



LEGENDA

- — perimetro ambito in CATEGORIA 10
 - — presenza di frontespizio cieco da riqualificare
 - - - percorso di interesse pubblico da realizzare o mantenere
 - · · allineamento planimetrico da realizzare o mantenere
 - - - cono ottico di visuale da salvaguardare
 - - - porticato di uso pubblico da realizzare o mantenere
 - androne con servitù di passaggio da realizzare o mantenere
 - P parcheggio pubblico
 - parcheggio pubblico interrato
 - indicazione di massima per la localizzazione di aree standard
 - servizi privati di livello locale - S
- Modalità di intervento sugli edifici**
- Restauro conservativo (art.5.2 punto c1 N.T.A.)
 - Risanamento conservativo (art.5.2 punto c2 N.T.A.)
 - Ristrutturazione tipo A (art.5.2 punto d1 N.T.A.)
 - Ristrutturazione tipo B (art.5.2 punto d2 N.T.A.)
 - Demolizione e Ricostruzione tipo A (art. 16.4.2 cat6 N.T.A.)
 - Demolizione e Ricostruzione tipo B (art.16.4.2 cat7 N.T.A.)
 - Ampliamento (art.5.2 punto g N.T.A.)
 - Demolizione senza ricostruzione (art. 16.4.2 cat9 N.T.A.)
 - Aree ed edifici disponibili alla trasformazione nel rispetto degli obiettivi e delle prescrizioni (interventi indicati all'art.5.2 N.T.A.)

Obbiettivi:

Eliminazione dei frontespizi ciechi e riqualificazione del margine sud di P.za Duomo con nuovi insediamenti d'interesse collettivo legati alle attrezzature religiose.

Prescrizioni quantitative:

St = 1.370 mq
 It = 0,4 mq/mq
 Sul totale = 550 mq

Prescrizioni funzionali:

Aree per servizi privati di livello locale - S

Prescrizioni attuative:

Gli interventi dovranno essere assoggettati a S.U.E.

Prescrizioni insediative:

Altezza non superiore a quella degli edifici circostanti.

Prescrizioni speciali:

Eliminazione dei frontespizi ciechi.

30 0 30 60 metri



Scala 1:1000

SCHEDA DI PROGETTO CS9