



BUONGIORNO BIELLA – COSTRUIAMO BIELLA

INTERROGAZIONE A RISPOSTA ORALE IN AULA

Scuola del Thes da abbattere **e scuola di via Rigola da costruire:** **una vale l'altra?**

PREMESSO CHE

Sotto il profilo estetico, la scuola dell'infanzia del Thes – situata in piazza Rodari – è senza dubbio l'edificio scolastico migliore di Biella. Di recente costruzione, posto su una collinetta alberata, dotato di ampio parcheggio quasi "dedicato", permette ai genitori di accompagnare i figli a scuola salendo per sentierini nel bosco. Un gioiellino, che verrà preso abbattuto, secondo le decisioni approvate all'unanimità dalla maggioranza a sostegno della Giunta Corradino.

VERIFICATO CHE

Per quanto è stato possibile capire dalla scarna documentazione messa a disposizione del Consiglio, l'edificio sarebbe impossibile da riqualificare secondo le recenti classificazioni antisismiche, in quanto le risorse messe a disposizione mediante il PNRR non sarebbero state sufficienti. Pertanto la Giunta Corradino ha stabilito di abbatterlo e di costruire un nuovo edificio nel quartiere, in via Rigola.

COSTATATO CHE

La progettazione del nuovo edificio scolastico nel quale, secondo gli intendimenti della precedente maggioranza, non verrà trasferita solo scuola dell'infanzia, ma anche l'asilo nido del Vernato, creando la cosiddetta offerta "0-6", sarà terminata – secondo le promesse della primavera 2023, entro fine settembre 2024. Secondo quanto emerso dalla lettura dei giornali locali, sembrerebbe però che non sia stata presentata l'apposita relazione geologica. È stata una semplice dimenticanza o ci sono dei problemi?

L'area interessata dalla nuova scuola di via Rigola ricade infatti nella normativa geologica del PRGC di Biella quale area interessata da rilevante limitazione idrogeologica, in quanto prossima al tratto intubato e canalizzato del rio Bellone. Una porzione dell'area è addirittura assoggettata alla normativa della Classe IIIb2.Em, ove in particolare sono esclusivamente consentiti *"Interventi a presidio e completamente dell'edificato esistente sebbene subordinati allo specifico studio di compatibilità idraulica... previa adozione di opportune opere di salvaguardia"*. La condizione normativa e reale dell'area poteva emergere ovviamente anche



solamente da un approccio geologico (ed urbanistico) del tutto preliminare, indagine ovviamente indispensabile per l'impostazione di qualsiasi intervento edificativo. Sappiamo bene, per esperienza vissuta da altre città, che per fortuna per ora non si è ancora materializzata nella nostra, che le rogge e i corsi d'acqua "intubati" sono soggetti a rischi talvolta catastrofici in occasione di piene di eccezionale portata, purtroppo sempre più frequenti.

EVIDENZIATO CHE

Innumerevoli sono in ogni caso le ulteriori perplessità che accompagnano l'intera operazione.

- È al confine con una cabina primaria Enel (alta tensione);
- Per quanto concerne i parcheggi – pochi nelle immediate vicinanze, con obbligo di attraversamento di via Rigola o di via Ivrea – la situazione del nuovo edificio scolastico è del tutto peggiorativa rispetto al comodo e ampio parcheggio ai piedi della collinetta su cui sorgeva la vecchia scuola;
- Non risultano ad oggi previsti fondi per la sistemazione e la gestione della nuova area verde che risulterà dopo la demolizione della "vecchia" scuola del Thes, né sono previste le misure "compensative" per "sostituire" tutti gli alberi sani e in salute che verranno abbattuti per lasciar spazio alla nuova scuola. Si tenga presente che Biella ha una invidiabile dote di verde pubblico, ma purtroppo non in centro città e comunque non adeguatamente curata;
- La scuola dell'Infanzia Cerruti, di via delle Rogge, pur essendo evidentemente conforme ai parametri antisismici, versa in condizioni precarie di manutenzione ordinaria e straordinaria: nell'impossibilità di dirottare in loco i soldi inutilmente spesi per l'abbattimento e la ricostruzione della scuola del Thes, si potrebbero per lo meno destinare alla riqualificazione dell'edificio sismico le due nuove architetture, per ottimizzare il rendimento dell'ufficio tecnico, già "sotto stress" per la mole spropositata di cantieri aperti e da aprire.

Dopo tredici mesi dalla precedente interrogazione di Buongiorno Biella, si ritiene oggi opportuno tornare quindi a chiedere puntuali risposte alla nuova Giunta.

Ciò premesso, verificato, constatato ed evidenziato, i sottoscritti

INTERROGANO IL SINDACO E/O L'ASSESSORE COMPETENTE

- 1) L'edificio che oggi accoglie la scuola dell'infanzia del Thes verrà abbattuto. In quanto non in regola secondo le nuove norme antisismiche. Quali sono i tempi previsti? È confermato che nessun costo dell'intera operazione di abbattimento ricadrà sul Comune? Quale sarà l'utilizzo dell'area risultante dopo l'abbattimento? In quale bilancio si prevede di stanziare le risorse per la nuova destinazione?
- 2) Per quanto concerne il nuovo edificio da costruire, è possibile confermare ufficialmente che non risultano pericoli né vincoli relativi alla situazione idrogeologica, alla presenza della cabina ENEL nelle immediate vicinanze e al consumo di suolo?
- 3) Come si intende affrontare la questione dei parcheggi a servizio della nuova scuola? In caso si preveda la necessità di utilizzare parcheggi dall'altra parte della Via Ivrea o della via Rigola, come verrà ridisegnata la viabilità per mettere in sicurezza gli attraversamenti pedonali?
- 4) È possibile avere notizie aggiornate sulla situazione della manutenzione ordinaria e straordinaria della Scuola dell'Infanzia Cerruti e in particolare se sono previsti interventi urgenti per porre rimedio alle carenze evidenziate dai genitori e dagli insegnanti? Ci sono attività attualmente in atto per monitorare la situazione?



Biella, 15 luglio 2024.

BUONGIORNO BIELLA
Andrea Foglio Bonda
Luigi Apicella

COSTRUIAMO BIELLA
Teresa Barresi



COMUNE DI BIELLA
E
Protocollo N. 0040064/2024 del 15/07/2024