

# CITTÀ DI BIELLA



## COPIA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 247 DEL 08.11.2021

---

OGGETTO: LAVORI PUBBLICI - RIQUALIFICAZIONE CONNETTIVO URBANO -  
APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO

---

L'anno duemilaventuno l'otto del mese di novembre alle ore 15:20 nella sala delle adunanze della Sede Comunale di Palazzo Oropa si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Sono presenti i seguenti sigg.ri:

COGNOME E NOME	CARICA	PRESENTE	NOTE
CORRADINO CLAUDIO	SINDACO	SI	=====
MOSCAROLA GIACOMO	VICE SINDACO	SI	=====
TOSI SILVIO	ASSESSORE	SI	=====
GREGGIO BARBARA	ASSESSORE	SI	=====
BESSONE GABRIELLA	ASSESSORE	SI	=====
SCARAMUZZI ISABELLA	ASSESSORE	SI	=====
GAGGINO MASSIMILIANO	ASSESSORE	SI	=====

Presiede la seduta il sig. Claudio CORRADINO nella sua qualità di Sindaco;

Partecipa il Segretario Generale, Dott.ssa Serena BOLICI, incaricato della redazione del verbale.

Assiste il Vice Segretario Generale Dott. Mauro DONINI;

La seduta continua per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto;

### IL PRESIDENTE

Constatato il permanere del numero legale degli intervenuti, invita i presenti alla trattazione dell'argomento.

**LAVORI PUBBLICI - RIQUALIFICAZIONE CONNETTIVO URBANO - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO**

---

**LA GIUNTA COMUNALE**

Premesso che:

- tra i compiti istituzionali dell'A.C. vi è il mantenimento in efficienza dei beni di proprietà dell'Ente, assicurando gli interventi manutentivi – sia ordinari che straordinari - che si rendano via via necessari;
- coerentemente con il suddetto principio, è stato quindi inserito nel programma triennale LL.PP. 2021/2023 – annualità 2021 in allegato al D.U.P., come aggiornato in ultimo con D.C.C. n. 064 del 28.09.2021 l'intervento denominato "MANUTENZIONE E RIQUALIFICAZIONE CONNETTIVO URBANO" da gestire nelle forme dell'Accordo Quadro di durata triennale, che prevede al suo interno, per la corrente annualità, la possibilità di effettuare interventi di riqualificazione sul connettivo urbano per un importo di Euro 600.000,00 mediante la preventiva accensione di apposito mutuo;
- ai fini dell'accensione di detto mutuo, l'Ufficio Strade ed Acque ha quindi predisposto il progetto definitivo, elaborato in coerenza con l'art. 23, c. 7, del D. Lgs. 50/2016;

Considerato che:

- il territorio cittadino è attraversato, in ambito urbano ed extraurbano, da diversi piani viabili in conglomerato bituminoso e soprattutto in ambito urbano, da una consistente presenza di piani viabili in materiale lapideo (ciottoli, cubetti e lastre), il traffico pedonale avviene su marciapiedi e camminamenti sia in pietra che in asfalto, i quali non sempre rispettano la normativa in materia di adeguamento delle barriere architettoniche;
- nel corso del tempo i fenomeni meteorologici naturali, come l'intensa piovosità e l'alternanza dei cicli di gelo e disgelo specie nelle stagioni invernali oltre all'azione del traffico, hanno messo a dura prova lo "spazio stradale" usurando ed "affaticando" i materiali, con rilassamento dei sottofondi, anche di antica manifattura, anche a causa dell'allestimento di infrastrutture a rete ipogee;
- il territorio comunale della Città di Biella è attraversato da rogge che originariamente adducevano nei terreni a valle le acque captate nei vari torrenti a fini agricoli. La maggior parte di esse, in origine, erano costituite da canali a cielo aperto che in caso di precipitazioni atmosferiche raccoglievano anche le acque meteoriche. Lo sviluppo urbano ha inevitabilmente comportato la sostituzione di tali canalizzazioni con cunicoli, generalmente di sezione rettangolare in pietrame, coperti con lastre in pietra. Nei decenni scorsi sono stati effettuati interventi non sempre omogenei tra loro, per cui in molti tratti la canalizzazione originaria è stata sostituita con tubazioni di vario tipo e diametro non sempre congruo sotto il profilo idraulico;
- molte infrastrutture stradali e alcuni tratti di roggia comunale versano quindi in situazione di degrado a fronte dei quali non sono più sufficienti rimedi preventivi e manutentivi tradizionali;
- con lo scopo di migliorare la fruibilità in sicurezza della circolazione pubblica, l'Ufficio Strade ed Acque ha individuato sul territorio diverse tipologie di intervento attraverso lavori di riqualificazione dei seguenti assi viari, tenendo in considerazione il loro livello di ammaloramento e la loro importanza nel contesto della rete stradale cittadina:

- 1) via Pietro Micca per l'intera larghezza (nel tratto compreso tra piazza Lamarmora e la via Sebastiano Ferrero e nel tratto compreso tra la via Amendola e la piazza Martiri della Libertà);
- 2) via Ravetti, tratto tra via Orfanotrofia e via Marconi e tratto verso via Orfanotrofia (fronte scuola De Amicis fino alla pavimentazione in lastricato della via Orfanotrofia);
- 3) salita Cappuccini, intersezione con la strada Giardini di Sotto;
- 4) via Cottolengo, dal civico 36A fino all'area parcheggio civ. 54A nei pressi della rotatoria con corso San Maurizio;
- 5) via Menotti;
- 6) svincolo via Maglioleo;
- 7) strada del Monte;
- 8) via Santuario d'Oropa (tratto nei pressi dell'intersezione con la via Juvarra);
- 9) strada Cantone Pezza;
- 10) strada Masserano Calaria;
- 11) piazza Cerruti (nei pressi di via dei Tigli);
- 12) via Ogliaro;
- 13) via Serralunga;
- 14) via Montegrappa;
- 15) via Asmara;
- 16) roggia del Piano nel tratto compreso tra la via Lombardia e la via Donato;
- 17) strada di Gronda;
- 18) strada Ciapeia;
- 19) piazza San Paolo;

Tenuto conto che:

- sulla base dei presupposti come sopra esposti, l'Ufficio Strade ed Acque ha quindi predisposto il progetto definitivo, denominato "RIQUALIFICAZIONE CONNETTIVO URBANO" che risulta composto dai seguenti elaborati, qui richiamati per farne parte integrante e sostanziale e conservati agli atti d'ufficio:

- ✓ 01/d Relazione tecnica ed illustrativa, quadro tecnico economico, documentazione fotografica, cronoprogramma;
- ✓ 02/d Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici;
- ✓ 03/d Stima dei costi della sicurezza;
- ✓ 04/d Analisi dei prezzi unitari;
- ✓ 05/d Elenco dei prezzi unitari;
- ✓ 06/d Computo metrico estimativo;
- ✓ 07/d Corografia Generale con inquadramento delle zone oggetto di intervento;
- ✓ 08/d Particolari costruttivi;

e comportante il seguente quadro economico:

A) *Lavori*

Quota lavori ( <i>soggetta a ribasso d'asta</i> )	€ 490.535,81	
Costi per la sicurezza ( <i>non soggetti a ribasso d'asta</i> )	€ <u>15.400,00</u>	
<i>Totale (A)</i>		€ 505.935,81

B) *Somme a disposizione*

IVA 10% su € 458.096,32	€ 45.809,63	
IVA 22% su € 47.839,49	€ 10.524,69	
Incentivo per funzioni tecniche art. 113 c. 3 D.Lgs 50/16 e s.m.i.:		
✓ <i>Quota 80 %</i>	€ 8.094,97	
✓ <i>Quota 20 %</i>	€ 2.023,74	
Contributo ANAC (di cui Delibera Anac 19/12/2018 n. 1174) quota stazione appaltante	€ 375,00	
Servizio a carattere intellettuale per assistenza archeologica	€ 5.000,00	
IVA 22% su spese per assistenza archeologica e CNPAIA	€ 1.144,00	

Servizio a carattere intellettuale per coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione (D.Lgs 81/2008)	€	8.500,00
IVA 22% su spese per C.S.P. e C.S.E. e CNPAIA	€	1.944,80
Somme a disposizione per eventuali prestazioni e forniture non comprese nell'appalto e pertanto non previste dal contratto, ai sensi art. 16 del DPR 207/2010, ancora in vigore e nello specifico da ascrivere tra le somme di cui al comma 1 lettera b) punti 4, 6 e 7	€	<u>10.647,36</u>
<i>Totale (B)</i>	€	<u>94.064,19</u>
<i>Totale (A+B)</i>	€	600.000,00

Dato atto che:

- il Codice Unico Progetto (CUP) verrà attribuito dal comitato Interministeriale per la programmazione economica nei modi e nei tempi di Legge;
- il responsabile Unico del Procedimento di cui al progetto complessivo è l'Arch. Marco Siletti;

Rilevato quindi necessario, in coerenza con gli indirizzi già espressi:

- approvare il progetto definitivo relativo ai lavori di "RIQUALIFICAZIONE CONNETTIVO URBANO" composto dagli elaborati sopra elencati e qui allegati a farne parte integrante e sostanziale;
- dare mandato al Dirigente competente per l'adozione degli atti gestionali necessari e conseguenti;

Visti:

- il D.Lgs 267/2000 e s.m.i.;
- la L.241/1990 e s.m.i.;
- il D.Lgs 50/2016 e s.m.i.
- i pareri di regolarità tecnica e contabile, favorevoli, espressi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs n. 267/2000;

Con voti favorevoli, unanimi e palesi;

### **DELIBERA**

1. di approvare, per le motivazioni espresse in parte preambolo e che qui si intendono integralmente riportate e trascritte, in ogni sua parte il progetto definitivo denominato "RIQUALIFICAZIONE CONNETTIVO URBANO", che in conformità con quanto previsto all'art. 23 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., risulta composto dai seguenti elaborati, che qui si richiamano integralmente per farne parte integrante e sostanziale, ancorché materialmente non allegati:
  - ✓ 01/d Relazione tecnica ed illustrativa, quadro tecnico economico, documentazione fotografica, cronoprogramma;
  - ✓ 02/d Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici;
  - ✓ 03/d Stima dei costi della sicurezza;
  - ✓ 04/d Analisi dei prezzi unitari;
  - ✓ 05/d Elenco dei prezzi unitari;
  - ✓ 06/d Computo metrico estimativo;
  - ✓ 07/d Corografia Generale con inquadramento delle zone oggetto di intervento;
  - ✓ 08/d Particolari costruttivi;

2. di approvare contestualmente il seguente quadro economico:

A) *Lavori*

Quota lavori ( <i>soggetta a ribasso d'asta</i> )	€ 490.535,81	
Costi per la sicurezza ( <i>non soggetti a ribasso d'asta</i> )	€ <u>15.400,00</u>	
<i>Totale (A)</i>		€ 505.935,81

B) *Somme a disposizione*

IVA 10% su € 458.096,32	€ 45.809,63	
IVA 22% su € 47.839,49	€ 10.524,69	
Incentivo per funzioni tecniche art. 113 c. 3 D.Lgs 50/16 e s.m.i.:		
✓ <i>Quota 80 %</i>	€ 8.094,97	
✓ <i>Quota 20 %</i>	€ 2.023,74	
Contributo ANAC (di cui Delibera Anac 19/12/2018 n. 1174) quota stazione appaltante	€ 375,00	
Servizio a carattere intellettuale per assistenza archeologica	€ 5.000,00	
IVA 22% su spese per assistenza archeologica e CNPAIA	€ 1.144,00	
Servizio a carattere intellettuale per coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione (D.Lgs 81/2008)	€ 8.500,00	
IVA 22% su spese per C.S.P. e C.S.E. e CNPAIA	€ 1.944,80	
Somme a disposizione per eventuali prestazioni e forniture non comprese nell'appalto e pertanto non previste dal contratto, ai sensi art. 16 del DPR 207/2010, ancora in vigore e nello specifico da ascrivere tra le somme di cui al comma 1 lettera b) punti 4, 6 e 7	€ <u>10.647,36</u>	
<i>Totale (B)</i>		€ <u>94.064,19</u>
<i>Totale (A+B)</i>		€ 600.000,00

3. di dare atto che:

- il finanziamento dell'opera dell'importo complessivo di € 600.000,00 sarà allocato al Capitolo 202100537000 del bilancio 2021 MU/RIQUALIFICAZIONE CONNETTIVO URBANO – VIABILITA';
- tale progetto è inserito nel Programma triennale dei LL.PP. 2021/2023 – annualità 2021 in allegato al D.U.P. nel più ampio intervento ad oggetto MANUTENZIONE E RIQUALIFICAZIONE CONNETTIVO URBANO – ACCORDO QUADRO TRIENNALE;
- l'approvazione del presente progetto è propedeutica all'ottenimento del finanziamento previsto e pertanto, non costituisce prenotazione di impegno;
- il Codice Unico Progetto (CUP) verrà attribuito dal comitato Interministeriale per la programmazione economica nei modi e nei tempi di Legge.
- il responsabile Unico del Procedimento di cui al progetto complessivo è l'Arch. Marco Siletti;

4. di dare mandato al Dirigente competente per l'adozione degli atti gestionali e conseguenti.

5. di dichiarare, con successiva e separata votazione favorevole, unanime e palese la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134, comma 4, del D. Lgs 18.08.2000 n. 267 stante l'urgenza di dare seguito al presente provvedimento al fine del rapido ottenimento del finanziamento previsto.

---