



CITTÀ DI BIELLA

CENTRO DI RESPONSABILITÀ: SETTORE I - AFFARI GENERALI ED ISTITUZIONALI -
CULTURA - MANIFESTAZIONI CULTURALI
CENTRO DI COSTO: UFFICIO CONTRATTI

Il Responsabile del Servizio
(PERUFFO D.ssa Francesca)

**OGGETTO: AG/CN - LIQUIDAZIONE SPESE DI REGISTRAZIONE TELEMATICA
CONTRATTO DI LOCAZIONE REP. 7224 - EURO 275,00 -
CARTA CONTABILE 51/2016**

DETERMINAZIONE DI LIQUIDAZIONE

N. AG/CN 183 DEL 19/5/2016

IL DIRIGENTE

Premesso che:

E' stato sottoscritto il seguente contratto di locazione

Rep. n. 7224 - 16/5/2016 - PADET TOUSSAINT - contratto di locazione di un alloggio di edilizia sociale in Via Conciatori n. 28.

In data 18/5/2016 il Sistema Informativo del Ministero dell'Economia e delle Finanze - Agenzia delle Entrate - ha acquisito e registrato il predetto contratto di locazione, con i seguenti estremi di registrazione: Rep. 7224 - registrazione: n. 1945 - Serie 3 T.

La richiesta di pagamento telematico relativa al suddetto contratto è stata inoltrata alla Tesoreria Comunale, la quale ha eseguito l'addebito richiesto per l'importo complessivo di Euro 275,00;

Ai sensi dell'art. 8, Legge 27/7/1978 n. 392, le spese di registrazione sono a carico del conduttore e del locatore in parti uguali.

Accertato che:

- per quanto riguarda la quota a carico del conduttore, risultano debitamente iscritti a bilancio i relativi accertamenti, e che in corrispondenza di ciascun accertamento di entrata risulta assunto specifico impegno di spesa da estinguersi all'Agenzia delle Entrate per il pagamento dell'imposta di bollo e di registrazione per l'intero periodo (50%) su contratti di locazione;
- per quanto concerne la quota a carico del locatore (50% dell'imposta di registro), è stato assunto l'impegno n. 468/2016 - Cap. 102011140020/0 - di Euro 10.000,00;

Posto che risulta necessario provvedere alla chiusura della carta contabile n. 51/2016 per un importo complessivo di Euro 275,00 per le spese di registrazione e le imposte di bollo per i contratti di locazione di cui in premessa, così come risulta dalle allegate distinte di liquidazione;

Dato atto che si è provveduto agli adempimenti prescritti dalla Legge n. 190/2012 così come recepiti nel Piano Anticorruzione e Trasparenza del Comune di Biella;

Visto il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;
Visto il vigente Regolamento di contabilità;
Visto l'articolo 90 dello Statuto Comunale;

DETERMINA

1. di liquidare e pagare l'Agenzia delle Entrate per complessivi Euro 275,00, come da distinte di liquidazione allegate:

CODICE E DESCRIZIONE FORNITORE	REP.CONTRATTO	IMPORTO
22106- AGENZIA DELLE ENTRATE	7224	€ 275,00

- a saldo atto autorizzativo di impegno;
 in acconto atto autorizzativo di impegno;

2. di dare atto ai fini delle rilevazioni Patrimoniali, che:

- con la disposta liquidazione non conseguono variazioni nella consistenza patrimoniale;
 con la disposta liquidazione conseguono variazioni immediate nella consistenza patrimoniale immobiliare;
 con la disposta liquidazione conseguono variazioni nella consistenza patrimoniale di beni mobili;
 con la disposta liquidazione conseguono variazioni nelle immobilizzazioni in corso del patrimonio immobiliare.

3. in virtù dell'obbligo sancito dal D.L. 52/2012 (convertito con modificazioni dalla L. 94/2012) di ricorrere al mercato elettronico della PA (MEPA) per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario, dichiara ed attesta contestualmente all'atto di liquidazione:

- di essersi avvalso, per l'individuazione del contraente, del MEPA - Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione - ai sensi del comma 2, art. 7, del Decreto Legge 7 maggio 2012, n. 52, come convertito con modificazioni dalla Legge 6 luglio 2012, n. 94;
 di non essersi avvalso, per l'individuazione del contraente, del MEPA - Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione - in quanto all'epoca della adozione dell'atto di acquisizione non era presente sullo stesso alcun catalogo di beni o servizi comparabili con quelli oggetto della procedura di acquisto.

4. di dare atto che l'oggetto della presente liquidazione non rientra nella disciplina prevista dall'art. 26, comma 3, della Legge 23/12/1999 n. 488, in materia di acquisto di beni e servizi;

5. in virtù dell'obbligo sancito dall'art. 26 del D.Lgs. 14/03/2013 n. 33 dichiara contestualmente all'atto di liquidazione:

- che è stata data attuazione ai disposti dell'art. 26 del D.Lgs. 14/03/2013 n. 33;
 che la spesa di cui trattasi non rientra nel campo di applicazione dell'art. 26 del D. Lgs 14/03/2013 n. 33.

Il Dirigente
(DONINI Dr. Mauro)