



COMUNE DI BIELLA
Provincia di Biella

Settore: ECONOMICO E FINANZIARIO
Unità Organizzativa: UFFICIO ECONOMATO

Il Responsabile del Procedimento
Dr. Alberto POLLO

Determinazione di liquidazione n° 751/EC del 06/11/2018 Prot. Int. 409/2018

OGGETTO: LIQUIDAZIONE CANONE DI LOCAZIONE ANTICIPATO OSTELLO DELLA GIOVENTU'- MESE DI NOVEMBRE 2018 - EURO 1.359,75

IL DIRIGENTE

VISTI:

- l'articolo 184 del decreto legislativo 18/08/2000, n° 267;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- il D.lgs. n° 50/2016 (Codice dei Contratti Pubblici);
- il D.lgs. n° 56/2017;
- la Delibera C.C. n° 98 del 19/12/2017 di approvazione del Bilancio pluriennale 2018 – 2020.

PREMESSO che con istanza prot. 49834 del 19/09/2003 il Comune di Biella chiedeva di poter usufruire dell'immobile sito in rione Piazza, denominato "Ex Carceri Giudiziarie del Piazza", mediante convenzione al fine del recupero dell'immobile stesso finalizzato alla ristrutturazione e trasformazione del bene in Ostello della Gioventù e che con nota prot. 2003/35549/PAT del 27/10/2003 la Direzione Centrale Area Operativa-Direzione Gestione Patrimonio dell'Agenzia del Demanio, autorizzava la stipula di un contratto di affitto per anni diciannove, eventualmente rinnovabili alla scadenza per un massimo di anni dieci.

DATO ATTO che:

- l'art. 4 del Repertorio 79/05 che prevede il versamento mensile anticipato del canone di locazione aggiornato annualmente in misura pari al 100% della variazione dell'indice dei prezzi al consumo per le famiglie dei operai ed impiegati, accertata dall' ISTAT per l'anno precedente;
- l'importo del canone mensile nell'anno 2018 è pari ad euro 1.359,75.

VISTA la disposizione n. 2810 relativa al pagamento della locazione dell'Ostello della Gioventù riferita al mese di novembre 2018, indicata nella Distinta di Liquidazione Contabile n° 2810 del 31/10/2018.

DATO ATTO che il canone di locazione di cui all'atto di impegno 198/2018 è riferito all'importo stanziato per l'anno 2018, ed è stato reso nel rispetto delle pattuizioni contrattuali.

ACQUISITA agli atti la Dichiarazione del RUP di insussistenza dell'obbligo di astensione e di conflitti di interesse ai sensi dell'art. 6/bis della L. 07.08.1990, n° 241.

DETERMINA

- 1) Di liquidare e pagare all'agenzia del Demanio Fil. Piemonte e Valle d'Aosta la somma di euro 1.359,75, facendo fronte all'onere con l'impegno indicato.
- 2) Di regolarizzare il pagamento F24 effettuato con provvisorio 6442 del 31/10/2018.
- 3) Di dare atto ai fini delle rilevazioni Patrimoniali, che con la disposta liquidazione non conseguono variazioni nella consistenza patrimoniale.
- 4) Di dare atto che non necessita la verifica della regolarità contributiva (Documento Unico di Regolarità Contributiva) in quanto trattasi di bene demaniale.
- 5) Dichiaro ed attesto contestualmente all'atto di liquidazione che l'oggetto della presente liquidazione non rientra nella disciplina prevista dall'art. 26, comma 3, della legge 23.12.1999 n. 488 e s.m.i. in materia di acquisto di beni e servizi.
- 6) Dichiarazione per l'applicazione della normativa dettata dalla legge 136/2010:
 - ESENTE CIG secondo quanto previsto dalla Determinazione ANAC n° 4 del 07 luglio 2011. AGID: acquisto o locazione di terreni, fabbricati o altri beni immobili;
 - FATTORE S0001402.
- 7) Di dare attuazione ai disposti di cui al D.lgs. 14/03/2013 n. 33 in merito agli obblighi di pubblicità e trasparenza da parte delle pubbliche amministrazioni.

DICHIARA

- di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza;
- di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell'Amministrazione contratti di appalto, fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente.

IL DIRIGENTE

Dr.ssa Angelina FATONE