



CITTÀ DI BIELLA
MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

UFFICIO POLITICHE ABITATIVE

e-mail: asscase@comune.biella.it

CENTRO DI RESPONSABILITÀ:

Settore Servizi Sociali

CENTRO DI COSTO:

Ufficio Operativo - Settore VII

f.to L'estensore dell'atto
(Rossana Papa)

OGGETTO:	ASSEGNAZIONE ALLOGGIO DI PROPRIETÀ COMUNALE PER LOCAZIONE CON CONTRATTO DI CUI ALL'ART. 2 COMMA 3 -LEGGE 431/ 1998 , AL NUCLEO FAMILIARE DEL SIGNOR D.R.S. .
----------	--

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

N. 97 DEL 01/03/2016

IL DIRIGENTE DEL SETTORE SERVIZI SOCIALI e POLITICHE ABITATIVE

Viste :

- la Deliberazione n. 913 del 21/12/2000 adottata dalla Giunta Comunale avente per oggetto " Finanze e Patrimonio – Approvazione criteri di assegnazione e norme contrattuali relativi alle locazioni di immobili di proprietà comunale “ ;

- la Deliberazione di G.C. n. 6 del 14/01/2013 con la quale sono stati deliberati i criteri per l'assegnazione a nuclei familiari in situazione di emergenza abitativa di alloggi di Edilizia Sociale con utilizzo della riserva ai sensi della L.R. n. 3/2010 e di alloggi comunali non di Edilizia Sociale;

Vista l'assegnazione, con propria D. D. n. 18 del 21/01/2014, in locazione dell'alloggio di proprietà comunale sito in Biella, Via Piedicavallo n. 14, P. 4° - int. 13, nel rispetto delle suddette deliberazioni, alla Sig.ra B.O.M., nel cui nucleo familiare era compreso il coniuge, Sig. D.R.S.;

Considerato che

- in data 28/02/2014 è stato stipulato tra l'Assegnataria ed il Comune di Biella contratto Rep. n. 6507;
- in data 13/01/2015 la Sig. B.O.M ha abbandonato l'alloggio e trasferito la residenza altrove;
- in data 17/02/2015 la Sig.ra B.O.M ha disdettato il contratto di locazione a Lei intestato, acconsentendo contestualmente al subentro nella conduzione dell'alloggio del Sig. D.R.S.;
- il Sig. D.R.S., convocato presso l'Ufficio Contratti del Comune, non si è presentato alla stipula del contratto;

Dato atto che con Ordinanza del Sindaco N. PT-001 del 07/07/2015 è stato intimato al Signor . D.R.S. il rilascio del predetto immobile di proprietà del Comune di Biella;

Vista la Relazione Sociale in data 28/01/2016 nella quale è stato illustrato il percorso intrapreso dal Sig. D.R.S. con i Servizi Sociali, la recente problematica situazione generale e sanitaria dello stesso che non permettono una soluzione abitativa alternativa (es. dormitorio);

Considerato che l'anzidetta Relazione Sociale è stata recepita dal Signor Sindaco e con ordinanza n. PT-001 del 26/02/2016 è stata revocata la precedente ordinanza n. PT-001 del 07/07/2015 ed è stato dato mandato al Settore Servizi Sociali di verificare la situazione abitativa del Sig. D.R.S. in quanto soggetto di particolare fragilità socio-economica;

Verificato che i presupposti per l'assegnazione presenti precedentemente alla mancata stipula non sono venuti a mancare;

Ritenuto di assegnare nuovamente l'unità immobiliare di proprietà comunale sita in Biella, Via Piedicavallo n. 14, P. 4° - int. 13, al Sig. D.R.S.;

Visti altresì:

il regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
l'art. 90 del vigente Statuto Comunale;

Dato atto che non trattasi di atto discrezionale;

Ritenuta pertanto la propria competenza;

D E T E R M I N A

- A) di assegnare, per i motivi di cui alla premessa, per il periodo di anni 3+2 (Legge 431/98), l'alloggio di proprietà comunale non di Edilizia Sociale sito nel Comune di Biella in Via Piedicavallo n. 14, P. 4° - int. 13, al Sig. D.R.S. ;
- B) di dare altresì atto che l' Ufficio Patrimonio provvederà direttamente agli ulteriori e conseguenti atti relativi al presente provvedimento.

f. to LA DIRIGENTE
(Dott.ssa Germana Romano)