Allegato B)

DICHIARAZIONE DEL PROPRIETARIO DISPONIBILE ALLA RINUNCIA DELLO SFRATTO

Il/La sottoscritto/a _____, nato/a a_____,

C.F. I__I__I__I__I__I__I__I__I__I__I__I__I__I__I__I__I__I__I__I__I__I__I__I , residente in _____,

Via _____, n. _____, consapevole della responsabilità penale cui può incorrere in caso di rilascio di dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti dell'art.47 D.P.R. 445/2000,

PREMESSO

- Che il sottoscritto è proprietario di una unità immobiliare sita in Biella, Via_____, n. _____;
- Che l'immobile di cui sopra è stato locato al sig./sig.ra _____ con contratto di locazione stipulato in data ___/___/_____, registrato il ___/___/_____ n. _____, avente decorrenza dal___/___/_____;
- Che il conduttore a partire dal mese di _____ si è reso moroso nel pagamento dei canoni di locazione e delle quote accessorie per un importo complessivo di €_____;
- Che il sottoscritto ha attivato la procedura esecutiva di sfratto per morosità, notificando intimazione di sfratto con contestuale citazione per convalida in data ___/___/_____;
- Che in data ___/___/_____ si è tenuta l'udienza per la convalida innanzi al Tribunale di _____, Giudice dott. _____ che ha convalidato lo sfratto con data di rilascio al ___/___/_____;
  - Che il Comune di Biella con Determinazione Dirigenziale ha pubblicato un avviso pubblico per l'accesso al contributo per morosità incolpevole di cui alla Deliberazione di Giunta della Regione Piemonte n. 64-4429 del 19/12/2016.
  -

TUTTO CIÒ PREMESSO

Il/La sottoscritto/a _____

DICHIARA

- di accettare la somma di €_____ per le morosità accertate e relative al periodo___/___/_____, per le quali dichiara sin d'ora di non avere più niente da pretendere;
- di rinunciare formalmente e ritualmente, ai sensi dell'art. 306 c.p.c., agli atti relativi alla procedura di convalida di sfratto per morosità a carico del/della sig./sig.ra _____ e di trasmettere al Comune di Biella – Ufficio Politiche Abitative copia della comunicazione di rinuncia agli atti o del verbale di udienza o atto equivalente;

- di rinunciare espressamente ad ogni effetto di legge agli atti esecutivi alla convalida dello sfratto per morosità a carico del/della sig./sig.ra _____, procedendo in questo caso alla sottoscrizione di un nuovo contratto di locazione stipulato ai sensi dell' art. 2 comma 3 della L. 431/98 a canone concordato, avente ad oggetto:
  - il medesimo alloggio;
  - un nuovo alloggio, sito a _____
    in Via _____, n. ____ per il quale verrà stipulato un nuovo contratto di locazione ai sensi dell' art. 2 comma 3 della L. 431/98 a canone concordato;
- di trasmettere al Comune di Biella – Ufficio Politiche Abitative copia del nuovo contratto di locazione stipulato ai sensi dell' art. 2 comma 3 della L. 431/98 a canone concordato
- di voler ricevere la somma sopra accettata a mezzo bonifico bancario sul conto corrente intestato a _____, Banca/Posta _____
  Filiale _____
  CODICE IBAN :
  I__I__I__I__I__I__I__I__I__I__I__I__I__I__I__I__I__I__I__I__I__I__I__I__I__I__I__I__I__I__I__I__I__I__I__I__I__I__I

Allega fotocopia di un documento d'identità.

Biella __/___/_____ Firma_____

Informativa ai sensi del Regolamento UE n. 679/2016 i dati sopra riportati sono prescritti dalle disposizioni vigenti ai finì del procedimento per il quale sono richiesti e verranno utilizzati esclusivamente per tale scopo.

Allegato alla D.D. n. 284 del 16/07/2018

Allegato C)

DICHIARAZIONE DEL PROPRIETARIO DISPONIBILE AL DIFFERIMENTO DELLO SFRATTO

Il/La sottoscritto/a _____, nato/a a_____,

C.F. I__I__I__I__I__I__I__I__I__I__I__I__I__I__I__I__I__I__I , residente in _____,

Via _____, n. _____, consapevole della responsabilità penale cui può incorrere in caso di rilascio di dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti dell'art.47 D.P.R. 445/2000,

PREMESSO

- Che il sottoscritto è proprietario di una unità immobiliare sita in Biella, Via_____, n. _____;
- Che l'immobile di cui sopra è stato locato al sig./sig.ra _____ con contratto di locazione stipulato in data ___/___/_____, registrato il ___/___/_____ n. _____, avente decorrenza dal___/___/_____;
- Che il conduttore a partire dal mese di _____ si è reso moroso nel pagamento dei canoni di locazione e delle quote accessorie per un importo complessivo di €_____;
- Che il sottoscritto ha attivato la procedura esecutiva di sfratto per morosità, notificando intimazione di sfratto con contestuale citazione per convalida in data ___/___/_____;
- Che in data ___/___/_____ si è tenuta l'udienza per la convalida innanzi al Tribunale di _____, Giudice dott. _____ che ha convalidato lo sfratto con data di rilascio al ___/___/_____;
- Che il Comune di Biella con Determinazione Dirigenziale ha pubblicato un avviso pubblico per l'accesso al contributo per morosità incolpevole di cui alla Deliberazione di Giunta della Regione Piemonte n. 64-4429 del 19/12/2016.

TUTTO CIÒ PREMESSO

Il/La sottoscritto/a _____

DICHIARA

- ○ la propria disponibilità al differimento temporale dell'esecuzione dello sfratto per il periodo (minimo 12 mesi) dal _____ al _____;

- ○ di accettare la somma di €_____ come ristoro, anche parziale per la morosità accertata e relative al periodo _____, per le quali dichiara sin d'ora di non avere più niente da pretendere e di mantenere l'inquilino nella disponibilità dell'alloggio fino al giorno ___/___/_____;

- ○ di voler ricevere la somma sopra accettata a mezzo bonifico bancario sul conto corrente intestato a _________________________, Banca/Posta _____________________________
  Filiale _________________________
  CODICE IBAN :
  I__I__I__I__I__I__I__I__I__I__I__I__I__I__I__I__I__I__I__I__I__I__I__I__I__I__I__I

Allega fotocopia di un documento d'identità.

Biella __/___/_____ Firma____

Informativa ai sensi del Regolamento UE n. 679/2016 i dati sopra riportati sono prescritti dalle disposizioni vigenti ai finì del procedimento per il quale sono richiesti e verranno utilizzati esclusivamente per tale scopo.

Allegato alla D.D. n. 284 del 16/07/2018