



CITTÀ DI BIELLA

CENTRO DI RESPONSABILITÀ:

Settore Servizi Sociali

CENTRO DI COSTO:

Ufficio Operativo - Settore VII

*f.to L'estensore dell'atto
(Sig.ra Rossana Papa)*

OGGETTO:	CONCESSIONE DI CAMBIO CONSENSUALE ALLOGGIO DI EDILIZIA SOCIALE FRA I NUCLEI M.S. E M.L.
----------	---

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

N. 163 DEL 11/05/2016

IL DIRIGENTE DEL SETTORE SERVIZI SOCIALI

Visti :

- l'Art. 14 comma 1, lett. c) della Legge Regionale n. 3 del 17/02/2010 "Norme in materia di edilizia sociale" stabilisce che al fine dell'eliminazione delle condizioni di sottoutilizzo o sovraffollamento degli alloggi di edilizia sociale, nonché di disagi abitativi di carattere sociale è possibile ricorrere a cambi consensuali di alloggio tra assegnatari;
- Il D.P.G.R. 4/10/2011 n. 11/R "Regolamento dei cambi alloggio" all'art. 4 prevede che l'ente gestore possa autorizzare cambi alloggio consensuali tra assegnatari nel caso in cui i detti cambi non generino situazioni di sottoutilizzo o sovraffollamento e la concessione è subordinata alla dichiarazione da parte di entrambi gli assegnatari dell'accettazione degli alloggi nello stato in cui si trovano;
- Vista la nota prot. 39635 del 19/08/15 di richiesta autorizzazione per il cambio alloggio consensuale presentata dai sig.ri M.S. assegnataria definitiva di alloggio di proprietà Comunale sito in Biella Via Quintino Sella n. 33 – int. 6 e M. L. assegnatario definitivo di alloggio di proprietà A.T.C. sito in Biella Strada Regione Croce n. 8/bis – int. 4 , motivata da eliminazione delle condizioni di sottoutilizzo dell'alloggio ATC e sovraffollamento dell'alloggio Comunale;
- La Deliberazione n. 172 del 09/05/16 con la quale la Giunta Comunale concede autorizzazione al cambio alloggio consensuale fra i nuclei M.S. e M.L.;

dato atto che:

- entrambi gli assegnatari risultano essere morosi incolpevoli in quanto hanno presentato istanza di Fondo Sociale Regionale ai sensi della L. R. 3/2010 art. 20 in combinato disposto dal D.P.G.R. 4/10/2011 n. 15/R “Regolamento del fondo sociale” art. 2 ed accettano gli alloggi sopraccitati nello stato in cui si trovano;
- l’A.T.C. di Biella con nota pervenuta in data 22/04/16 prot. comunale 20245 ha espresso intenzione a concedere il cambio consensuale fra i nuclei di M.S. e M.L.

Attesa quindi l’urgenza di autorizzare il cambio alloggio consensuale a favore dei sig.ri M.S. e M.L. al fine di eliminare le condizioni di sottoutilizzo e sovraffollamento;

Visti altresì :
il regolamento comunale sull’ordinamento degli uffici e dei servizi;
l’art. 90 del vigente Statuto Comunale;

Dato atto che non trattasi di atto discrezionale.

Ritenuta pertanto la propria competenza

D E T E R M I N A

- A) di concedere, per le motivazioni di cui sopra, il cambio alloggio consensuale di edilizia sociale fra i nuclei di M.S. assegnataria di alloggio comunale sito in Via Quintino Sella n. 33 – int. 6 e M. L. assegnatario di alloggio di proprietà A.T.C. sito in Biella Strada Regione Croce n. 8/bis – int. 4 ;
- B) di dare altresì atto che l’A.T.C. provvederà direttamente agli ulteriori e conseguenti atti relativi al presente provvedimento;
- C) di demandare ai Dirigenti degli Uffici Patrimonio e Contratti l’adozione dei conseguenti atti relativi al presente provvedimento;

f.to **IL DIRIGENTE**
(Dott.ssa Germana Romano)