22 % su B02, B03, B04)	€ 7.218,64	
Lavori in amministrazione diretta per esecuzione di prove (IVA compresa)	€ 4.000,00	
Imprevisti ed arrotondamento	€ <u>493,36</u>	
	<i>Totale (B)</i>	€ <u>68.800,00</u>
	<i>Totale (A+B)</i>	€ 300.000,00

- l'importo complessivo di € 300.000,00, finanziato per € 250.000,00 con contributo statale ed € 50.000,00 con fondi propri (mutuo) troverà copertura economica come segue:
  - ⇒ € 175.000,00 al cap. 202040230002/19, "MU/SCUOLA MEDIA NINO COSTA CHIAVAZZA ADEGUAMENTO SISMICO"
  - ⇒ € 75.000,00 al cap. 202040230002/20, "CS2/SCUOLA MEDIA NINO COSTA CHIAVAZZA ADEGUAMENTO SISMICO"
  - ⇒ € 50.000,00 al cap. 202040230000/05, "MU/SCUOLA MEDIA NINO COSTA CHIAVAZZA ADEGUAMENTO CPI E SISMICO"

- ai sensi dell'art. 26 del D. lgs 50/2016 l'aggiornamento del progetto definitivo è stato oggetto di verifica e validazione da parte del RUP, che ha verificato la rispondenza degli elaborati alla normativa vigente (agli atti di Settore) come da documenti del 03.03.2021;

Rilevato quindi necessario, in coerenza con gli indirizzi già espressi:

- approvare l'aggiornamento del progetto definitivo relativo all'OO.PP. denominata "*Piano straordinario per la messa in sicurezza degli edifici scolastici che insistono sul territorio delle zone soggette a rischio sismico di cui all'art. 80, comma 21, della Legge n. 289/2002. (Decreto interministeriale 3 ottobre 2012, n. 343 pubblicato sulla GURI del 9 gennaio 2013, n. 7 con modifica sulla GURI n. 118 del 23 maggio 2014) Codice progetto 34312PI018 Scuola di Istruzione Secondaria di primo grado "Nino Costa" di Chiavazza.*";
- dare mandato al Dirigente competente per l'adozione degli atti gestionali successivi necessari e conseguenti;

Visto:

- il D. Lgs n. 267/2000 smi;
- la Legge n. 241/1990 smi;
- D. Lgs n. 50/2016;
- i pareri di regolarità tecnica e contabile, favorevoli, espressi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs n. 267/2000;

Con voti favorevoli, unanimi e palesi;

### DELIBERA

1. di approvare, per le motivazioni espresse in parte preambolo e che qui si intendono integralmente riportate e trascritte, l'aggiornamento del progetto definitivo, redatto dallo studio professionale SAI Ingegneria dell'Ing. Nicola Carrera e Ing. Domenico Ubertalli con sede in Via Bertodano n. 11 – 13900 Biella in data 21.12.2020, relativo all'oo.pp. denominata "*Piano straordinario per la messa in sicurezza degli edifici scolastici che insistono sul territorio delle zone soggette a rischio sismico di cui all'art. 80, comma 21, della Legge n. 289/2002. (Decreto interministeriale 3 ottobre 2012, n. 343 pubblicato sulla GURI del 9 gennaio 2013, n. 7 con modifica sulla GURI n. 118 del 23 maggio 2014) Codice progetto 34312PI018 Scuola di Istruzione Secondaria di primo grado "Nino Costa" di Chiavazza.*" composto, in conformità con quanto previsto all' art. 23 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i., dai seguenti elaborati, che qui si approvano, ancorché materialmente non allegati (conservati agli atti di ufficio):

1.1 relazione generale;	4 analisi dei prezzi;
1.2 relazione di calcolo;	5 disciplinare descrittivo;
1.3 documentazione fotografica;	7 corografia (CTR);
1.4 prime indicazioni e disposizioni per la stesura del piano di sicurezza;	8 planimetria catastale;
2.1 computo metrico estimativo lavori;	9.1 pianta fondazioni;
2.2 computo metrico estimativo oneri per la sicurezza;	9.2 pianta 1° orizzontamento;
2.3 quadro economico;	9.3 pianta 2° orizzontamento;
3 elenco prezzi;	9.4 pianta 3° orizzontamento
	10 sezioni;
	11 particolari;

2. di approvare contestualmente il seguente quadro economico così derivante:

Importo lavori	€ 227.200,00
Oneri per la sicurezza	€ <u>4.000,00</u>

Totale (A)

€ 231.200,00

*Somme a disposizione dell'Amministrazione*

Incentivo per il RUP (25 % x 2,00 % di A)	€	1.156,00	
Spese tecniche studio di fattibilità (compr. Contr. Prev. 4 %)	€	3.640,00	
Spese tecniche prog. Def. Esec. DL, CSP, CSE (compr. Contr. Prev. 4 %)	€	26.988,00	
Spese tecniche per collaudo statico (compr. Contr. Prev. 4 %)	€	2.184,00	
IVA (10 % su A)	€	23.120,00	
IVA (22 % su B02, B03, B04)	€	7.218,64	
Lavori in amministrazione diretta per esecuzione di prove (IVA compresa)	€	4.000,00	
Imprevisti ed arrotondamento	€	<u>493,36</u>	
			<u>€ 68.800,00</u>
			€ 300.000,00

3. di dare atto che la spesa complessiva di € 300.000,00 trova copertura economica come segue:
    - ⇒ € 175.000,00 al cap. 202040230002/19, “MU/SCUOLA MEDIA NINO COSTA CHIAVAZZA ADEGUAMENTO SISMICO”
    - ⇒ € 75.000,00 al cap. 202040230002/20, “CS2/SCUOLA MEDIA NINO COSTA CHIAVAZZA ADEGUAMENTO SISMICO”
    - ⇒ € 50.000,00 al cap. 202040230000/05, “MU/SCUOLA MEDIA NINO COSTA CHIAVAZZA ADEGUAMENTO CPI E SISMICO”
  
  4. di dare atto che il Codice Unico Progetto (CUP) è il n. I44H14000240005
  
  5. di dare mandato ai rispettivi settori di competenza per quanto necessari al prosieguo del presente procedimento.
-