



CITTÀ
di BIELLA

MEDAGLIA D'ORO
AL VALORE MILITARE
MEDAGLIA D'ARGENTO
AL MERITO CIVILE



BIELLA
CITY OF CRAFTS
AND FOLK ART

UFFICIO ECONOMATO

Palazzo Pella
Via Tripoli 48
Biella - C.A.P. 13900

Centralino:
+39 015 35071

Interni:
+39 015 3507435
+39 015 3507494

Fax:
+39 015 3507485

E-mail:
u_economato@comune.biella.it

Sito:
www.comune.biella.it

AVVISO PUBBLICO

AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PROPEDEUTICO ALL'ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA NEGOZIATA MEDIANTE RDO SUL MERCATO ELETTRONICO PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA E DISINFEZIONE STABILI E BAGNI PUBBLICI PER IL COMUNE DI BIELLA, PERIODO DAL 01/01/2021 AL 31/12/2021

Il presente avviso non costituisce invito a partecipare alla procedura di affidamento ma è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione del maggior numero di operatori economici in modo non vincolante per il Comune di Biella, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza

1) OGGETTO DELL'AVVISO

Si rende noto che il Comune di Biella intende affidare mediante procedura negoziata ex art. 36 comma 2 lettera b) del D.lgs. 50/2016 (attuate tramite RDO-MEPA) il servizio di pulizia stabili e bagni pubblici per il periodo che va dal 01/01/2021 al 31/12/2021 per un importo a base d'asta di euro 213.912,00 IVA esclusa.

Ai sensi dell'art. 23, comma 16, del Codice l'importo posto a base di gara comprende il costo medio della manodopera che l'Amministrazione aggiudicatrice ha stimato pari ad € 14,22/ora (per complessivi € 179.939,88), calcolato sulla base delle schede Ministeriali delle imprese esercenti servizi di pulizia, disinfestazione, servizi integrati, multi servizi per la Città di Torino e del costo applicato dalla ditta appaltatrice uscente per gli operai con mansioni di livello 3.

L'importo degli oneri per la sicurezza da interferenze complessivo è pari a € 550,00 IVA e/o altre imposte e contributi di legge esclusi e **non è soggetto a ribasso**.

Il metodo di aggiudicazione prescelto sarà quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 95 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni e integrazioni.

Saranno invitati un numero minimo di 5 operatori economici, ove esistenti; qualora pervengano un numero maggiore di 10 manifestazioni di interesse, la stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere alla selezione dei soggetti che saranno invitati mediante sorteggio, svolto in seduta pubblica e di cui sarà data successiva notizia; la Stazione appaltante si riserva la possibilità di esperire la procedura anche in presenza di un numero di manifestazioni di interesse inferiori a 5 o di integrare l'elenco dei soggetti da invitare mediante l'individuazione di altri operatori economici in possesso degli idonei requisiti fino ad arrivare ad un numero minimo complessivo di cinque.

Nella lettera di invito saranno ulteriormente specificate le condizioni contrattuali, i criteri per la valutazione delle offerte, il capitolato tecnico, e gli ulteriori documenti da produrre.

Responsabile del procedimento: dr. Alberto POLLO, Funzionario dell'Ufficio Economato.

Info: dr. Alberto Pollo, telefono: 015/3507435, 015/3507494, e-mail: alberto.pollo@comune.biella.it, u_economato@comune.biella.it

2) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE



CITTÀ
di BIELLA

MEDAGLIA D'ORO
AL VALORE MILITARE
MEDAGLIA D'ARGENTO
AL MERITO CIVILE



BIELLA
CITY OF CRAFTS
AND FOLK ART

UFFICIO ECONOMATO

Palazzo Pella
Via Tripoli 48
Biella - C.A.P. 13900

Centralino:
+39 015 35071

Interni:
+39 015 3507435
+39 015 3507494

Fax:
+39 015 3507485

E-mail:
u_economato@comune.biella.it

Sito:
www.comune.biella.it

L'appalto sarà aggiudicato per mezzo del sistema dell'offerta economicamente più vantaggiosa (art. 95 del D.lgs. n. 50/2016) secondo i seguenti elementi in base e punteggi massimi a disposizione di seguito specificati:

A	OFFERTA TECNICA	Massimo punti 70
B	OFFERTA ECONOMICA	Massimo punti 30
	TOTALE	Massimo punti 100

L'aggiudicazione del servizio avverrà a favore dell'impresa che avrà conseguito complessivamente il punteggio più alto, previa eventuale verifica dell'anomalia dell'offerta secondo quanto disposto dall' art. 97 comma 3 del D.lgs. 50/2016

3) DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

Gli operatori economici interessati dovranno far pervenire **ENTRO LE ORE 12:00 DEL 15/10/2020** la propria manifestazione di interesse utilizzando il modello allegato (Allegato A) al presente avviso.

La Dichiarazione di Manifestazione di Interesse (Allegato A del presente Avviso) dovrà essere trasmessa dai soggetti interessati a mezzo PEC (proveniente, a pena di esclusione, da Posta Elettronica Certificata dell'operatore economico e riportante in oggetto la dicitura sotto dettagliata) all'indirizzo: protocollo.comunebiella@pec.it

Alla domanda di partecipazione alla procedura **non dovrà essere allegata alcuna offerta economica.**

4. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Requisiti generali: assenza delle cause di esclusione previste dall'art. 80 del d.lgs. n. 50/2016 e dall'art. 53, comma 16 ter, D.lgs. n. 165/2001.

Requisiti speciali: possesso, ai sensi dell'art. 83 D.lgs. n. 50/2016, dei seguenti requisiti speciali:

a) requisiti di idoneità professionale:

- iscrizione nel registro della C.C.I.A.A. con oggetto sociale relativo all'attività oggetto d'appalto.
- (solo per le Società cooperative e loro consorzi): iscrizione all'Albo regionale delle società cooperative.

b) Requisiti di capacità tecnica-organizzativa: esecuzione negli ultimi tre anni (2017-2018-2019) di servizi analoghi a quelli oggetto di gara, svolti con buon esito e buona soddisfazione del committente pubblico o privato, di importo nel triennio di riferimento non inferiore a € 210.000,00 iva esclusa. La capacità in oggetto dovrà essere dichiarata nell'allegato modello C "Istanza di partecipazione" che verrà inserita nell' RDO in fase di gara. Nel caso di servizi iniziati prima del biennio ovvero non ancora conclusi nello stesso periodo, sarà considerata solo la quota parte degli stessi svolta con buon esito nel triennio di riferimento.

c) Iscrizione al MEPA attiva o, eventualmente, regolarizzata al momento della pubblicazione della successiva ed eventuale richiesta di offerta, nella categoria: Gestione degli Immobili – Servizi – Pulizia degli Immobili, Disinfestazione e Sanificazione Impianti.



CITTÀ
di BIELLA

MEDAGLIA D'ORO
AL VALORE MILITARE
MEDAGLIA D'ARGENTO
AL MERITO CIVILE



BIELLA
CITY OF CRAFTS
AND FOLK ART

UFFICIO ECONOMATO

Palazzo Pella
Via Tripoli 48
Biella - C.A.P. 13900

Centralino:
+39 015 35071

Interni:
+39 015 3507435
+39 015 3507494

Fax:
+39 015 3507485

E-mail:
u_economato@comune.biella.it

Sito:
www.comune.biella.it

d) Requisiti relativi agli obblighi dei previdenziali ed assistenziali: essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali ed assistenziali a favore dei propri lavoratori così come previsto dall'art.14 bis della legge n.106 del 12.07.2011.

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti:

- per i quali sussistono le cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016 e le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.lgs. n. 165/2001;
- che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.
- **agli operatori economici concorrenti, ai sensi dell'art. 48, comma 7, primo periodo, del D.lgs. n. 50/2016, è vietato partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti**, ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di imprese di rete).
- **ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del D.lgs. n. 50/2016** (consorzi stabili e consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane).

Con il presente avviso non è posta in essere nessuna procedura concorsuale, paraconcorsuale o di gara, ma esclusivamente la ricerca di operatori economici qualificati che manifestano interesse al presente avviso.

Il Comune si riserva, altresì, la facoltà a proprio insindacabile giudizio, di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo, e di non procedere all'indizione della successiva gara informale, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Saranno invitate alle procedure di gara, solamente le ditte in possesso dei requisiti previsti dal presente avviso, che avranno manifestato l'interesse secondo l'avviso stesso.

4) MODALITA' DI PUBBLICIZZAZIONE

Il presente avviso viene pubblicato sul profilo del Committente per almeno 15 giorni a partire dal 30/09/2020 compreso, nella sezione "Bandi di Gara" all'indirizzo:

<http://www.comune.biella.it/web/atti-pubblicazioni/bandi-gara/bandi-gara-attivi>

5) ESCLUSIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

Saranno escluse le manifestazioni di interesse pervenute dopo la scadenza indicata al punto 3).

6) INFORMATIVA AI SENSI DEL D.lgs. 196/2003 E DEL REGOLAMENTO UE 2016/679/GDPR

Il titolare del trattamento dei dati è il Comune di Biella, con sede in via Battistero 4 Biella, ed è rappresentato dal Sindaco pro tempore.

Il responsabile della protezione dei dati del titolare, avv. Nadia Corà, è reperibile al seguente punto di contatto: tel. 0376-803074 – mail consulenza@entionline.it.

Ai sensi della vigente normativa in materia di protezione dei dati personali, in ordine al procedimento a cui si riferisce il presente Bando, si informa che:



CITTÀ
di BIELLA

MEDAGLIA D'ORO
AL VALORE MILITARE
MEDAGLIA D'ARGENTO
AL MERITO CIVILE



BIELLA
CITY OF CRAFTS
AND FOLK ART

- le finalità cui sono destinati i dati raccolti sono inerenti strettamente allo svolgimento della procedura ed all'affidamento del servizio in oggetto;
- il conferimento dei dati si configura come onere dell'operatore economico in fase di svolgimento della procedura e di affidamento dei beni in oggetto;
- l'eventuale rifiuto di rispondere comporta l'impossibilità di procedere con l'affidamento della fornitura in oggetto o la decadenza dell'aggiudicazione.

I soggetti o le categorie di soggetti che possono venire a conoscenza dei dati sono:

- il personale interno del Comune addetto agli uffici che partecipano al procedimento;
- i concorrenti che partecipano alla seduta pubblica di gara;
- ogni altro soggetto che abbia interesse a partecipare al procedimento ai sensi della legge 241/1990 e successive modificazioni.

L'interessato ha diritto alla protezione dei dati che lo riguardano, ha diritto di accedere ai dati personali allo stesso riferiti e di esercitare, nei confronti del titolare e del contitolare gli altri diritti previsti dagli artt. 16 e seguenti del Regolamento UE n° 679/2016, cui si rinvia.

Biella, li 28/09/2020

Il Responsabile del Procedimento

Dr. Alberto POLLO

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Il presente avviso è stato pubblicato nella sezione "Bandi avvisi" in data in data 28/09/2020.

UFFICIO ECONOMATO

Palazzo Pella
Via Tripoli 48
Biella - C.A.P. 13900

Centralino:
+39 015 35071

Interni:
+39 015 3507435
+39 015 3507494

Fax:
+39 015 3507485

E-mail:
u_economato@comune.biella.it

Sito:
www.comune.biella.it