



**SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO  
SERVIZIO RAGIONIERA**

IL PROPONENTE Carmen Angelone

**DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE**

**OGGETTO: CONTRATTO DI PRESTITO RIQUALIFICAZIONE PERIFERIE URBANE CON CASSA DEPOSITI E PRESTITI S.P.A. PER “RISTRUTTURAZIONE E RECUPERO FABBRICATO VIA PONDERANO N. 11”**

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO**

**N. 694 RA DEL 09/10/2018**

VISTI l'articolo 107 e l'articolo 109, comma 2, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni, recante il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali (T.U.E.L.);

VISTE le deliberazioni C.C. n. 98 del 19/12/2017 esecutiva ai sensi di legge, di approvazione annuale del bilancio di previsione finanziario almeno triennale, e C.C. n. 63 del 25/09/2018 esecutiva ai sensi di legge all'oggetto “ D.P.C.M. 25/05/2016 Bando per la riqualificazione urbana delle periferie dei Comuni Capoluogo – Progetto denominato “Riqualificazione della periferia storica del Villaggio Lamarmora nel margine urbano sud della Città di Biella” – Adeguamento degli stanziamenti di Bilancio C.C. 1/2018” nelle quali sono incluse le previsioni relative al prestito in oggetto (articolo 203 del T.U.E.L.);

VISTA la deliberazione consiliare n. 33 del 02/05/2018 esecutiva ai sensi di legge, con la quale l'Ente ha approvato il rendiconto dell'anno 2017;

VISTA la deliberazione G.C. n. 275 del 11/08/2016 con la quale si approvava il progetto definitivo per “RISTRUTTURAZIONE E RECUPERO FABBRICATO VIA PONDERANO N. 11” pari ad Euro 320.000,00;

ATTESA la ricorrenza delle condizioni di cui all'articolo 204, comma 1 del T.U.E.L.;

CONSIDERATO che l'Ente in qualità di assegnatario di un finanziamento statale di complessivi euro 4.115.000,00, a valere sulle risorse del fondo per l'attuazione del “Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie” di cui all'art. 1, c. 978 della L. n. 208/2015, da destinare, in tutto o in parte, alla realizzazione dell'intervento, come di seguito descritto, da finanziare tramite il prestito, ha stipulato con la Presidenza del Consiglio dei Ministri in data 22/12/2017 una convenzione regolante, tra l'altro, la destinazione delle risorse statali per la realizzazione degli interventi di propria competenza;

## RITENUTO

Che il fine che s'intende perseguire con il contratto di prestito è quello di procurare le risorse finanziarie necessarie alla realizzazione di RISTRUTTURAZIONE E RECUPERO FABBRICATO VIA PONDERANO N. 11;

Che il contratto con Cassa Depositi e Prestiti società per azioni (CDP S.p.A.) ha per oggetto l'assunzione di un prestito - ai sensi degli articoli 11, 12 e 13 del decreto del Ministro dell'economia e delle finanze 6 ottobre 2004 - per l'importo di Euro 320.000,00 ;

Che tale contratto deve essere stipulato in forma scritta;

Che la decorrenza dell'ammortamento è fissata al 1° gennaio dell'anno successivo alla data di scadenza del periodo di utilizzo fatta salva la possibilità di anticipare tale decorrenza ai sensi di quanto previsto all'art. 2 del contratto di prestito riqualificazione periferie urbane;

Che la durata del preammortamento è fino al 31/12/2022 e che la durata dell'ammortamento è di 10 anni;

Che il contraente CDP S.p.A. è stato individuato in base ai criteri di cui al D.L. 30 settembre 2003, n. 269, convertito con modificazioni dalla legge 24 novembre 2003, n. 326 e s.m.i. e relativi decreti attuativi.

## DETERMINA

- di porre in essere tutte le attività finalizzate alla formalizzazione del contratto di prestito con la CDP S.p.A. al fine di procurare le risorse finanziarie necessarie alla realizzazione di RISTRUTTURAZIONE E RECUPERO FABBRICATO VIA PONDERANO N. 11 pari ad Euro 320.000,00;

- di aderire allo schema generale di "Contratto di riqualificazione periferie urbane" ed alle condizioni generali economiche e finanziarie di cui alla Circolare CDP S.p.A. n.1280 del 27 Giugno 2013, come successivamente modificata ed integrata, allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

- che lo Spread Unico applicato al contratto di prestito è quello fissato dai competenti organi della CDP S.p.A., valido fino alla successiva rilevazione nella settimana in cui la proposta contrattuale è ricevuta dalla CDP S.p.A.;

- di garantire le n. 20 rate semestrali di ammortamento del prestito con delegazione di pagamento a valere sulle entrate afferenti i primi tre titoli di bilancio ai sensi dell'art. 206 del T.U.E.L.

p. IL DIRIGENTE  
IL RAGIONIERE CAPO  
(LANZA Dr. Daniele)

Il sottoscritto LANZA Dr. Daniele, in qualità di Ragioniere Capo attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa (art. 147-bis tuel)

Biella,

Il sottoscritto LANZA Dr. Daniele in qualità di Ragioniere Capo esprime parere positivo circa la regolarità contabile (art. 147 – bis TUEL)

Biella,

visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (articolo 151 TUEL)

Biella,